

Создано: 19.10.2025 в 00:27

Обновлено: 26.01.2026 в 14:32

<https://spb.move.ru/objects/9287955492>

Мария Кузнецова, Мария Кузнецова

79117106369



Санкт-Петербург, 2-й Муринский проспект, 36

8 800 000 ₽

Санкт-Петербург, 2-й Муринский проспект, 36

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект 2-й Муринский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

12.8 м²

Площадь кухни

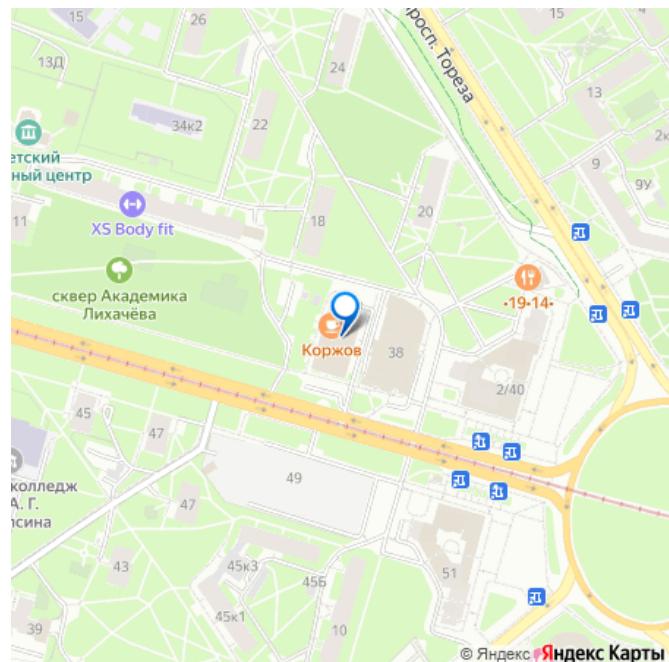
12.9 м²

Общая площадь

35.5 м²

Этаж

5/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

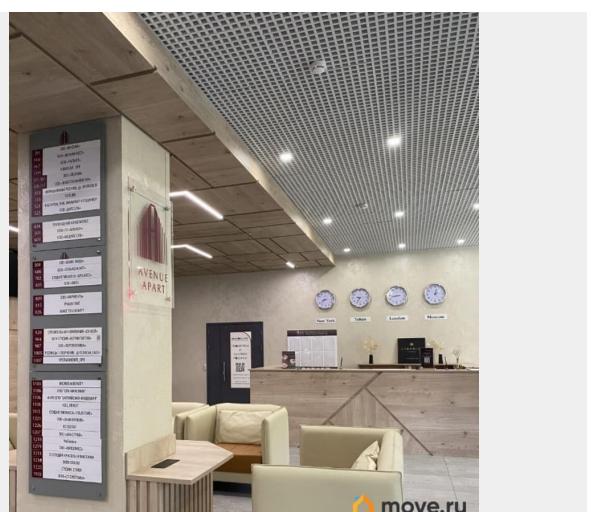
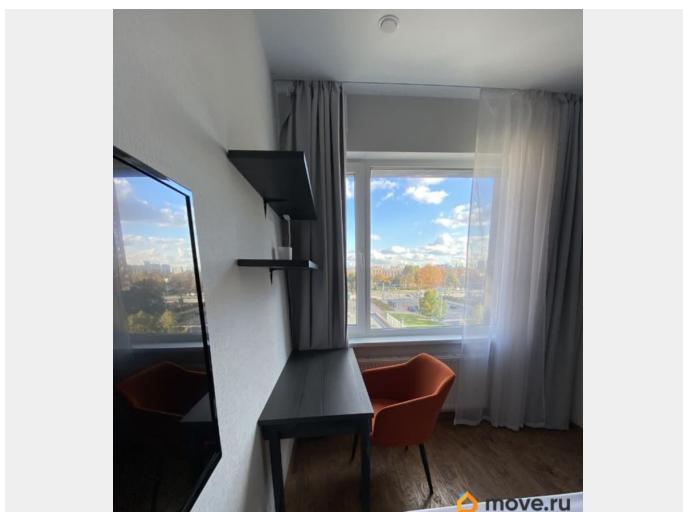
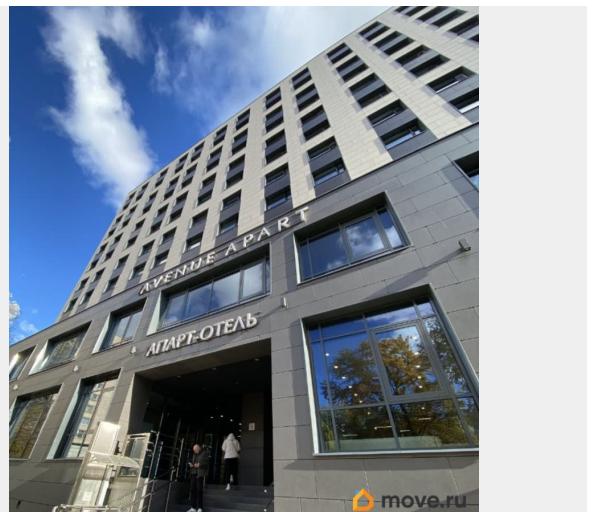
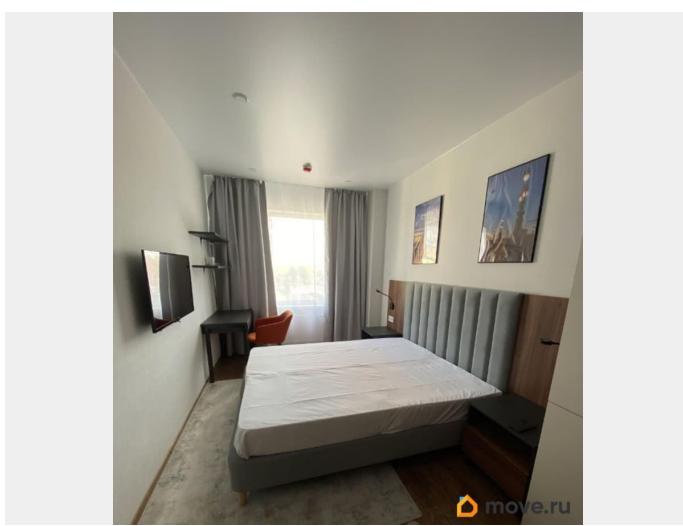
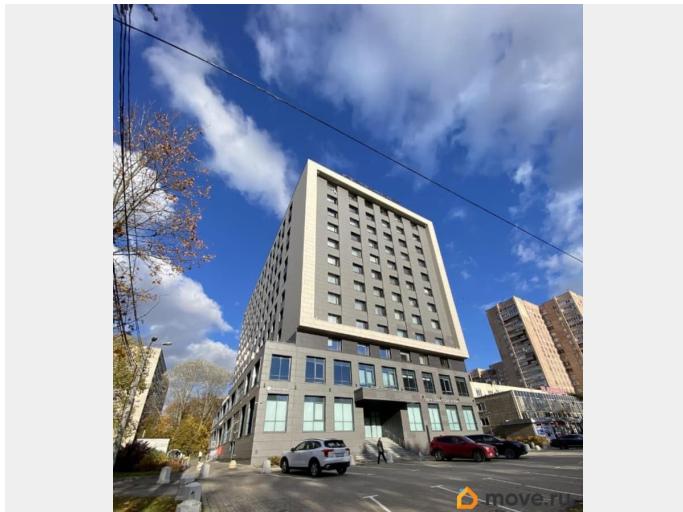
Описание

