

Создано: 19.10.2025 в 00:38

Обновлено: 25.11.2025 в 23:15

<https://spb.move.ru/objects/9285835767>

Мария Кузнецова, Мария Кузнецова

**79119643028**

## Санкт-Петербург, 2-й Муринский проспект, 36

**9 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, 2-й Муринский проспект, 36

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект 2-й Муринский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

12.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

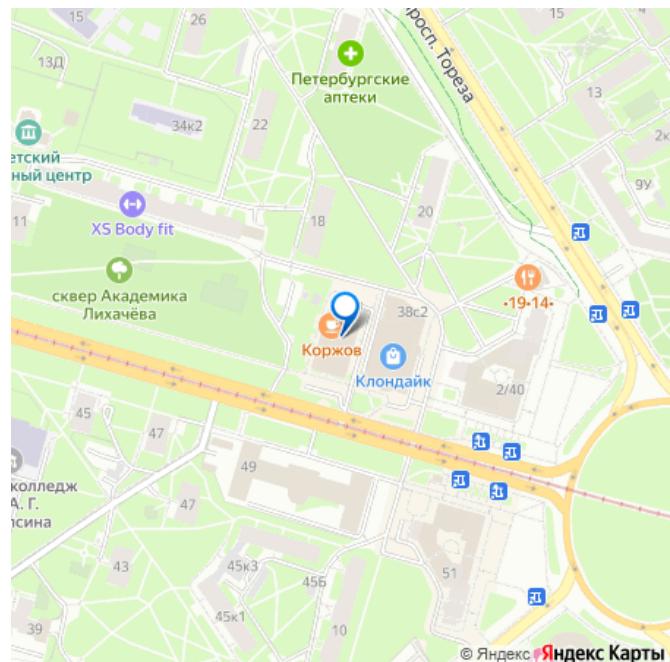
12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

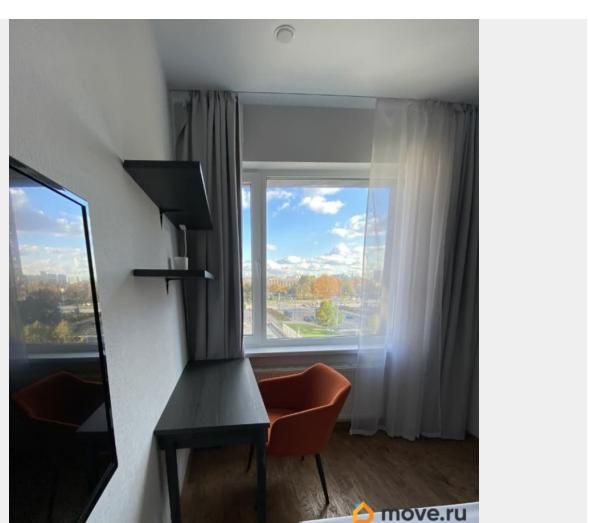
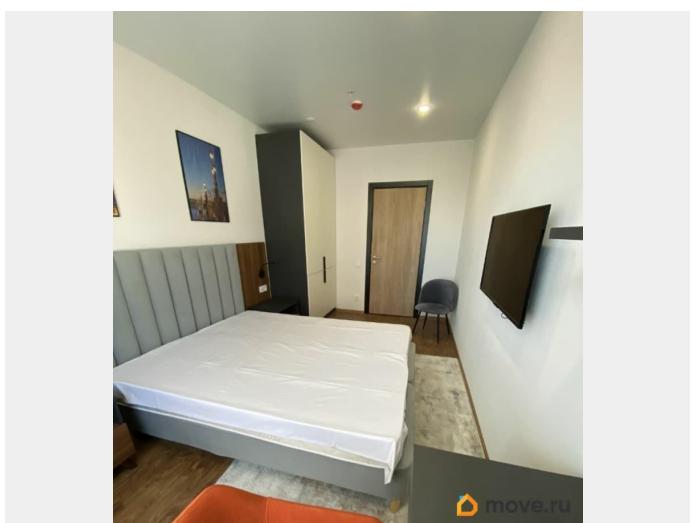
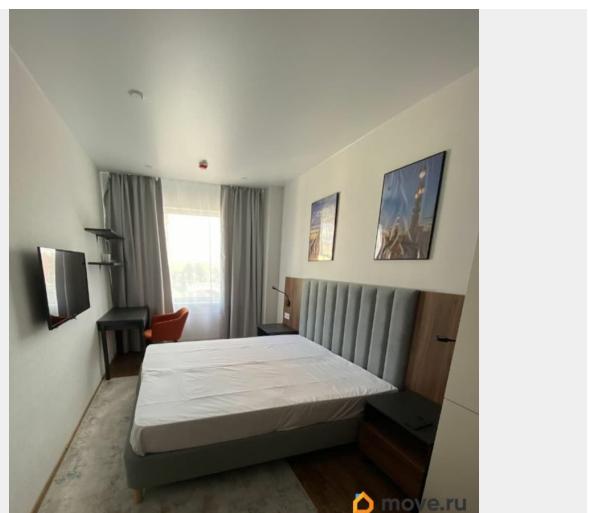
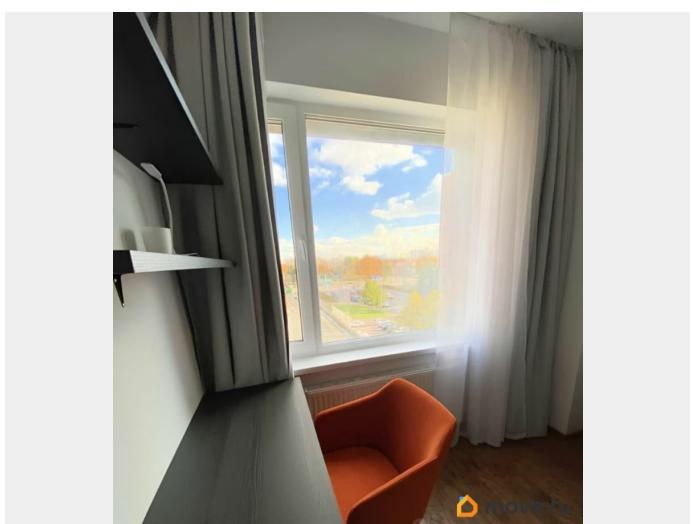
## **Описание**

