

🕒 Создано: 31.10.2025 в 13:25

Обновлено: 14.01.2026 в 19:38

Санкт-Петербург, улица Ушинского, 4

8 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ушинского, 4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Ушинского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

35.5 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

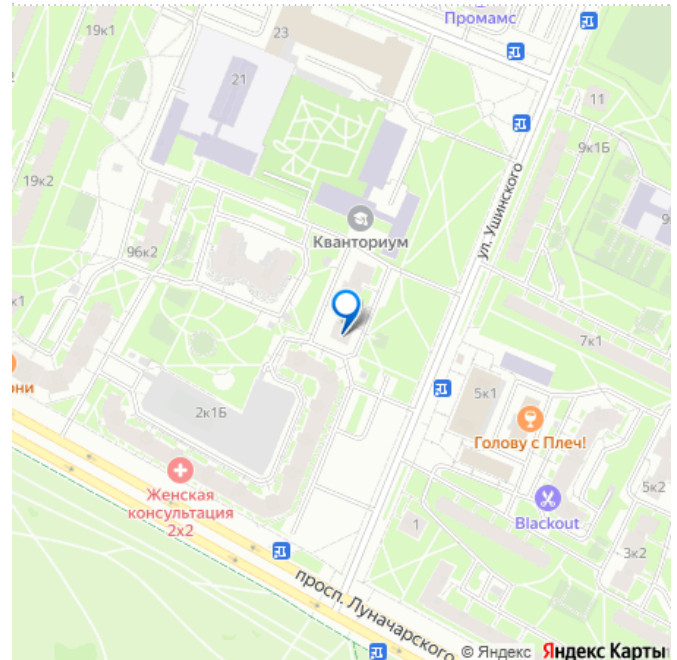
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

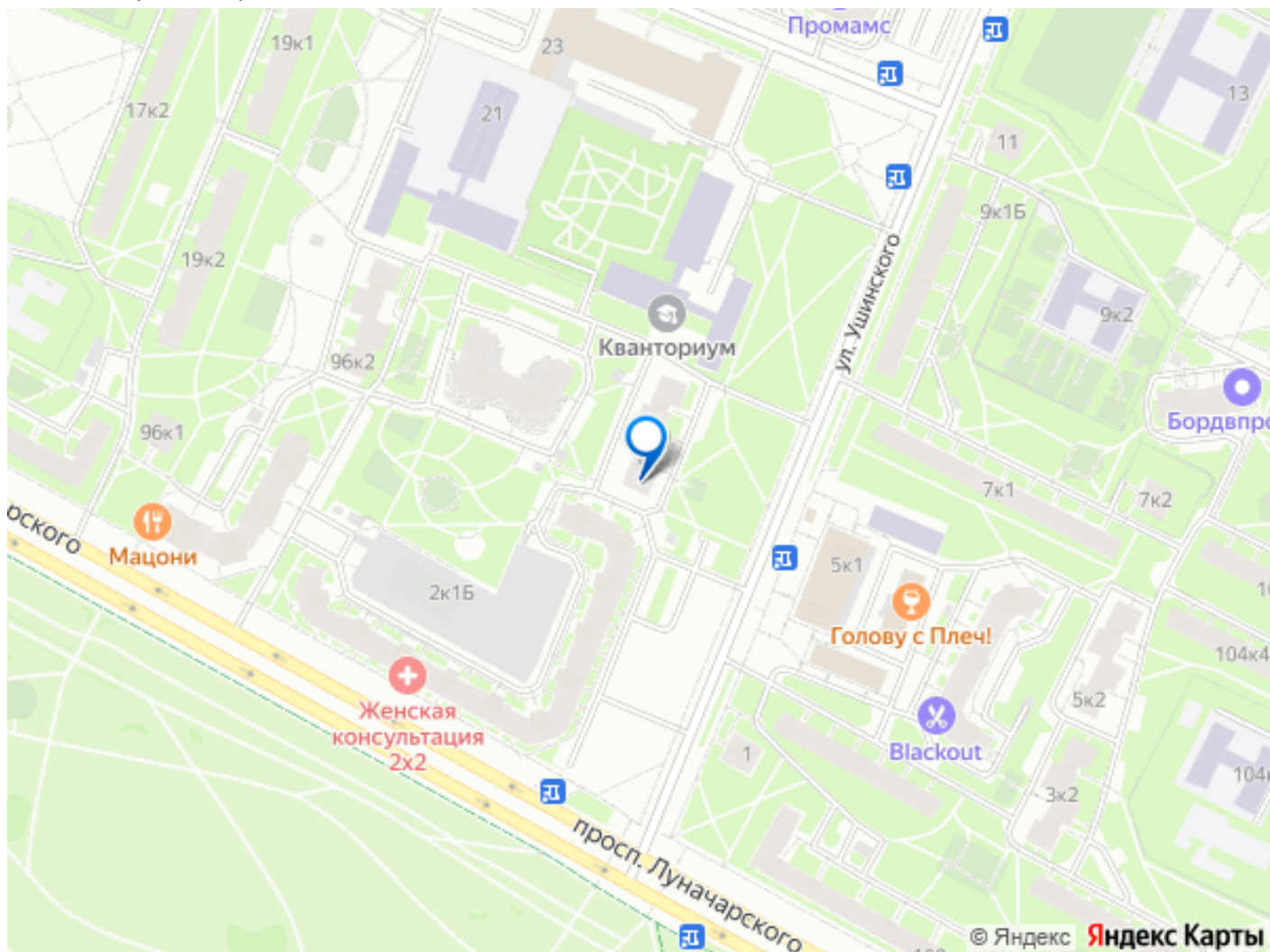
возможна ипотека, лифт

Описание

Твоя новая квартира в пешей доступности до метро! Мечтаете о своём уютном гнёздышке рядом с метро? Мы нашли её для вас!

Предлагаем вашему вниманию светлую однокомнатную квартиру 35.5 м² на 6 этаже в ухоженном кирпичном доме. Просторная комната 18,7 кв.м — здесь вы легко сможете расставить мебель по своему вкусу и создать неповторимый уют! Остаётся вместительный шкаф купе, кухонный гарнитур. В ванной тёплый пол. Почему этот дом? — отличный выбор. Дом: Кирпичный, чистый и тихий, удалён от дорог. В парадной — свежий ремонт и новый лифт. Район: Вся инфраструктура под рукой: магазины, кафе, фитнес-центр и спортивный комплекс. Рядом школы, лицеи и детсады. Отдых: Муринский парк с набережной ручья, зонами для отдыха и спортивными площадками — ваш будущий сквер для прогулок. Метро: Всего 15 минут неспешным шагом до станции «Гражданский проспект»! PRO сделку — всё честно и прозрачно: Один взрослый собственник. Прямая продажа, БЕЗ маткапитала. Полное юридическое сопровождение от агентства недвижимости CENTURY21. Подходит под

ЛЮБУЮ форму оплаты: ипотека, субсидии, мат. сертификат. Поможем с одобрением ипотеки! Не упустите шанс на комфортную жизнь в отличном районе! Звоните прямо сейчас, чтобы запланировать просмотр! Отвечу на все вопросы и подберу удобное для вас время. Арт. 123979215



Move.ru - вся недвижимость России