

Создано: 10.02.2026 в 17:22

Обновлено: 10.02.2026 в 18:30

6 959 584 ₽

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.3 м²

Площадь кухни

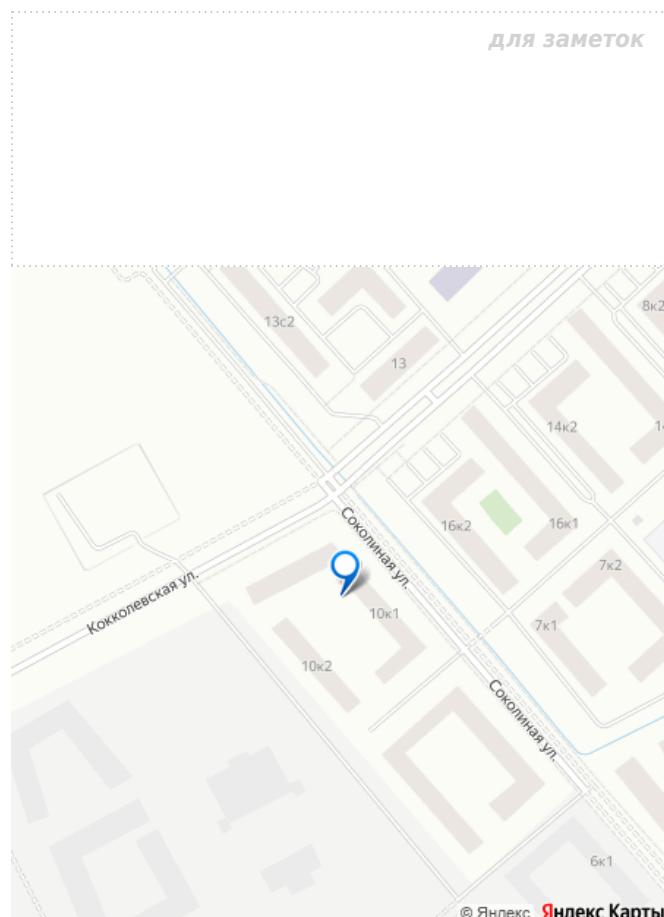
11.9 м²

Общая площадь

35.68 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Малоэтажный жилой комплекс Образцовый квартал 14 создан для тех, кто хочет жить среди природы и при этом быть недалеко от жизни большого города. Кирпично-монолитный жилой комплекс состоит из четырех жилых этажей и оснащен современными технологиями:

- ~ Газовые котельные. Благодаря ним в домах своя горячая вода, к которой есть беспрерывный доступ.
- ~ Система отопления Теплый пол. В квартирах под выровненной машинной стяжкой проложена система водяных теплых полов. Вы можете настраивать индивидуальную температуру воздуха в каждом жилом помещении с помощью удобных терморегуляторов.
- ~ Бесшумные лифты, поднимающиеся с нулевого этажа на любой этаж, включая первый.
- ~ Проведена отделка мест общего пользования, а счетчики электроэнергии и воды выведены на лестничные клетки.
- ~ В квартирах стоят двухкамерные теплопакеты с клапанами микропроветривания.

Мы не только продумываем внутридомовое пространство, но и с вниманием относимся к благоустройству вокруг наших домов. На стадии строительства всех наших ЖК проводится качественное озеленение придомовой территории, за которым следят опытные агрономы. В наших дворах стоят детские и спортивные площадки, а светлые и просторные входные группы оснащены панорамным остеклением.

Образцовый квартал 14 находится в центре быстрорастущего района с развивающейся

инфраструктурой. Рядом уже построены и действуют три детских сада, одна школа, в ближайшем будущем будут построены: вторая школа, детская и взрослая поликлиника . Также запланировано строительство железнодорожной станции. Близко располагается Бизнес-парк Garage: двухэтажное коммерческое здание с пристроенным четырехуровневым паркингом.

