

Создано: 02.02.2026 в 16:58

Обновлено: 10.02.2026 в 21:06

# 8 750 208 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.67 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288648923>


Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

# 79810805312

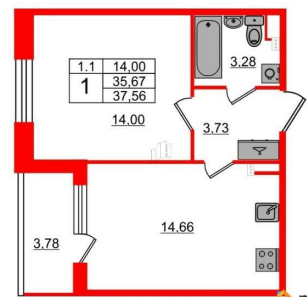
для заметок

**Петербургская Недвижимость**

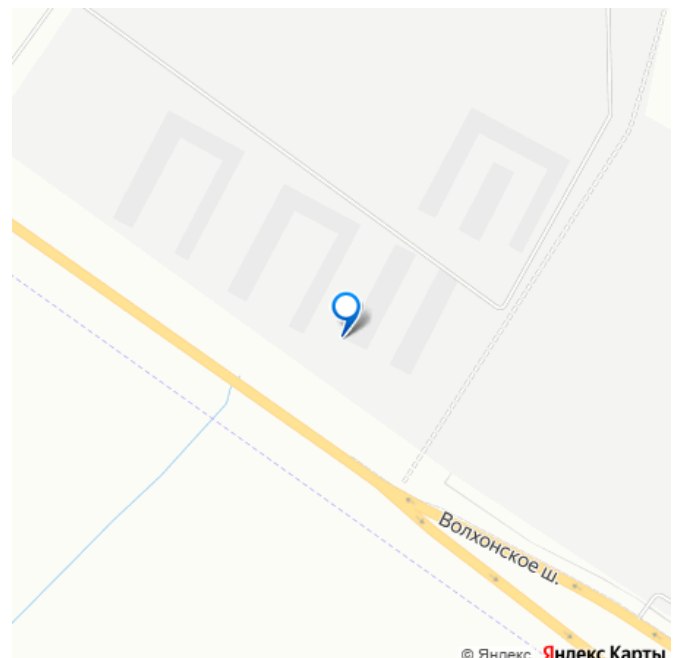


**2е-комнатная, 35.67м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 2 из 5
- Общая площадь: 35.67м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 14м<sup>2</sup>



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 14.66 м?, вместительная прихожая 3.73 м?. Общая площадь квартиры - 35.67 м?, жилая 14 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый».

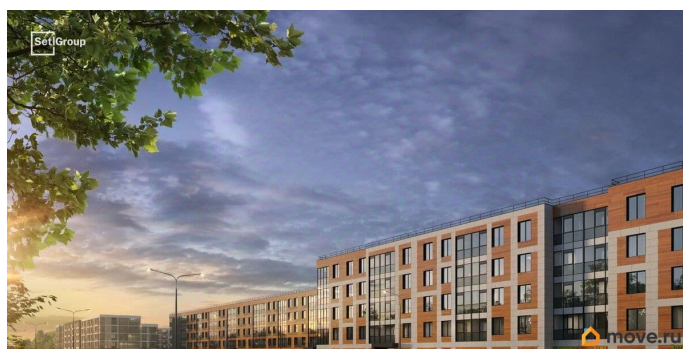
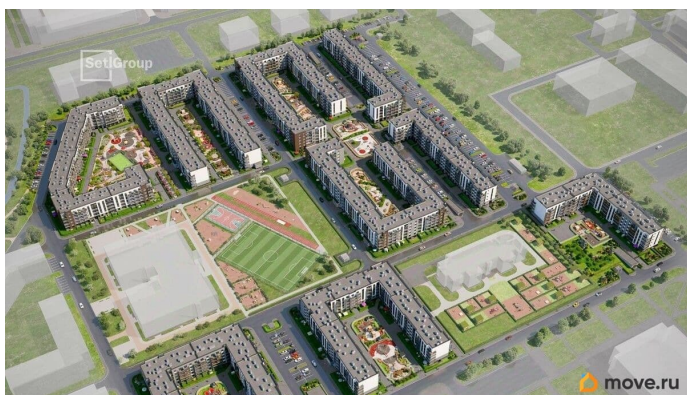
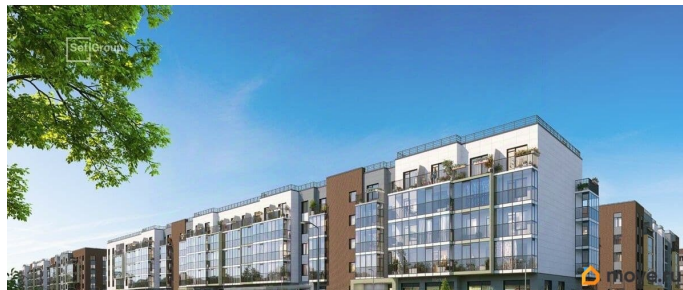
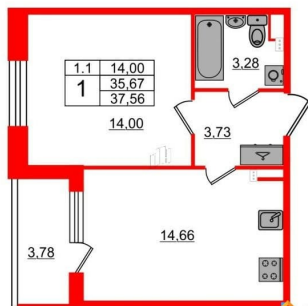
Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?

