

Создано: 06.08.2025 в 18:46

Обновлено: 28.12.2025 в 19:24

<https://spb.move.ru/objects/9287429100>

**Лилия Николаевна Тимченко, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79817708854**

**Санкт-Петербург, улица Меридианная, 8**

**8 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Меридианная, 8

Округ

[СПБ, Московский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

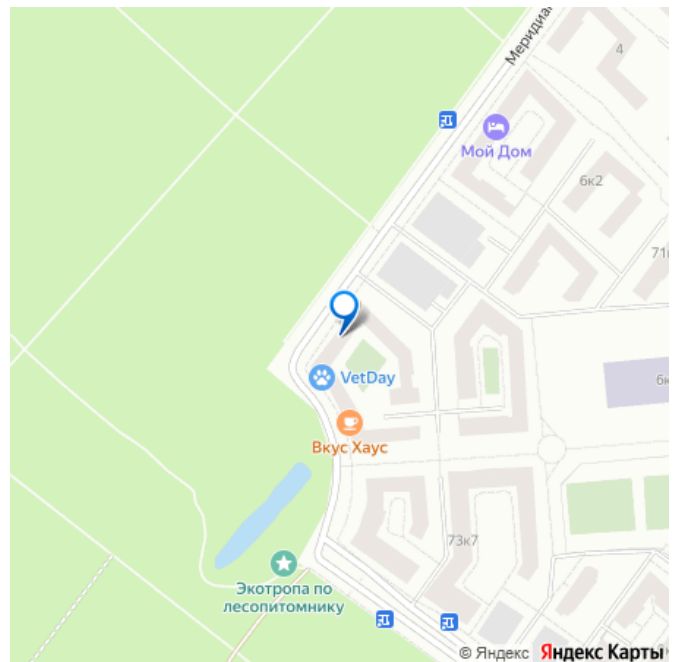
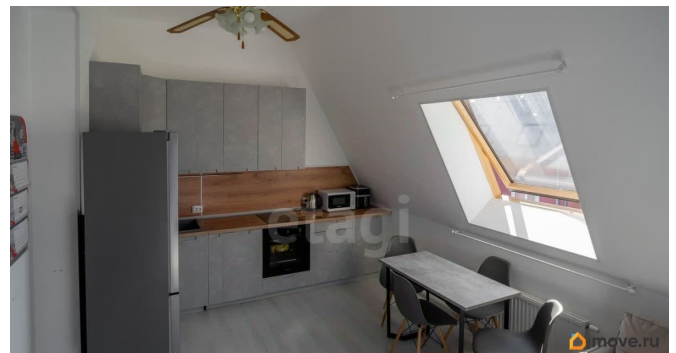
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2022 г.

---

Покупка в ипотеку

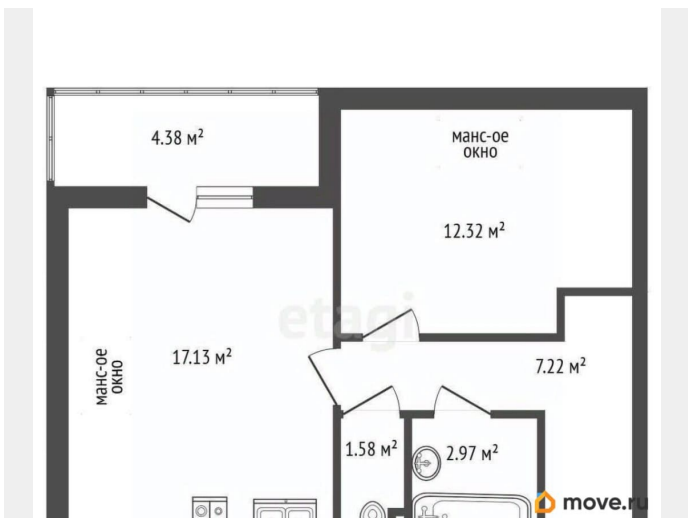
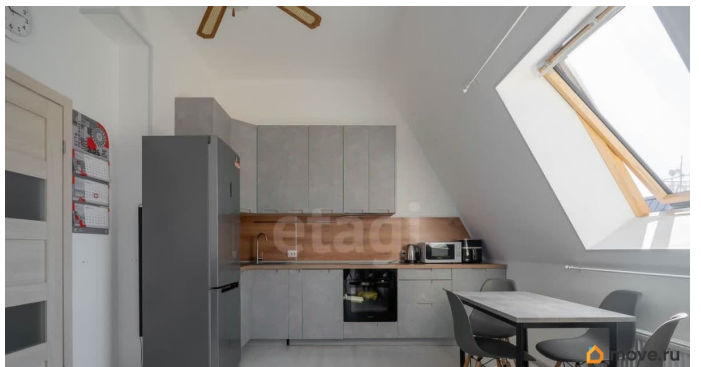
да

