

Создано: 16.10.2025 в 12:15

Обновлено: 04.12.2025 в 21:32

<https://spb.move.ru/objects/9285782982>

**Владислав Вершинин, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, улица Щербакова, 9**

**8 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Щербакова, 9

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Щербакова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

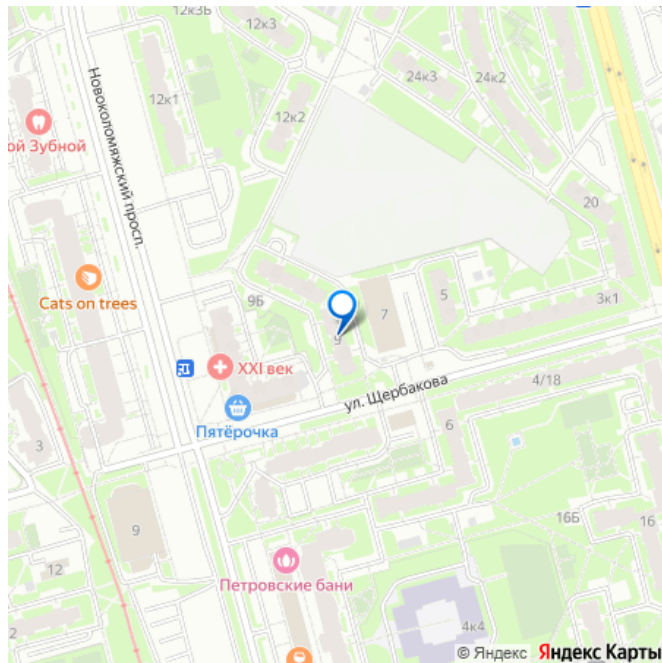
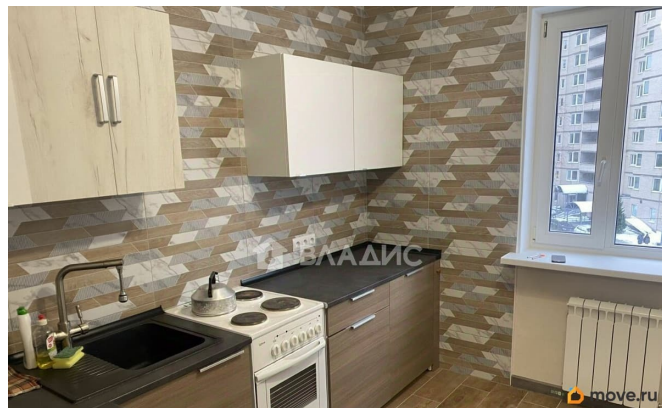
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

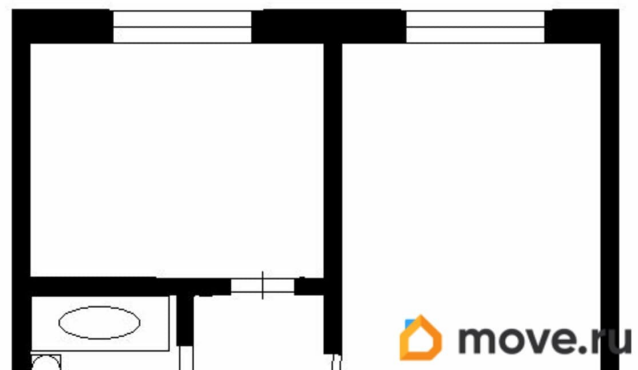
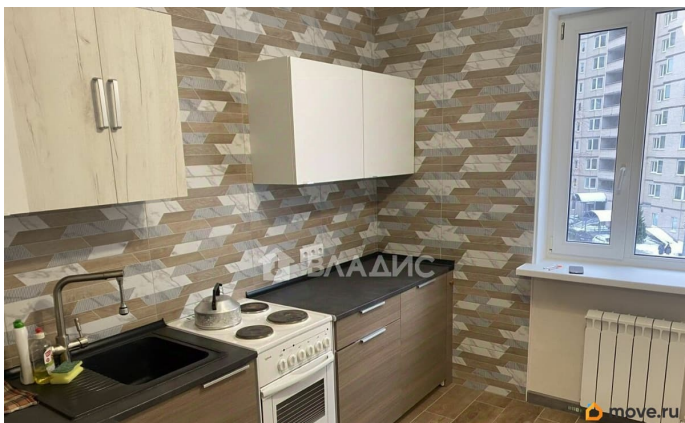
Покупка в ипотеку

