

Создано: 28.09.2025 в 18:06

Обновлено: 03.12.2025 в 11:09

## Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 15к1

# 9 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 15к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

13.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

## Детали объекта

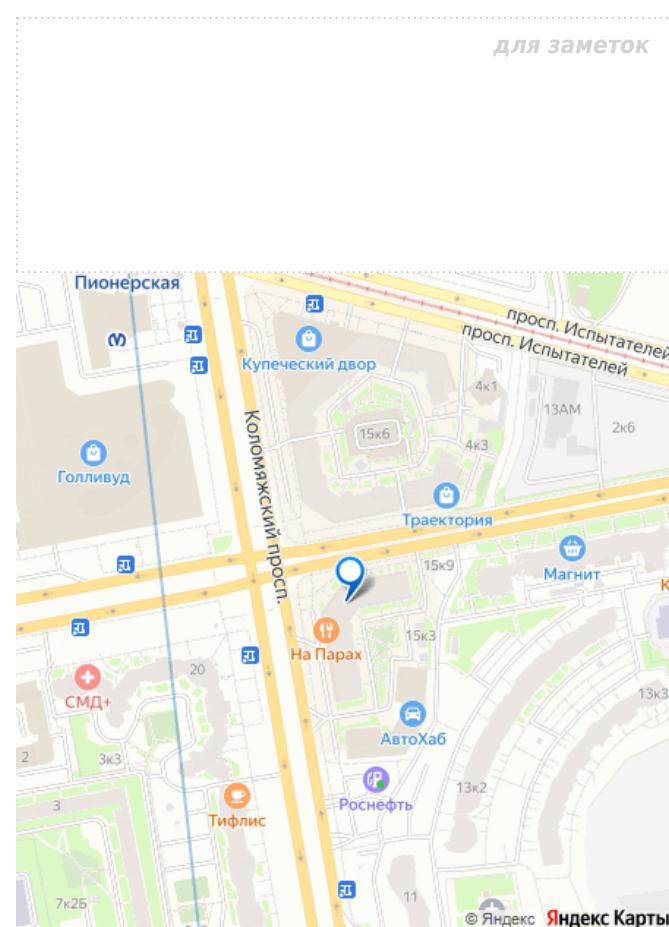
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

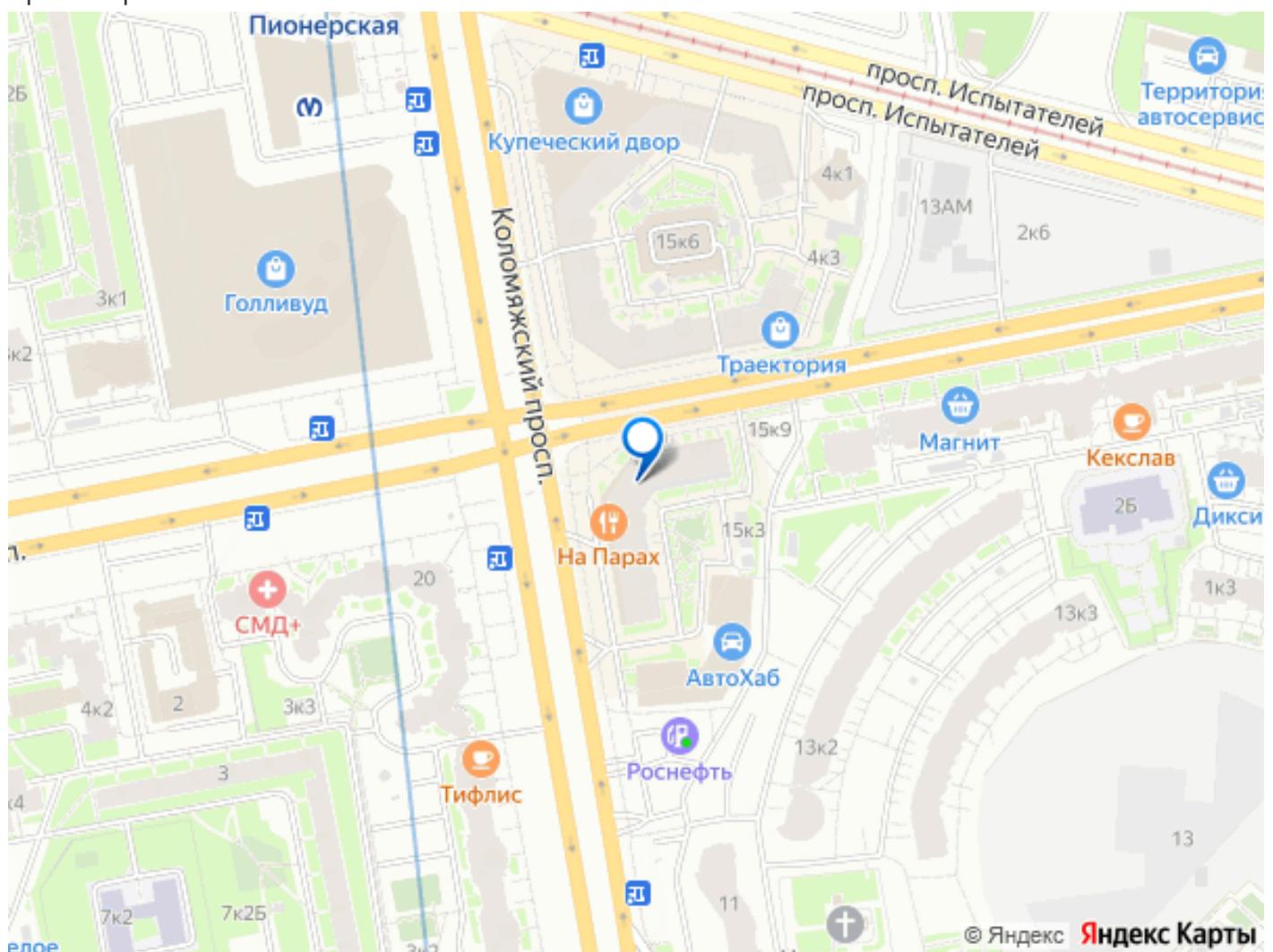
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Преимущества квартиры: Грамотная планировка: просторная комната, уютная кухня и прихожая с гардеробом Высокие потолки 2,75 метра Вся техника (Bosch, Indesit, LG) остаётся будущему владельцу, мебель почти вся идёт также в комплекте Комфортный третий этаж Есть тёплый пол на кухне Преимущества района: до м. Пионерская — 5 минут пешком, до м. Удельная — 10 минут на транспорте, ехать до Петроградской всего 15 минут рядом ТРК Сити Молл, Капитолий и ТЦ Голливуд через дорогу до Удельного парка 7 минут пешком, в районе хорошая экология детские сады и школы в шаговой доступности — удобно для семей, в районе есть абсолютно всё! О доме: Дом кирпичный от надёжного застройщика Строительный Трест Закрытая территория, видеонаблюдение, ухоженные дворы Документы готовы, один собственник. Идеально подойдёт как для личного проживания, так и под аренду (высокий

спрос в районе). Звоните и записывайтесь на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России