

🕒 Создано: 17.11.2025 в 22:08

Обновлено: 25.12.2025 в 23:26

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
78к1**

**6 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 78к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18

## Детали объекта

Тип сделки

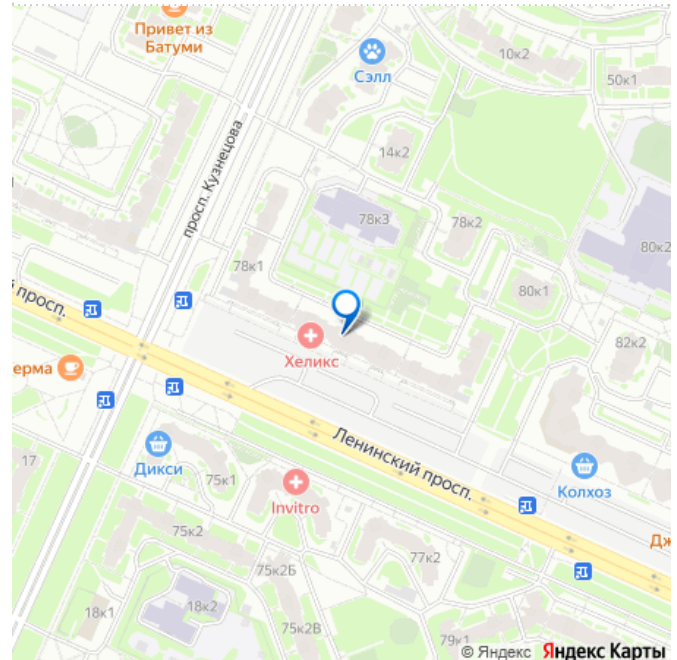
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

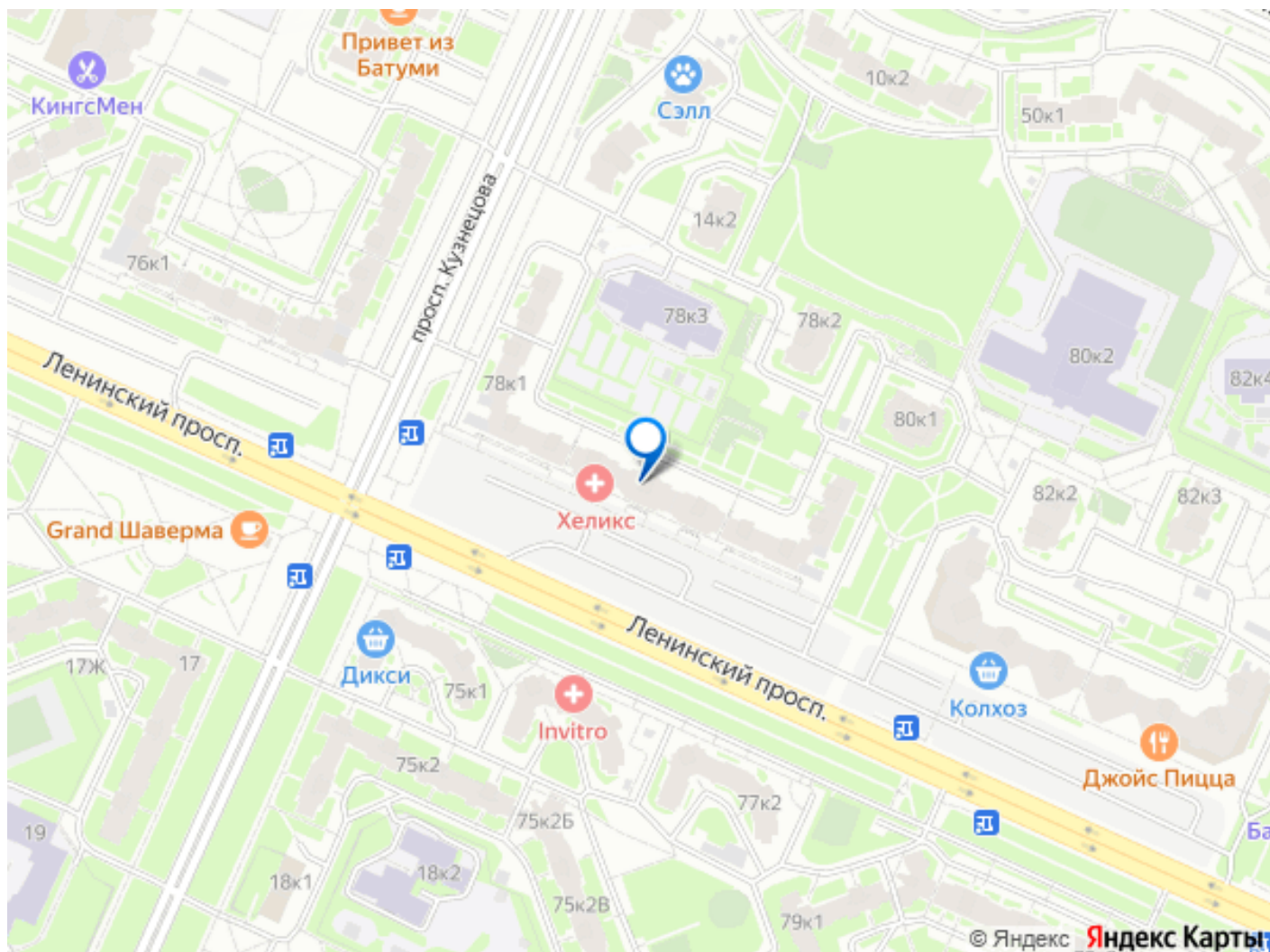
Год сдачи

4 квартал 2011 г.

лифт, парковка

## Описание

Прямая продажа! Продается 1-комнатная квартира 35.5 кв м в уирпично-монолитном доме 2010 года постройки, ЖК Южный, застройщик ЛСР. Квартира с ремонтом от застройщика, отдельными санузлами, есть застекленная лоджия 3.7 кв м с выходом на нее из кухни. Окна на восточную сторону. Квартира светлая, тёплая. На лестничной площадке всего 4 квартиры. Один собственник, в настоящий момент квартира в залоге у Альфа банка.



Move.ru - вся недвижимость России