

Создано: 07.02.2026 в 15:16

Обновлено: 11.02.2026 в 20:09

Санкт-Петербург, улица Катерников, 7

**12 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Катерников, 7

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Катерников](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

15/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

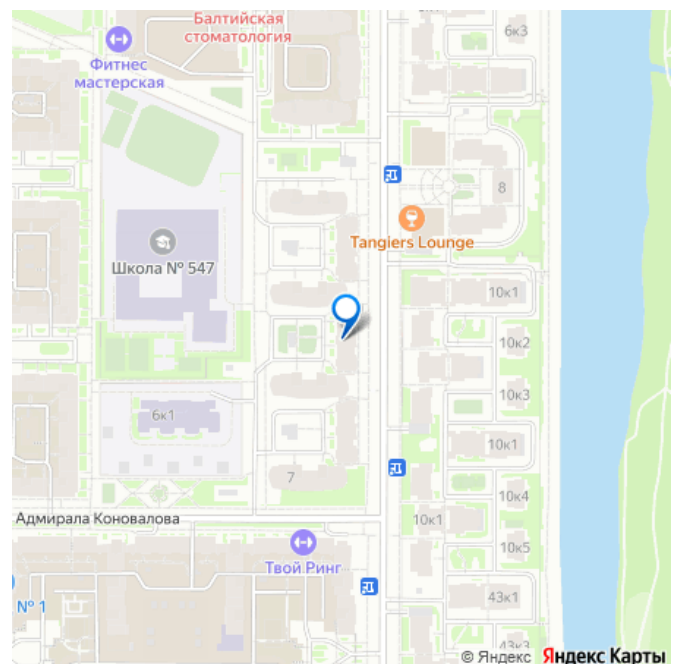
<https://spb.move.ru/objects/9289257089>

