

Создано: 09.11.2025 в 10:47

Обновлено: 09.11.2025 в 10:45

<https://spb.move.ru/objects/9286424831>

**Ирина Тюрева, АБСОЛЮТ Сити**

**79812268575**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
121**

**8 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 121

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

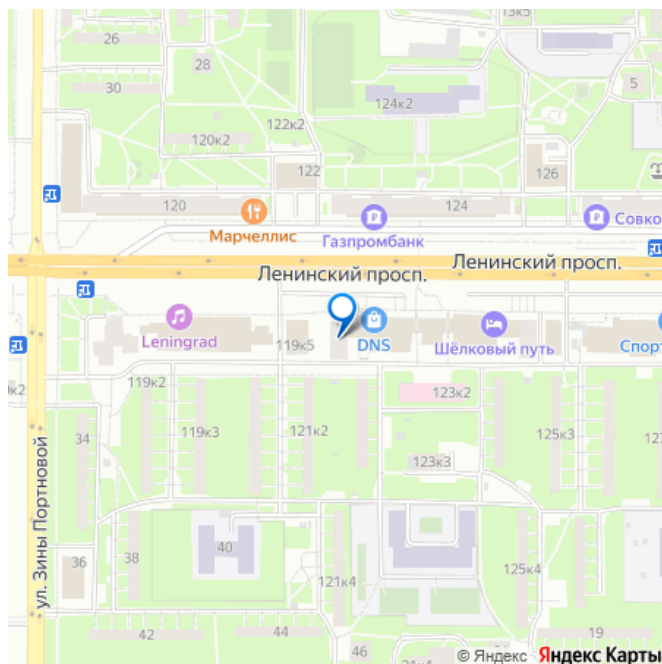
7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

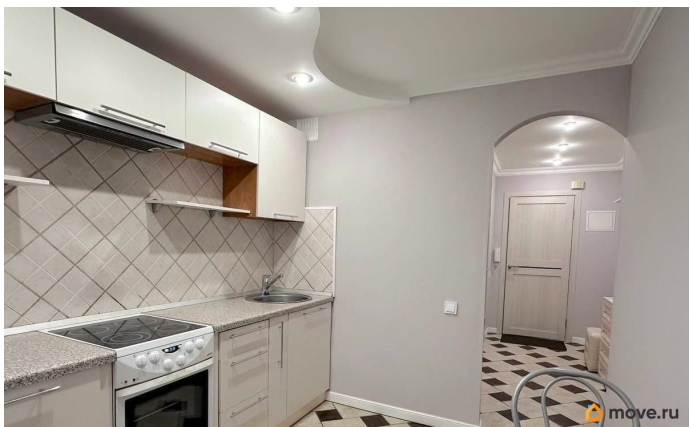
да

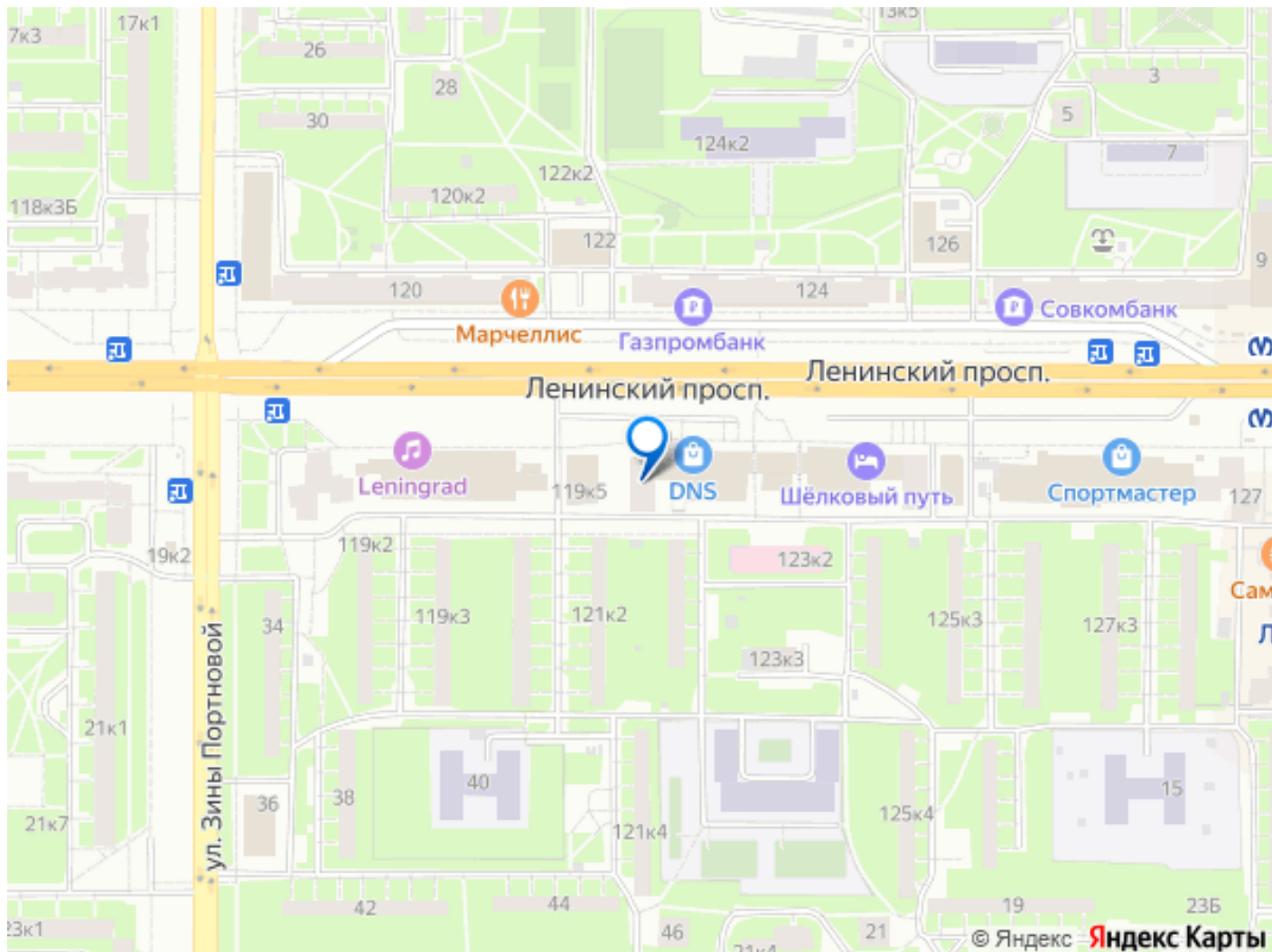
возможна ипотека, лифт

## Описание

В прямой продаже однокомнатная квартира в 3 минутах пешком от м. Ленинский проспект. Дом кирпичный, квартира после косметического ремонта - можно заехать и жить. Под аренду - так же идеальный вариант. Есть вся мебель и техника. Квартира светлая, с послеобеденным солнцем становится особенно уютной (в галерее есть несколько фотографий, сделанных в солнечную погоду). Район в рекламе не нуждается - все необходимое для жизни есть под рукой. Собственник один, владеет более 15 лет, никаких юридических нюансов нет. К сделке готовы.







Move.ru - вся недвижимость России