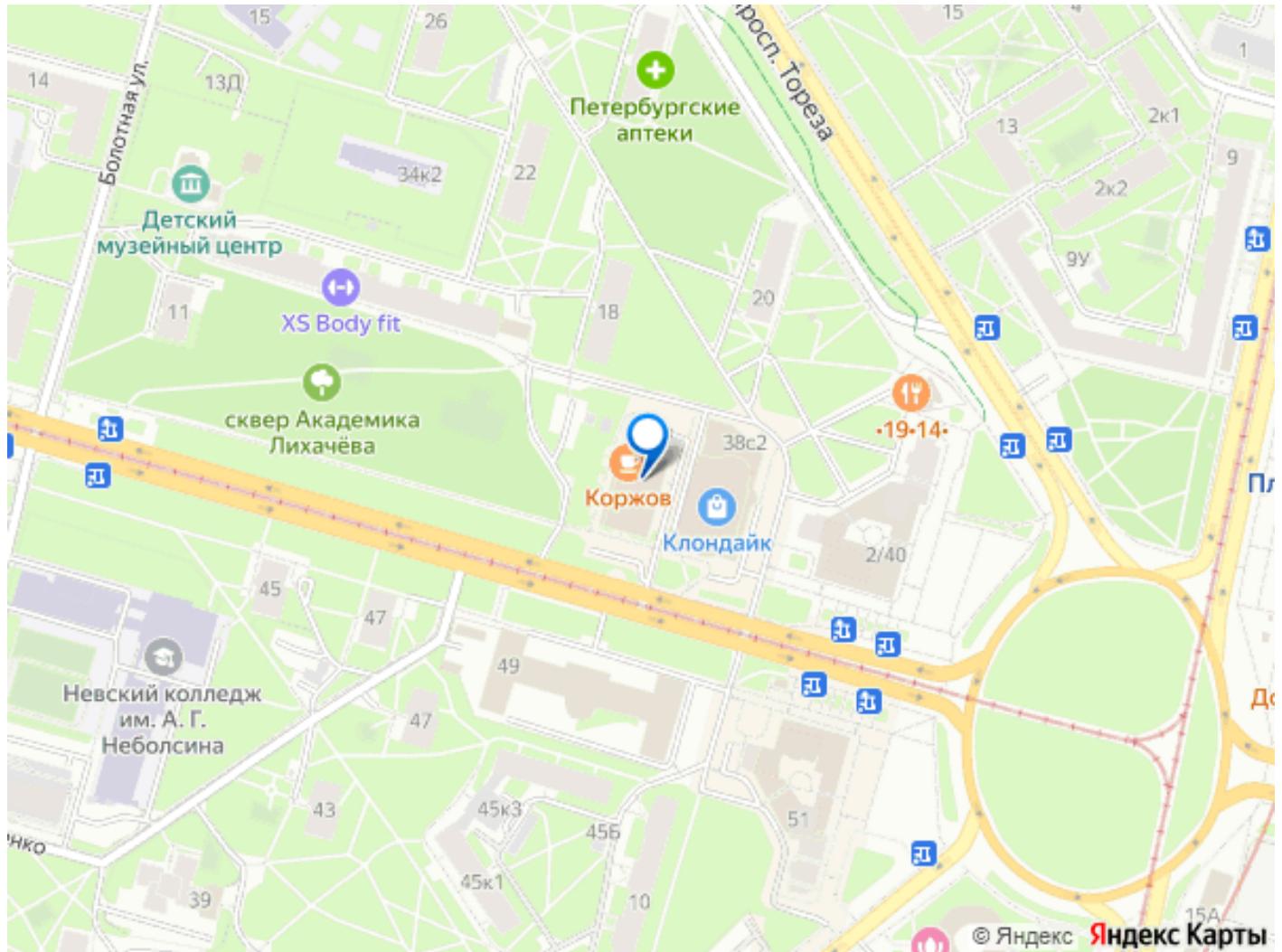
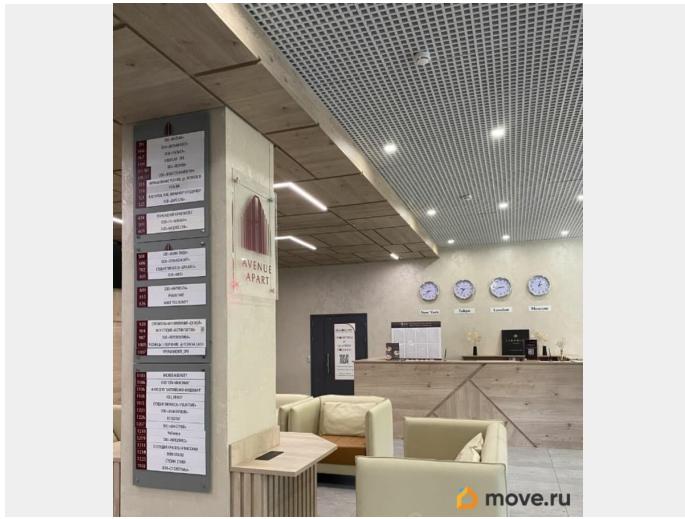
Современные апартаменты рядом с метро

Площадь Мужества Продаются стильные и  
уютные апартаменты в современном  
гостиничном комплексе — редкий вариант,  
ведь это полноценная однокомнатная  
квартира, а не стандартная студия!

Преимущества апартамента: — Просторная  
кухня-гостиная — 12,5 м<sup>2</sup> и отдельная жилая  
комната — 13 м<sup>2</sup>. — Полностью обставлена  
мебелью и техникой в едином гостиничном  
стиле: всё продумано до мелочей. — Можно  
жить самостоятельно или передать в  
управление гостинице — получать  
стабильный доход без хлопот. — На первом  
этаже комплекса — кафе, магазины,  
автоматы с водой, прачечная,  
круглосуточный ресепшн и  
профессиональная уборка. — До метро  
Площадь Мужества — всего 5 минут! —  
Коммунальные платежи умеренные, как в  
обычной квартире. В квартире установлены:  
— удобная кровать и вместительный шкаф; —

кухня с современной техникой; — гостиная зона с диваном и ТВ; — всё в отличном состоянии, можно заезжать сразу. Один взрослый собственник, вся стоимость в договоре. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций — приносит доход и при этом остаётся комфортным жильём.





Move.ru - вся недвижимость России