

🕒 Создано: 05.03.2026 в 13:37

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 12:02

**Тайвас, Тайвас**

**79333096089**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 6**

**12 648 650 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 6

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

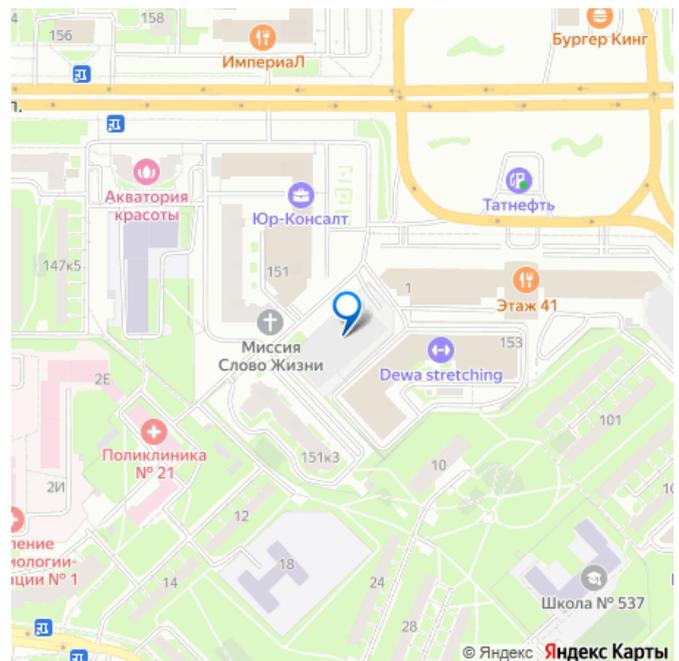
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.63 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

для заметок

---

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

---

лифт

## Описание

Апарт-отель Well Московский — это второй знаковый проект бренда Well, ставшего проводником концепции well-being-недвижимости на территории России. В центре концепции — человек и его потребности, важнейшие из которых качественное пространство для жизни, социализация и рост. Проект реализуется в категории бизнес-класса в престижной локации Московского района на площади Конституции и призван стать эталоном премиального уровня сервисной недвижимости. Well Московский включает 552 номера в категориях Standart, Superior и Deluxe. Каждый номер это собственная well-экосистема: дизайн и освещение для эмоционального благополучия, умные гаджеты для правильного пробуждения, шумоизоляция, персональные мониторы климата и увлажненности. • Просторные общественные пространства для работы, общения, отдыха, разработанные лидерами в области архитектуры и дизайна; • Большой бассейн с панорамным видом на крыше здания и собственный фитнес-клуб; • Biophilic дизайн - внедрение живой природы в интерьеры. Внутреннее благоустройство представляет собой зелёный оазис из множества растений и деревьев в ультрасовременном дизайнерском оформлении; • Трендовые и изысканные рестораны от гуру гастрономических

рейтингов; • Экосистема для общения, взаимодействия, нетворкинга; •

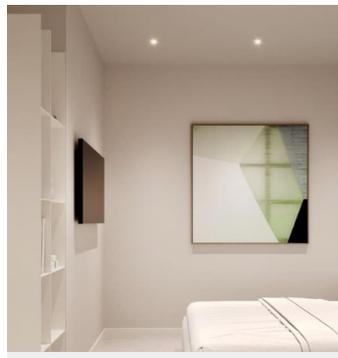
Управляющая компания Well — управление с заботой о будущем. Инвестиции в Well Московский призваны стать основой благополучия, надежным способом получать стабильный доход и находиться в среде созидания и устойчивого развития.

Преимущества: 2-уровневый подземный паркинг на 112 м/мест Большой бассейн с панорамным видом на крыше здания и собственный фитнес-клуб Просторные общественные пространства для работы, общения, отдыха, разработанные лидерами в области архитектуры и дизайна: 2-ой этаж: - 13 офисов - 2 зала конференц по 64 человека - 1 переговорная на 4 человека - 4 переговорных на 9 человек - 1 воркшопная на 8 человек - 4 коворкинга - Принтзона - Отдельный ресепшн - Отдельный гардероб 3-ий этаж: - 27 офисов - 4 переговорные на 9 человек - 3 переговорных на 15 человек - 1 переговорная на 7 человек - 3 подкастные - Принтзона





