

Создано: 28.06.2025 в 13:00

Обновлено: 24.01.2026 в 13:01

Санкт-Петербург, Московское шоссе,  
262к1

**4 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 262к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

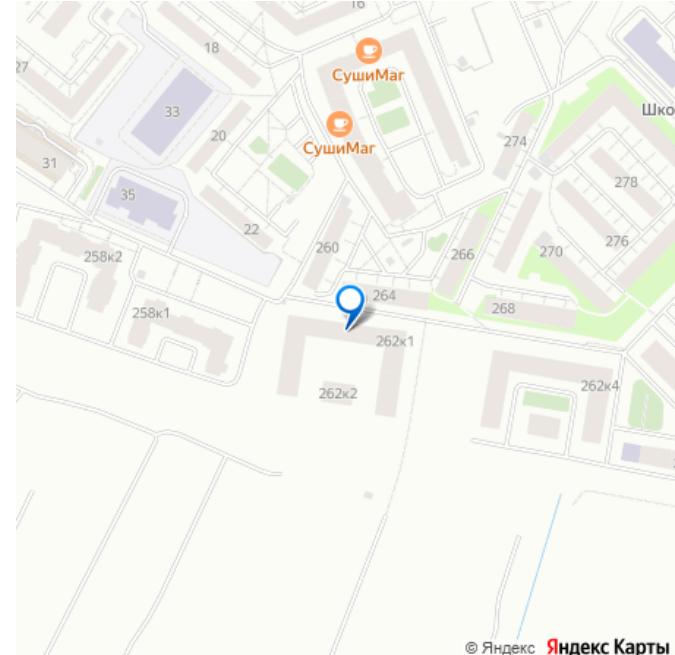
<https://spb.move.ru/objects/9281967118>

Марина Кущева, RBG Недвижимость

Realty Broker Group

**79893537970**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

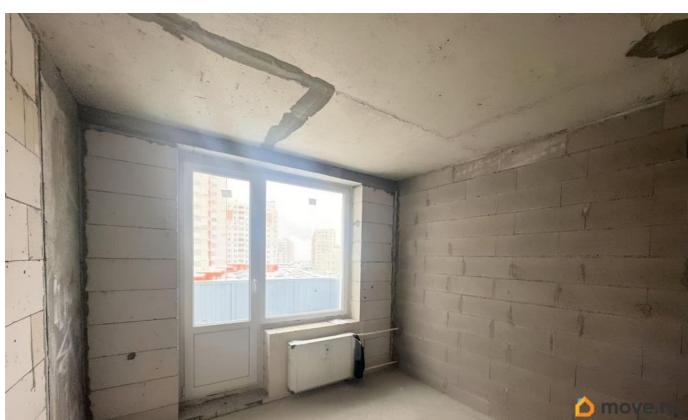
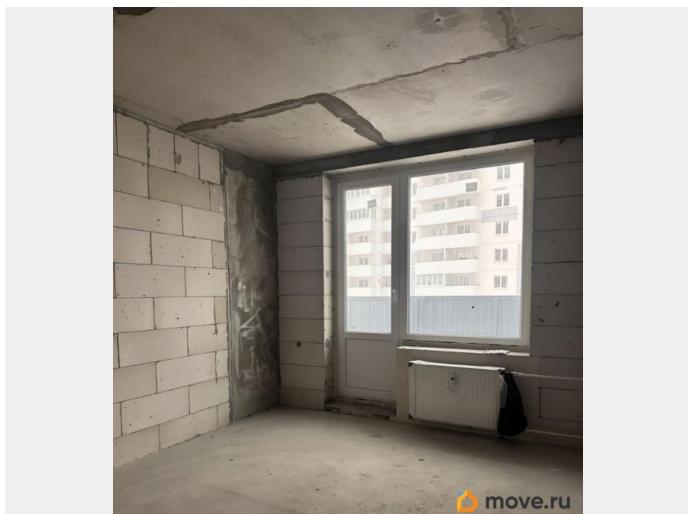
Продается уютная однокомнатная квартира в новом доме в поселке Шушары, Пушкинский район, Санкт-Петербург. Общая площадь квартиры — 35.6 кв. м, жилая площадь — 16.25 кв. м, а площадь кухни — 10.3 кв. м.