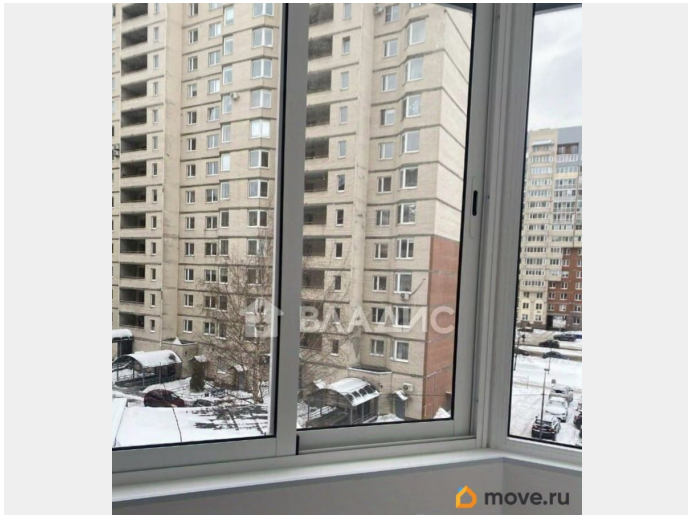
да

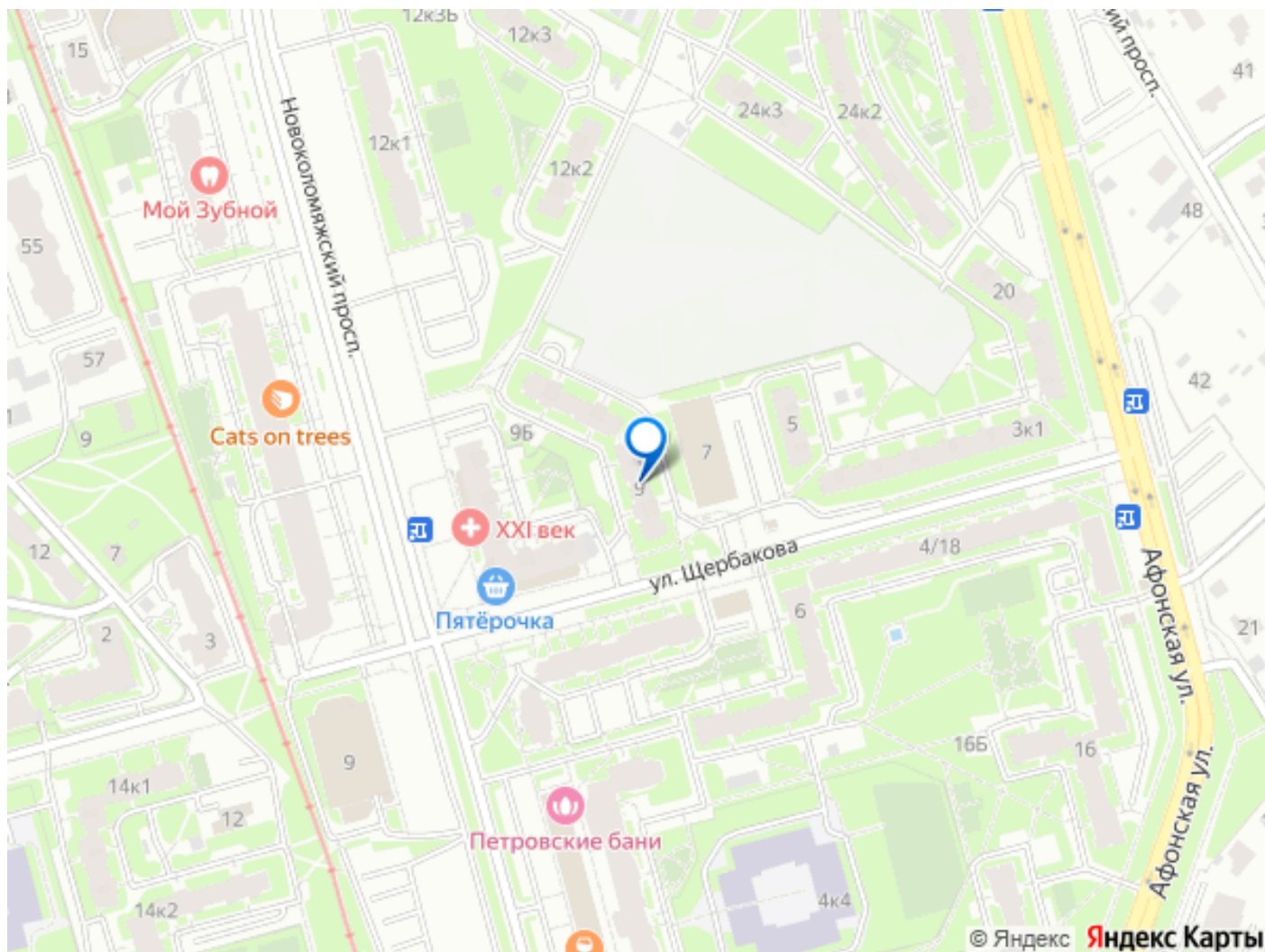
возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1858710. Продаётся уютная однокомнатная квартира Тёплая и светлая, с удобной инфраструктурой рядом. Один взрослый собственник Никто не прописан Прямая продажа Возможен быстрый выход на сделку Выполнен капитальный ремонт: - полностью заменены все коммуникации: сантехника, электрика, отопление - полы подняты, выровнены, утеплены и залиты - межкомнатные перегородки возведены заново - стены выровнены и оштукатурены - установлены современные стеклопакеты - новые межкомнатные двери - в санузле установлена качественная сантехника - новые радиаторы отопления - увеличено количество электрических розеток, включая розетки для интернета и ТВ В пешей доступности два детских сада и школа Есть все необходимые магазины для повседневной жизни Удобная транспортная развязка с выездом на КАД







Move.ru - вся недвижимость России