

🕒 Создано: 15.02.2026 в 18:28

Обновлено: 16.02.2026 в 11:22

**Санкт-Петербург, Оранжерейная улица,
44/38**

8 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Оранжерейная улица, 44/38

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

35.5 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Описание

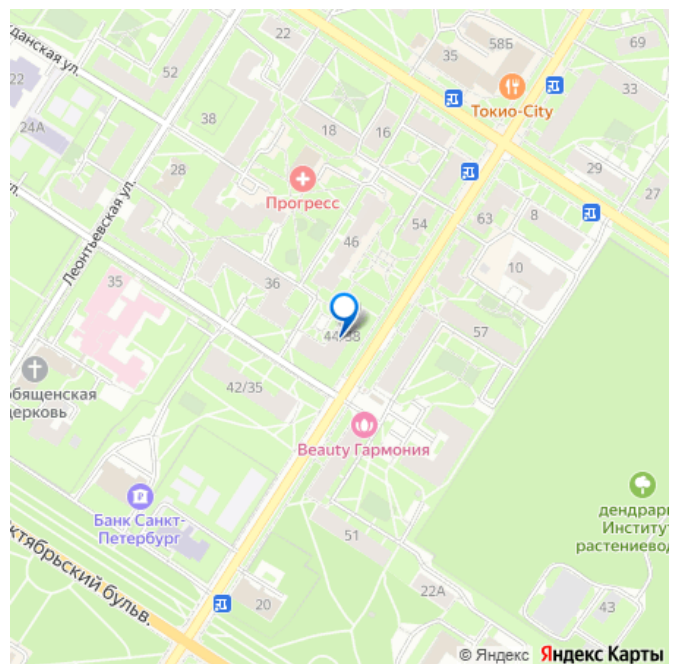
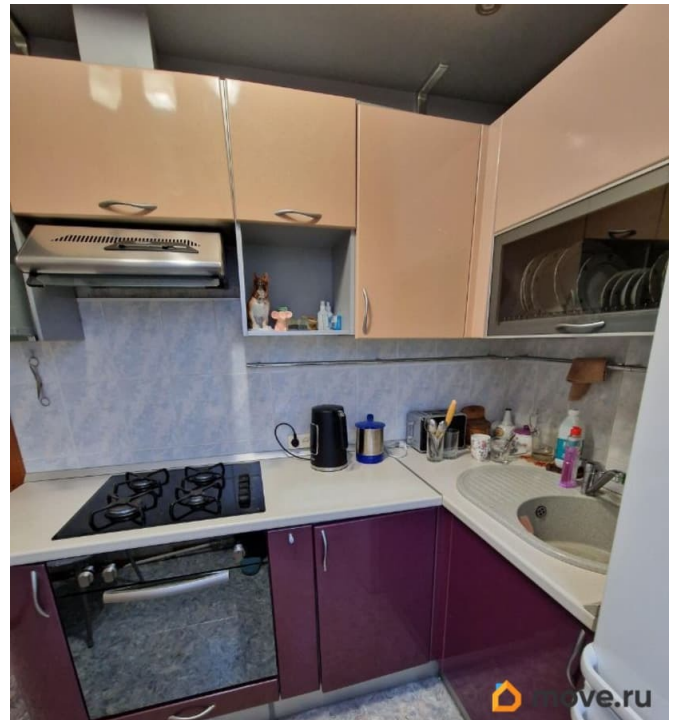
АГЕНТОВ и посредников прошу - МЕНЯ НЕ

<https://spb.move.ru/objects/9290046029>

Собственник

79110974261

для заметок



БЕСПОКОИТЬ!!! Пожалуйста, по-возможности пишите здесь в сообщениях, для начала знакомства. Продаю свою светлую и очень теплую квартиру в лучшей локации Пушкина. Окна выходят в тихий, зеленый двор — здесь всегда покой и тишина, что редкость для центра. Я единственный собственник. Никаких обременений, детских долей и долгов. Прямая продажа. В двух шагах — Октябрьский бульвар для прогулок. Весь исторический шарм Царского Села буквально у вашего порога. Всё под рукой. Сбербанк, сетевые супермаркеты и уютные маленькие магазинчики у дома в пешей доступности. Квартира с хорошей энергетикой, очень солнечная. Идеально подойдет тем, кто ценит тишину и комфорт.

