

Создано: 07.12.2025 в 09:48

Обновлено: 08.12.2025 в 10:43

## Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 70к1

# 8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 70к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

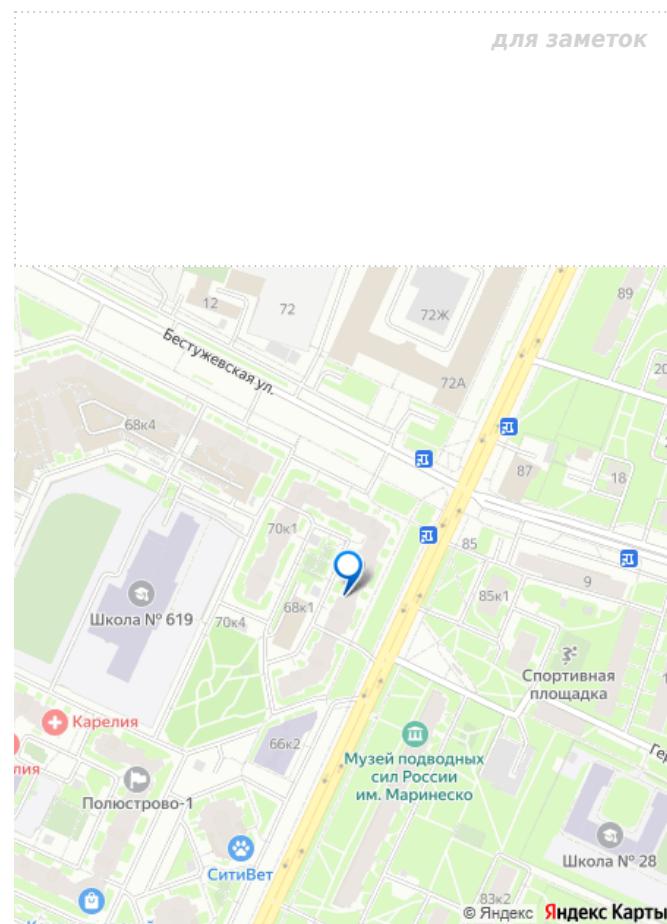
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

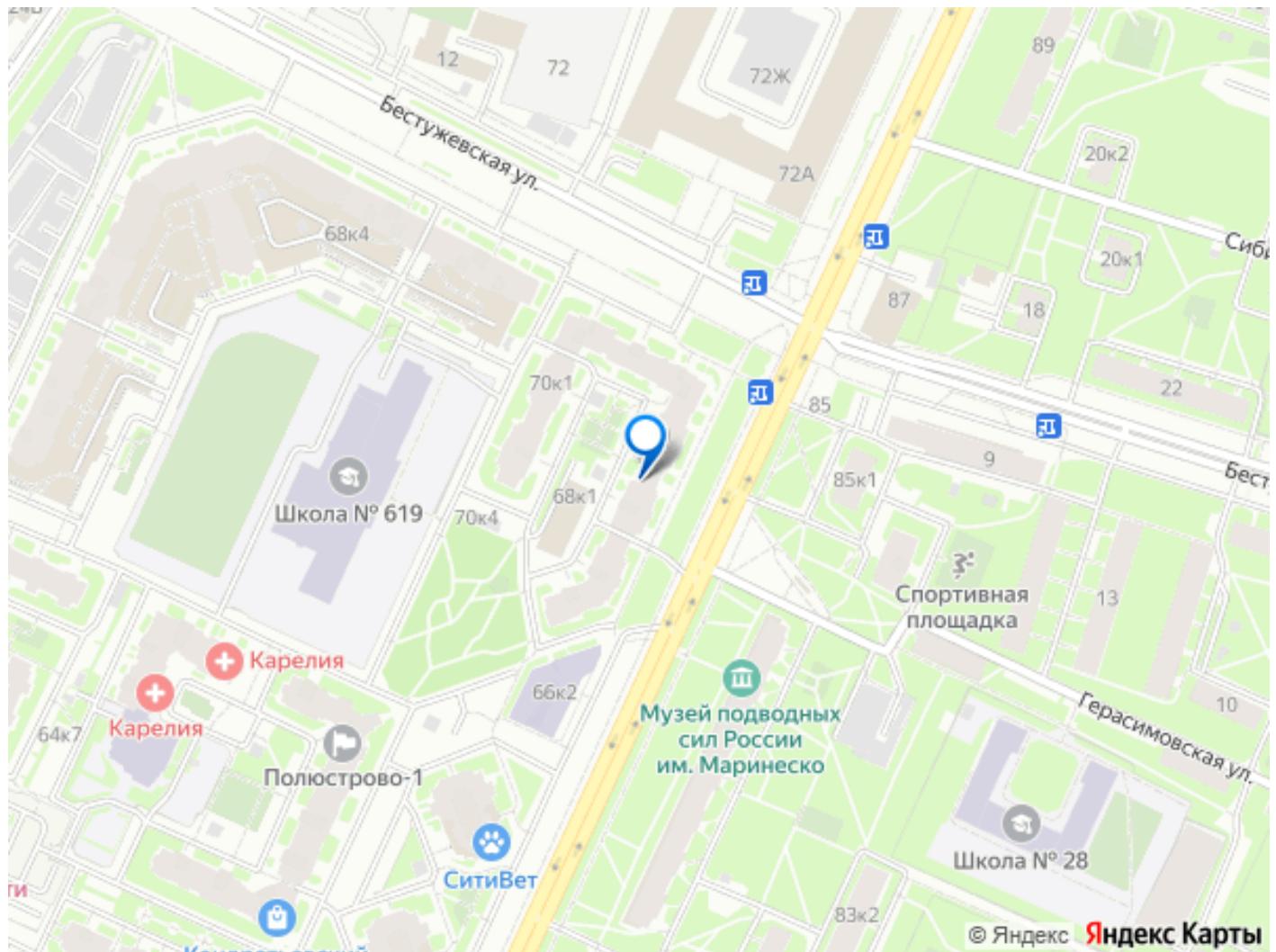
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

### **Описание**

Один взрослый собственник. Прямая продажа. Есть не погашенная ипотека. Продается светлая и просторная квартира в спальном районе. Квартира передается со всей мебелью и техникой. Район где располагается жилой комплекс сформирован и имеет всю необходимую для жизни инфраструктуру. Не высокая и редкая застройка дает много визуальной свободы и простора. Зелено в пешей доступности: - Супер Лента - Верный - Магнит ( во дворе ) - Вкусвилл - Парк Академика Сахарова Во дворе: - школа 619 - Детский сад 79



Move.ru - вся недвижимость России