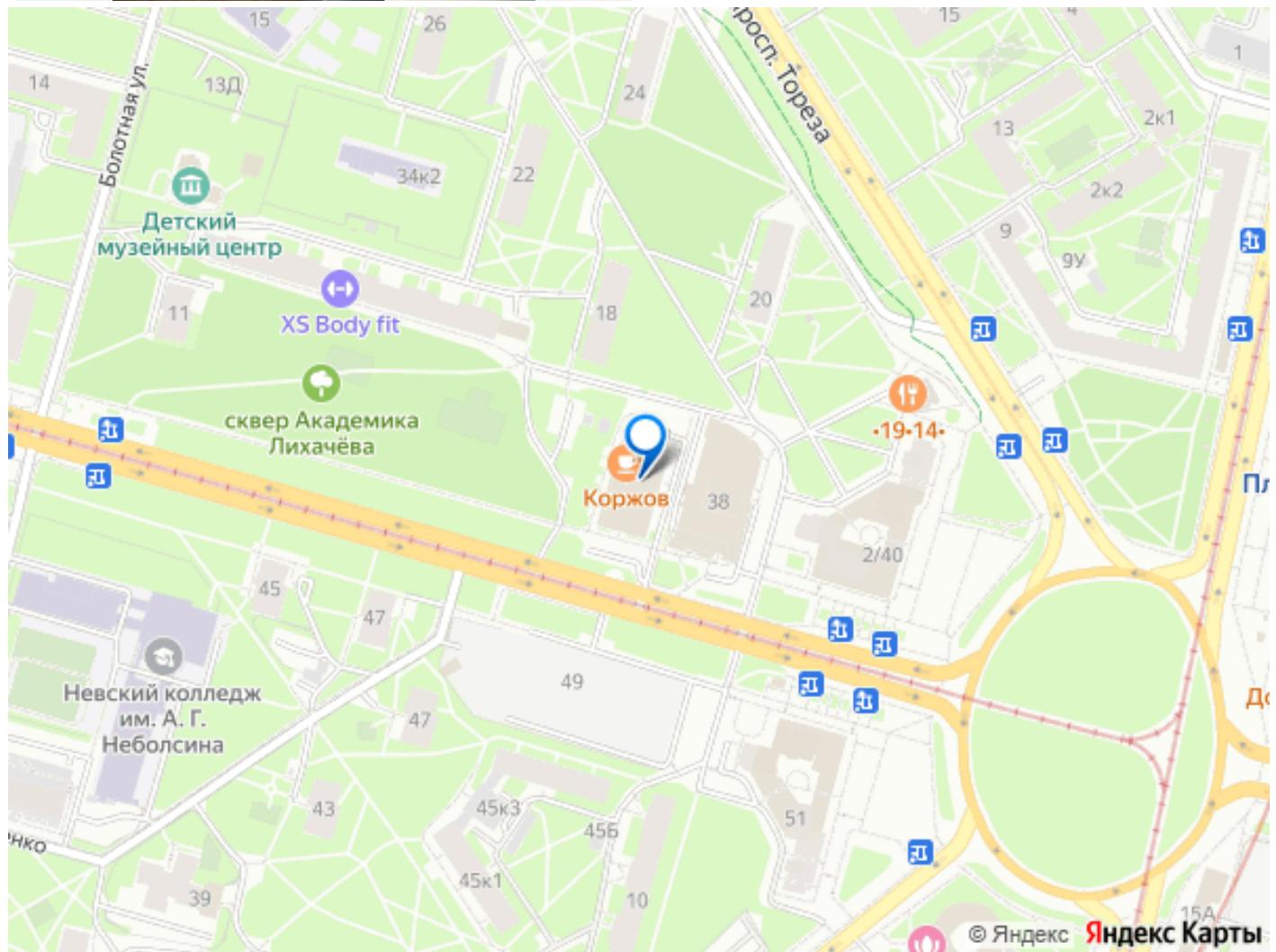
Современные апартаменты рядом с метро

Площадь Мужества Продаются стильные и
уютные апартаменты в современном
гостиничном комплексе — редкий вариант,
ведь это полноценная однокомнатная
квартира, а не стандартная студия!

Преимущества апартамента: — Просторная
кухня-гостиная — 12,5 м² и отдельная жилая
комната — 13 м². — Полностью обставлена
мебелью и техникой в едином гостиничном
стиле: всё продумано до мелочей. — Можно
жить самостоятельно или передать в
управление гостинице — получать
стабильный доход без хлопот. — На первом
этаже комплекса — кафе, магазины,
автоматы с водой, прачечная,
круглосуточный ресепшн и
профессиональная уборка. — До метро
Площадь Мужества — всего 5 минут! —
Коммунальные платежи умеренные, как в
обычной квартире. В квартире установлены:
— удобная кровать и вместительный шкаф; —

кухня с современной техникой; — гостиная зона с диваном и ТВ; — всё в отличном состоянии, можно заезжать сразу. Один взрослый собственник, вся стоимость в договоре. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций — приносит доход и при этом остаётся комфортным жильём.





Move.ru - вся недвижимость России