

Создано: 30.08.2025 в 20:43

Обновлено: 17.11.2025 в 01:22

<https://spb.move.ru/objects/9284544318>

Собственник

79111576193

Санкт-Петербург, улица Катерников, 7

13 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Катерников, 7

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Катерников](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

16.9 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

35.68 м²

Этаж

15/20

Детали объекта

Тип сделки

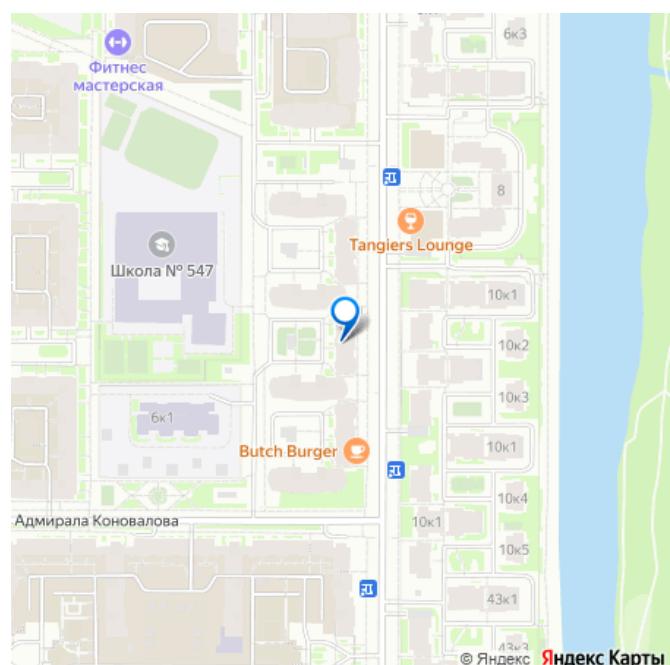
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию однокомнатную квартиру, в ЖК Море от застройщика Сэтл Сити (2016 г.п.), расположенную на 15 этаже 20-этажного дома по адресу: ул. Катерников, д.7, с великолепным панорамным видом на Южно-Приморский парк. Жилой комплекс расположен в микрорайоне «Балтийская Жемчужина» — одном из самых благоустроенных и интересных районов Санкт-Петербурга. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности - различные магазины, пекарни, кофейни, детские сады, школа, аптеки, банки, рестораны и фитнес-центры, ТЦ «Жемчужная плаза». До станций метро Ленинский проспект, проспект Ветеранов и Автово примерно 10 минут на транспорте, удобный выезд на КАД и ЗСД. До Пулково (аэропорт) 30 мин. Квартира находится в современном доме в зелёном и экологически чистом

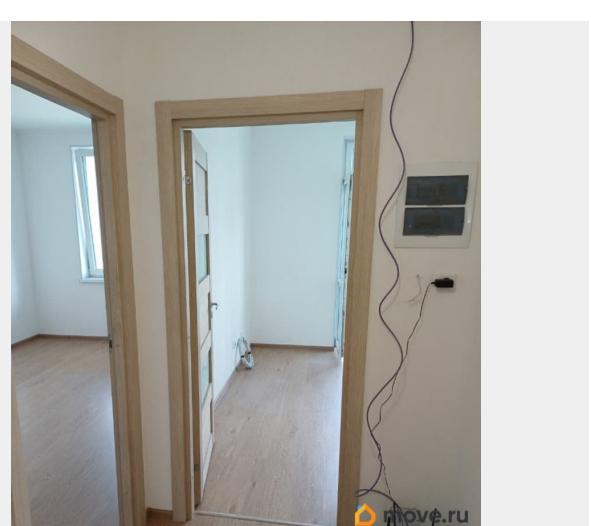
районе Петербурга, рядом с каналами, Южно-Приморским парком и Финским заливом.

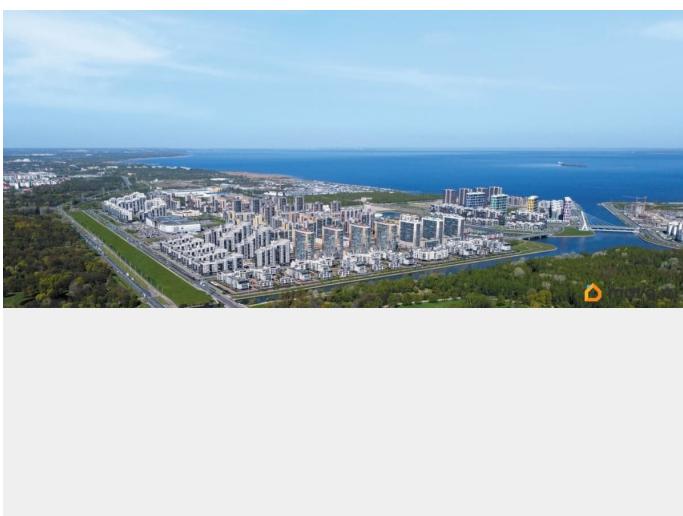
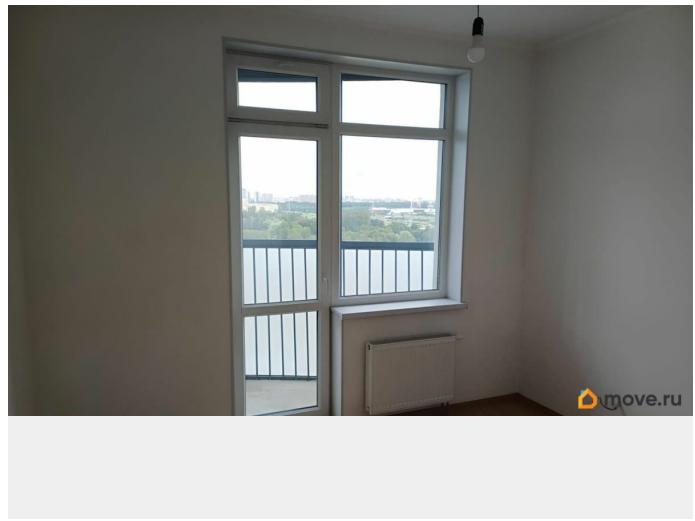
Чистый подъезд, два лифта, пандус для маломобильных, видеонаблюдение и круглосуточная охрана. Есть свободная парковка у дома, подземный паркинг и платная охраняемая стоянка поблизости.