**Александр Викторович Петухов,**

**Этажи Санкт-Петербург**

**79819213169**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

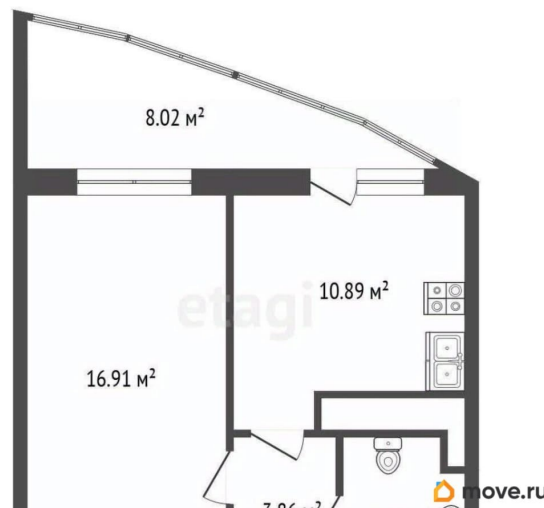
возможна ипотека, лифт, парковка

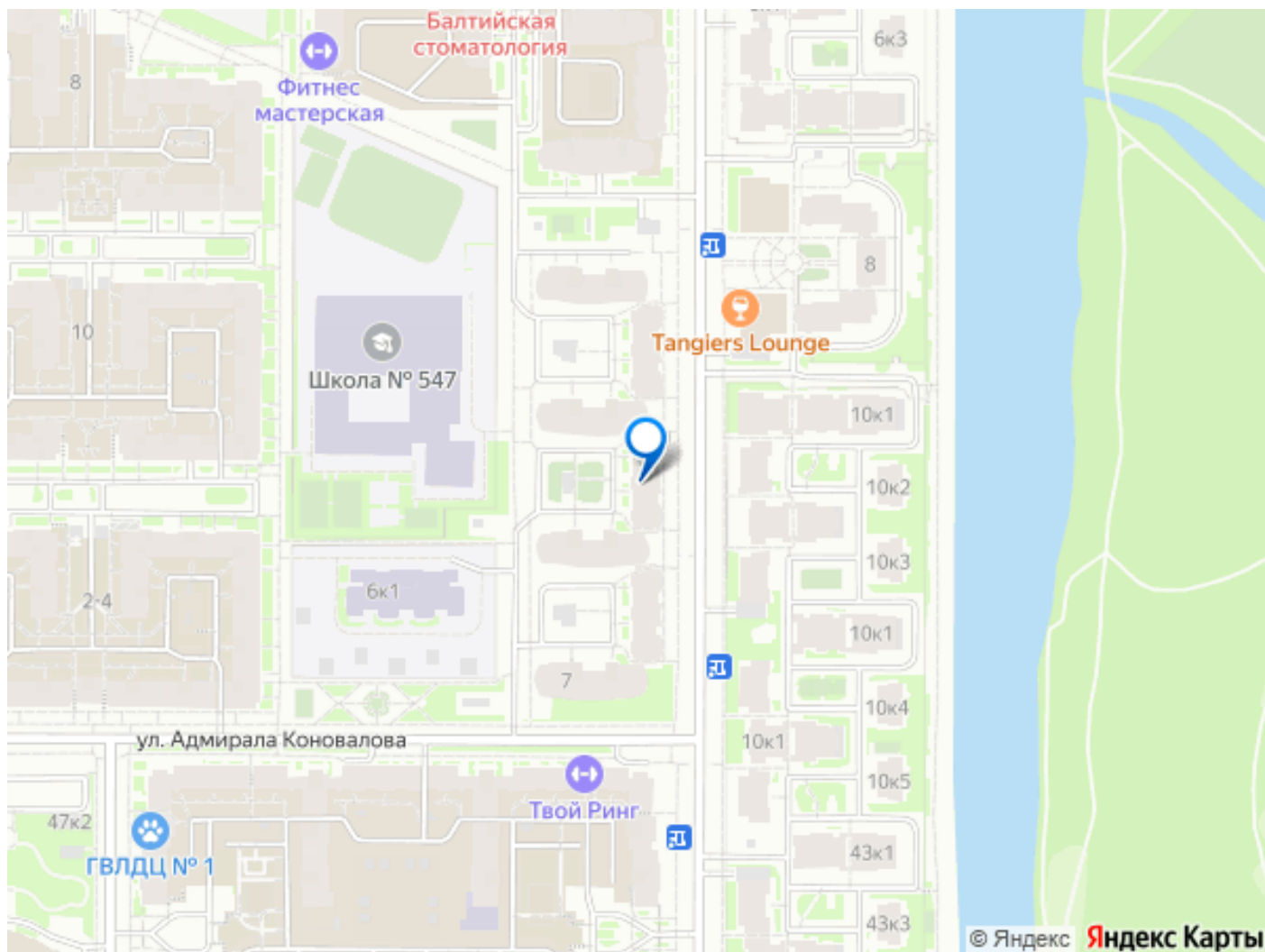
## Описание

ОДНОКОМНАТНАЯ ВИДОВАЯ квартира в спальном районе!!! ЖК МОРЕ От топового застройщика Setl Group О КВАРТИРЕ: - Общая площадь 35,5 кв.м. - Жилая площадь 16,9 кв.м. - Площадь кухни 10,9 кв.м. - Совмещенный санузел 4, кв.м. - Остекленная лоджия 8 кв.м. - Квартира располагается на высоком 15-м этаже из 20-ти - Отделка в светлых тонах. - Окна выходят на солнечную сторону. - Великолепный панорамный вид на Южно-Приморский парк - Фотографии соответствуют фактическому состоянию. О ДОМЕ: - Дом построен по современной монолитной технологии 2016 г. постройки - На площадке 6 квартир. - Пассажирский и грузовой лифт - Чистые парадные пандусом для маломобильных - Ухоженная придомовая территория - Дом обслуживает своя управляющая компания - Видеонаблюдение и круглосуточная охрана - Парковка у дома, подземный паркинг и платная охраняемая

стоянка поблизости О РАЙОНЕ: Спальный район с устоявшейся развитой инфраструктурой О РАСПОЛОЖЕНИИ: - Остановка общественного транспорта у дома - 15 минут - станция метро Проспект Ветеранов. - Аэропорт Пулково - 30 минуты на автомобиле. . ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: - Финский залив и Южно-Приморский парк в пешей доступности - Во дворе детский сад и школа - ТЦ Жемчужная Плаза в 5 мин пешком - В районе развивающие центры досуга для всех возрастов. - Вся сеть продовольственных магазинов от гипермаркетов до фермерских лавок О СДЕЛКЕ: - Прямая продажа, оперативный показ по согласованию. - Полная сумма в договоре - Два взрослых собственник .Документы готовы. - Полное юридическое сопровождение сделки! Помощь в получении ипотеки! Помогу оформить квартиру в Лизинг !!! По запросу вышлю 3D тур! На все дополнительные вопросы отвечу по телефону. Звоните! Код пользователя: 110523 Номер в базе: 9852655







Move.ru - вся недвижимость России