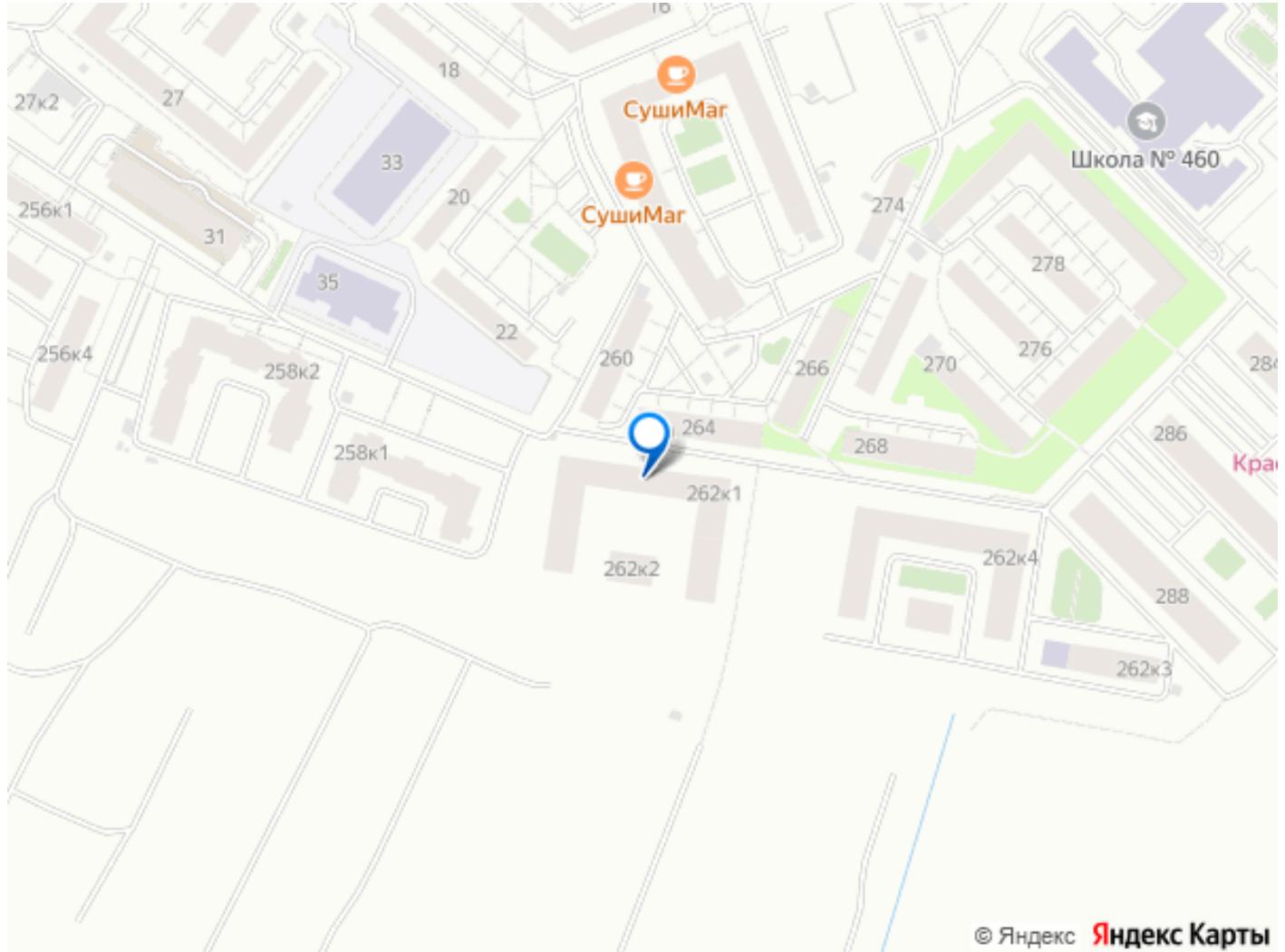
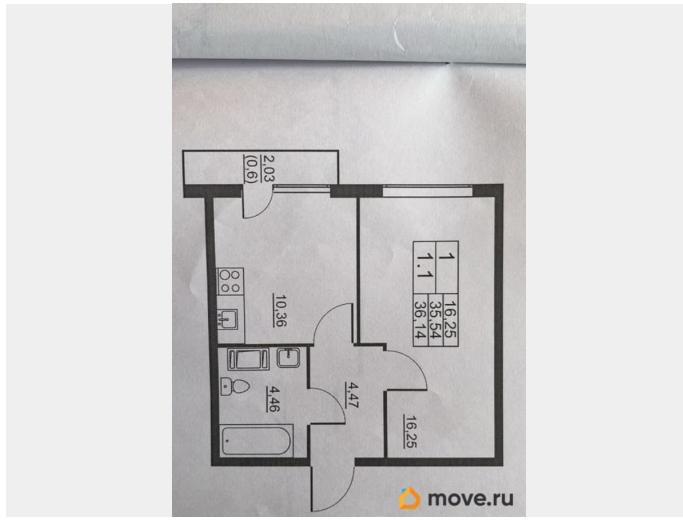
Квартира расположена на 3 этаже 11-этажного дома, построенного в 2024 году.

Высота потолков — 2.7 метра. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи.

Просторная кухня, совмещенный санузел и балкон, выходящий на улицу, создают все условия для комфортного проживания. Дом новый, с двумя лифтами — пассажирским и грузовым, что очень удобно для переезда и повседневной жизни. Есть наземная парковка для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что особенно удобно для семей с детьми. До метро «Шушары» можно добраться на автомобиле всего за 16 минут, что позволяет быстро оказаться в центре

города. Квартира продается по договору купли-продажи. Ипотека возможна, юридически все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этого жилья лично!





Move.ru - вся недвижимость России