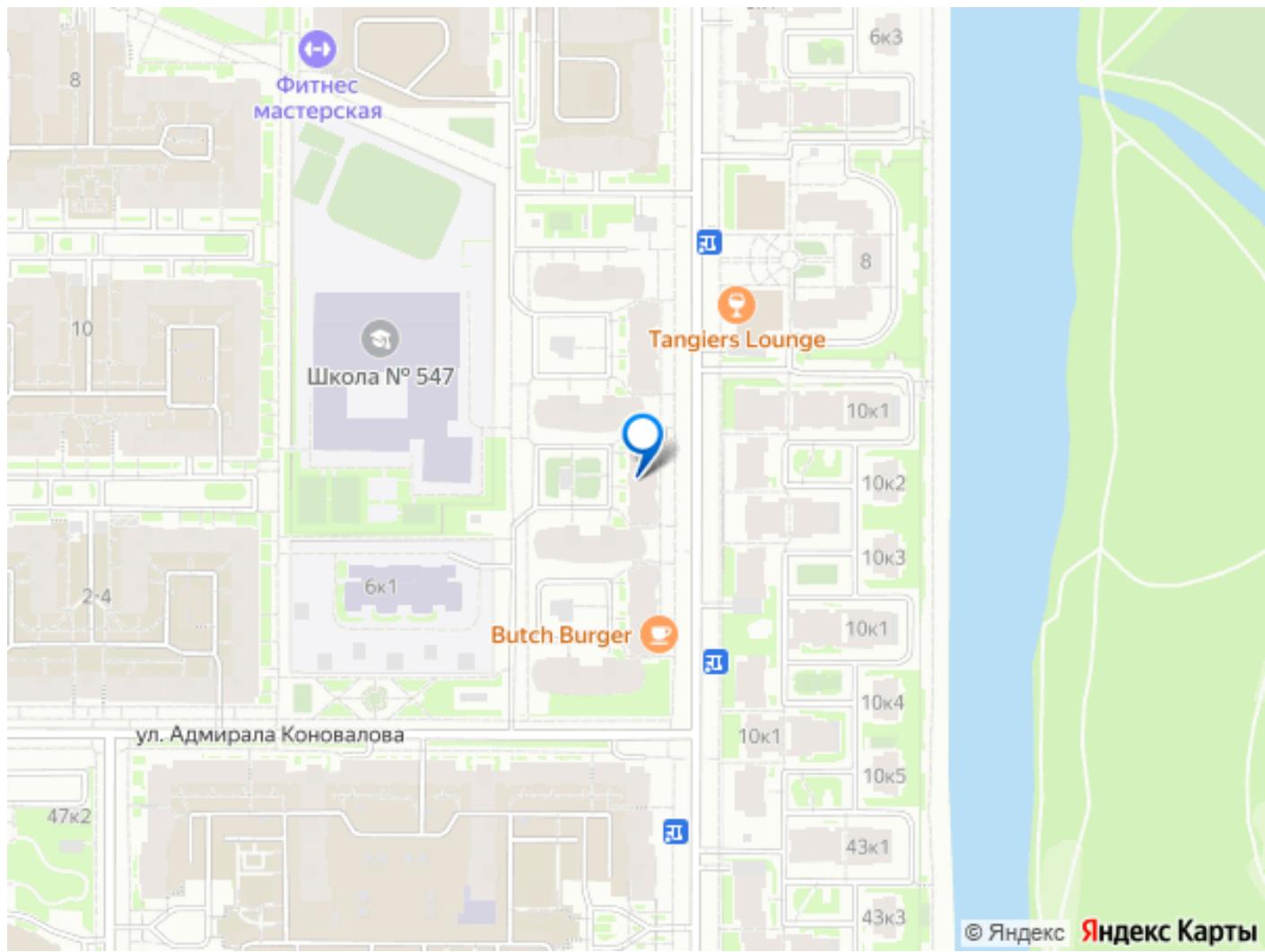
Своя управляющая компания в доме.

Квартира светлая, с качественным косметическим ремонтом от застройщика, функциональной планировкой и без лишней обстановки, что позволяет Вам воплотить свои дизайнерские идеи и сделать интерьер максимально комфортным для себя. Эта квартира станет отличным вариантом для комфортного проживания, благодаря своему удачному расположению и низким коммунальным платежам. **ДОКУМЕНТЫ:**

Первая продажа. Два взрослых собственника (супруги). Квартира приобреталась у застройщика.







Move.ru - вся недвижимость России