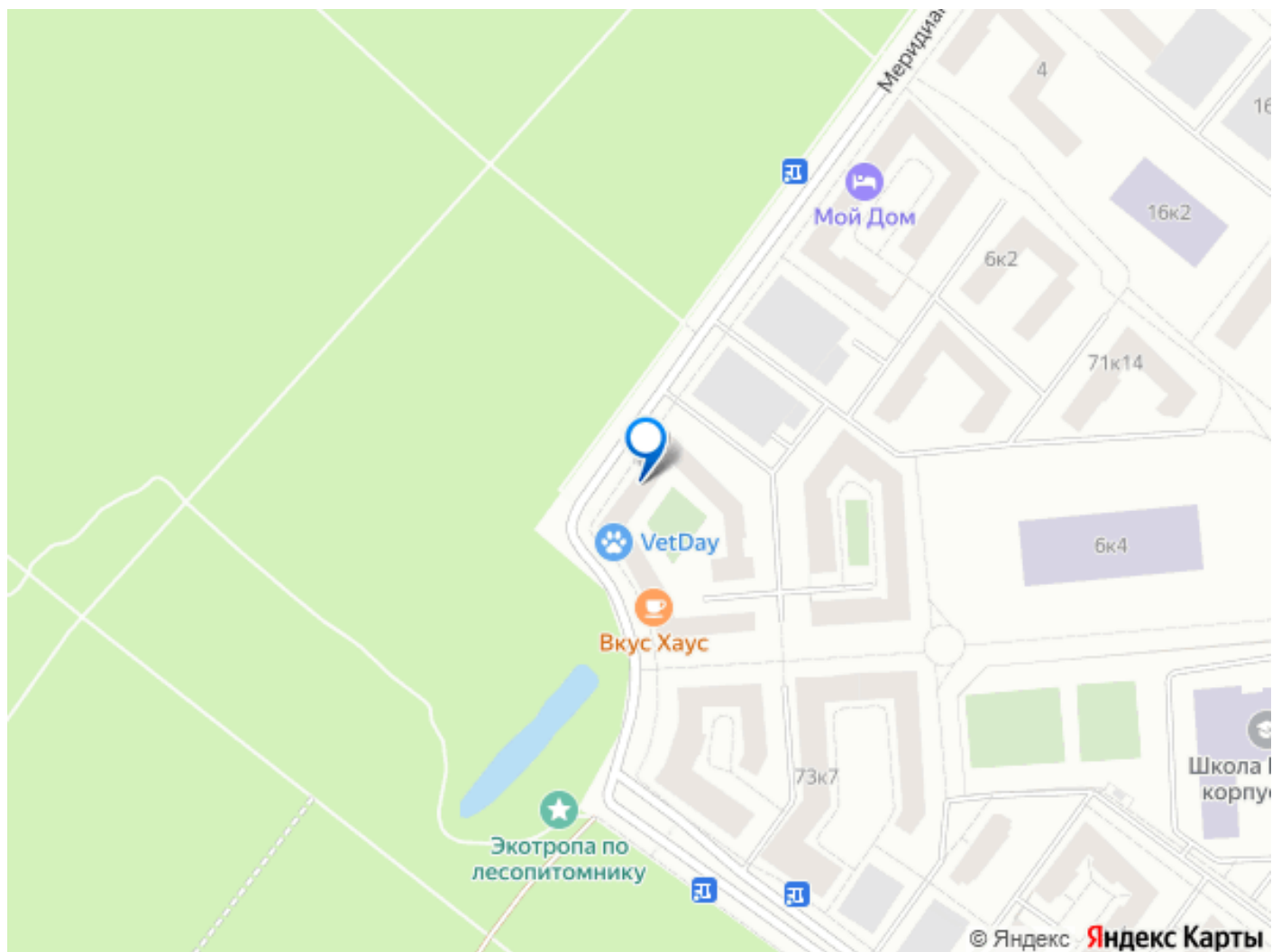
---

возможна ипотека

## Описание

Продается 1-комнатная квартира в ЖК «Зеленый квартал». Квартира идеально подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду, так как спрос на аренду в данной локации стабильно высокий. В квартире установлена качественная мебель и техника, которые частично готовы оставить новому владельцу) Окна квартиры выходят в тихий двор, рядом есть лесополоса, шума машин совсем не слышно. Жилой комплекс отличается продуманной инфраструктурой: на территории уже работают школа, два детских сада и клуб изучения английского языка, в этом году откроется еще один садик в шаговой доступности. Дворы благоустроены — высажены зеленые зоны, оборудованы современные детские площадки, действует система видеонаблюдения и ограничен въезд автомобилей. Транспортная доступность — сильная сторона локации: до центра города и аэропорта можно добраться за 30 минут на автомобиле, а регулярные маршруты общественного транспорта упрощают передвижение без личного авто. Звоните и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 71743 Номер в базе: 9252069





Move.ru - вся недвижимость России