

Создано: 02.02.2026 в 15:52

Обновлено: 02.02.2026 в 19:58

8 750 246 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

35.59 м²

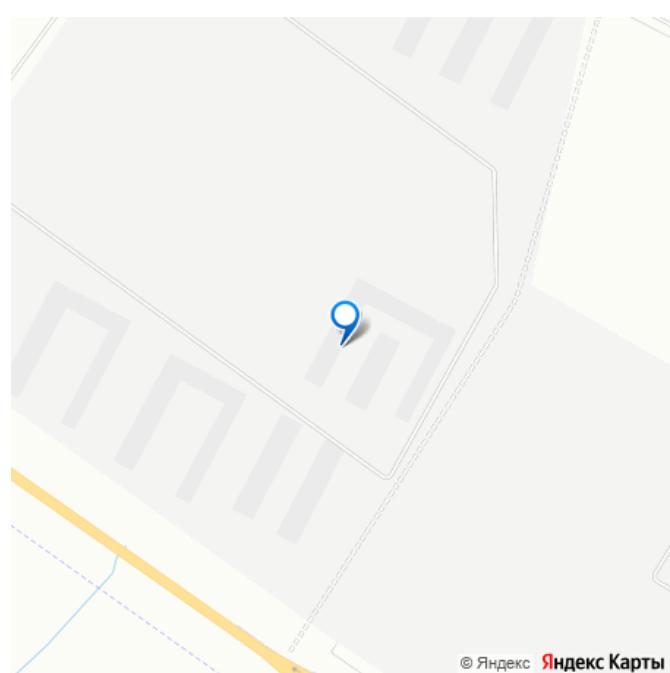
Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288648922>**Петербургская Недвижимость,****Петербургская Недвижимость****79810805312**

для заметок

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 14.63 м?, вместительная прихожая 3.63 м?. Общая площадь квартиры - 35.59 м?, жилая 14.05 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?

- Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой
- Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе
- Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар
- Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами
- Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport
- Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



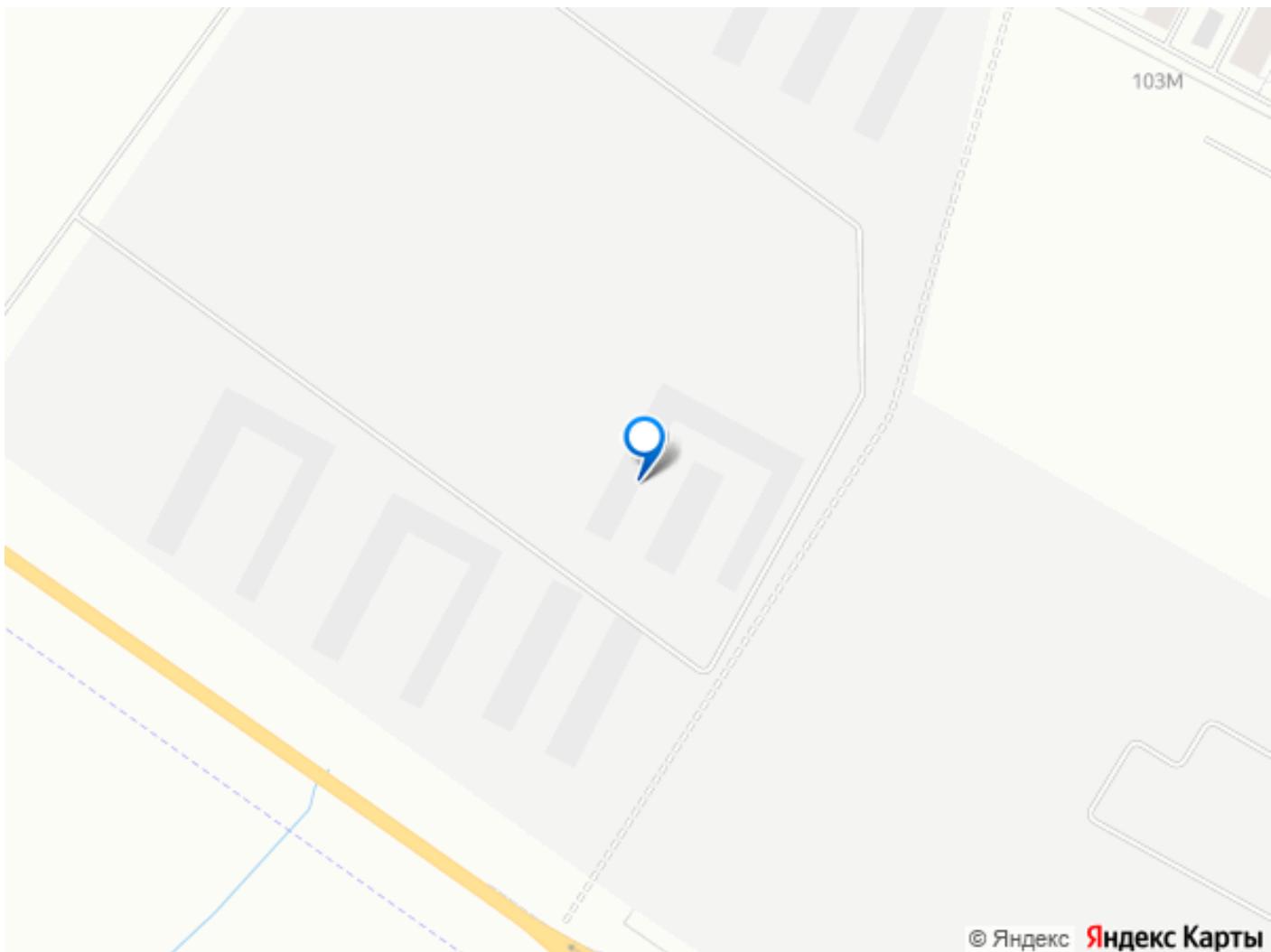
ПН Петербургская Недвижимость

2-комнатная, 35.59м²

Кол-во комнат	1
Этаж	2 из 5
Общая площадь	35.59м ²
Жилая площадь	14.05м ²

move.ru

Diagram of a 2-room apartment layout (14.05m²) with dimensions: 3.56, 1.1, 14.05, 1, 35.59, 37.37, 14.63, 3.63, 3.28, 14.05, and 3.28. The diagram shows a main room (14.05m²), a kitchen (3.28m²), a bathroom (3.63m²), and a hallway (3.56m²). A legend indicates: 1 Кол-во комнат (1 room), 2 Этаж (2nd floor), 3 Общая площадь (35.59m²), 4 Жилая площадь (14.05m²).



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России