move.ru



move.ru



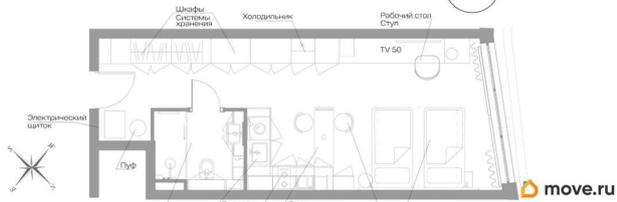
move.ru



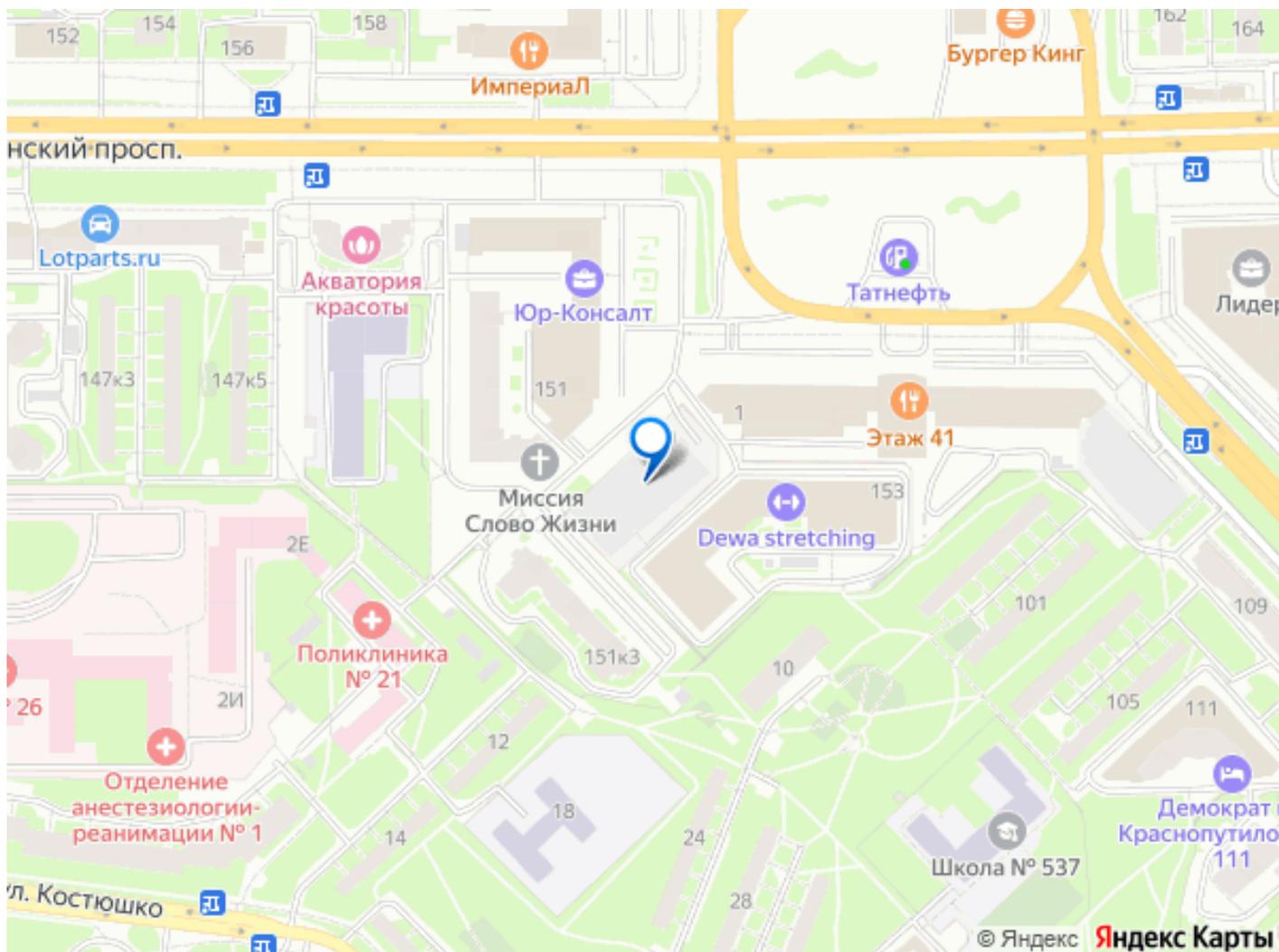
move.ru

Площадь 35,63 м²

05/18



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России