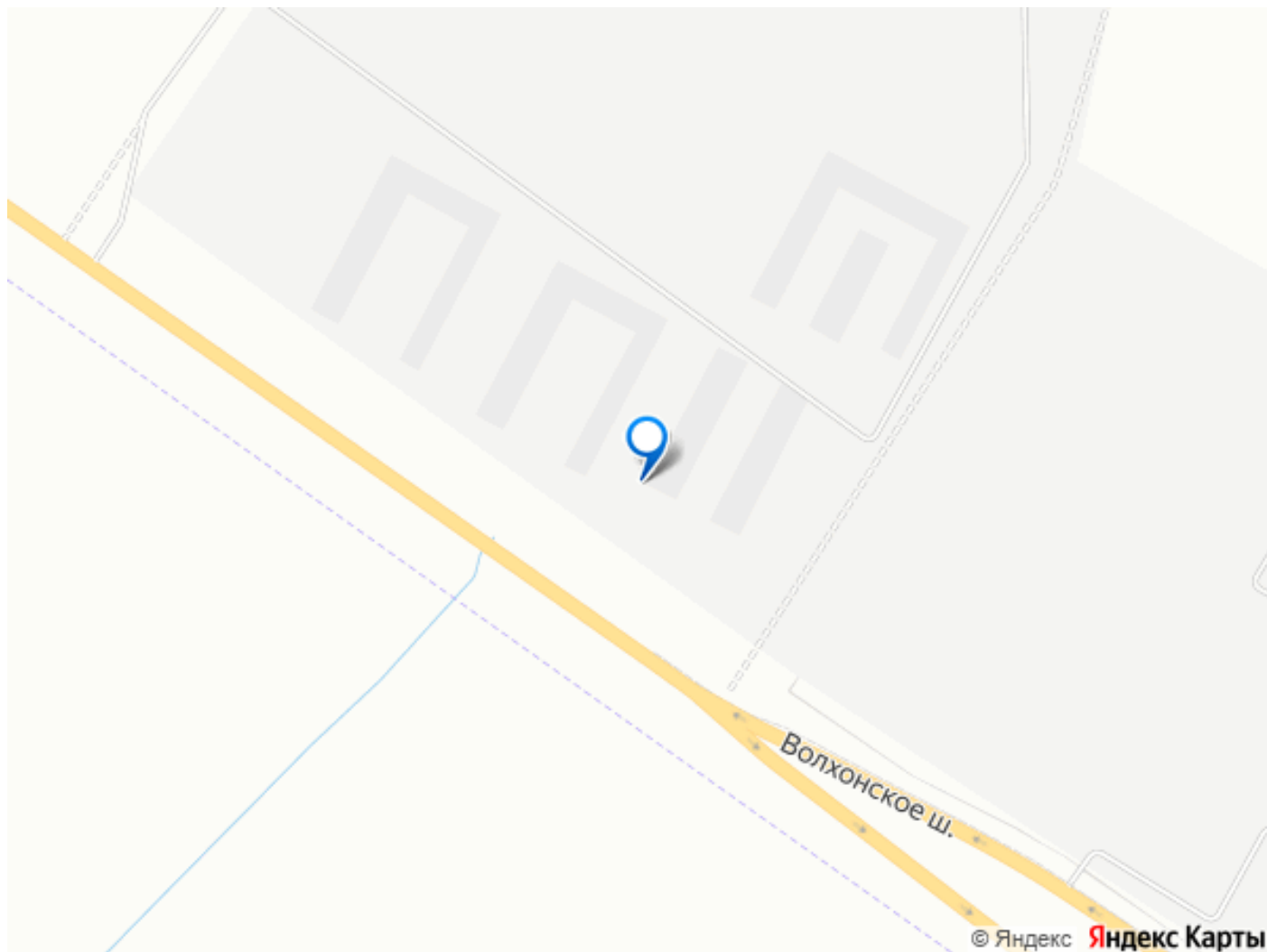
- Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой
- Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе
- Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар
- Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами
- Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport
- Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



**2е-комнатная, 35.67м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 5
- Общая площадь 35.67м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 14м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России