

Создано: 17.12.2025 в 13:43

Обновлено: 27.01.2026 в 20:46

Санкт-Петербург, улица Руставели, 68

6 690 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Руставели, 68

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.2 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

35.6 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9287461550>

Илья Смирнов, Частный маклер

79119830606, 79119800071

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

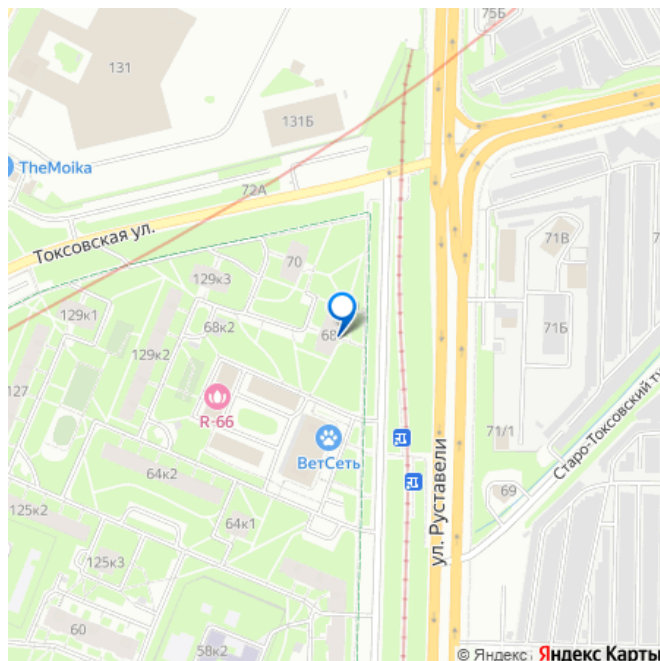
Покупка в ипотеку

да

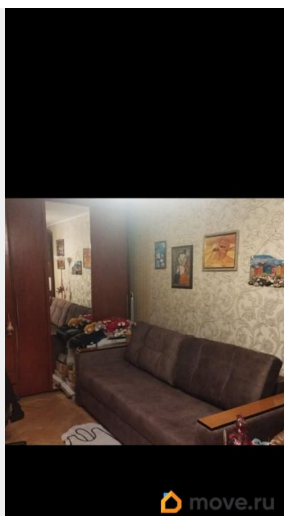
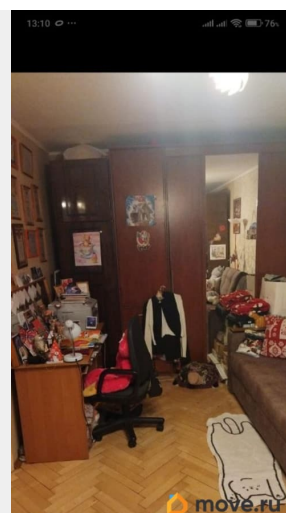
возможна ипотека, лифт, парковка

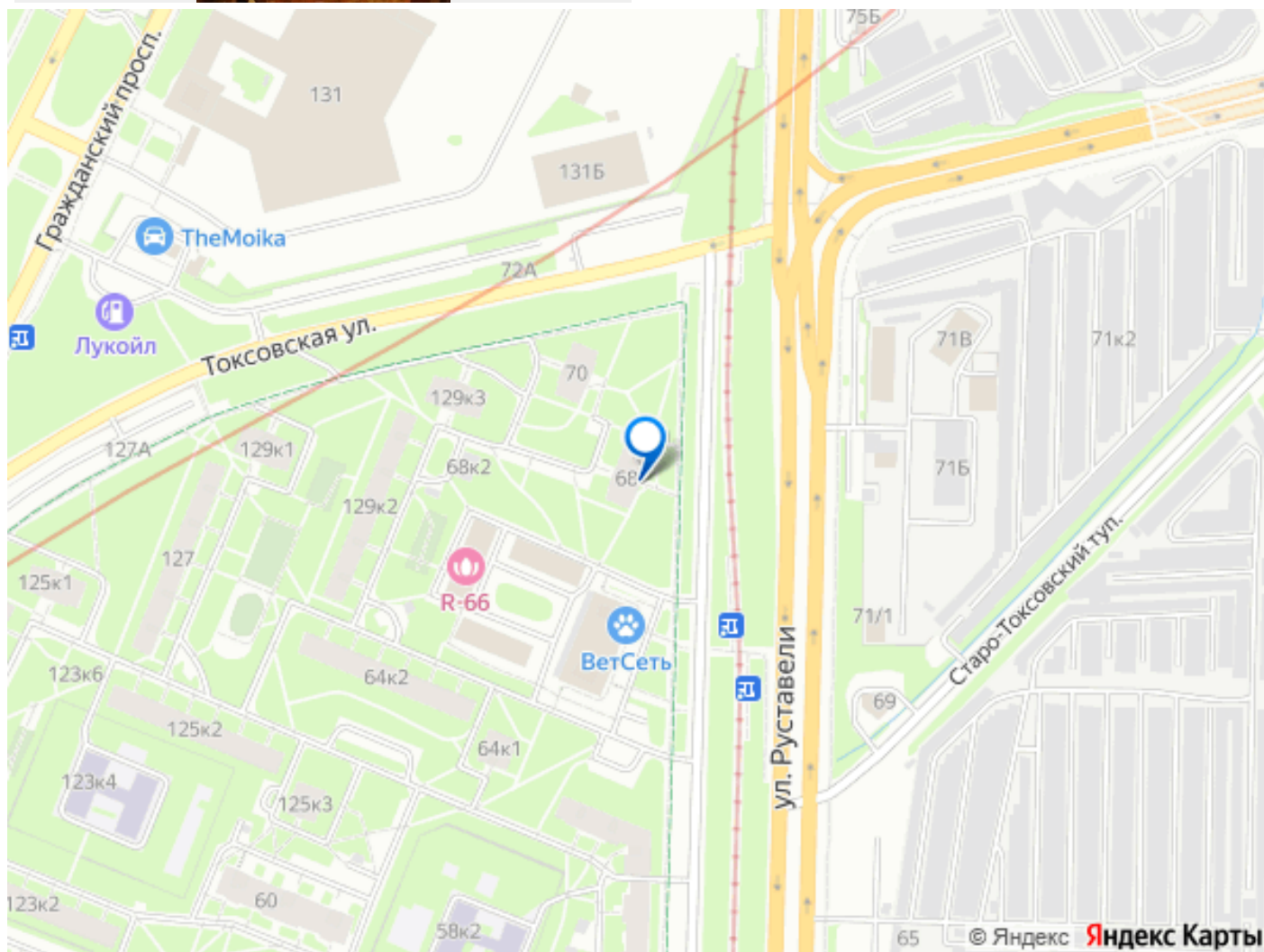
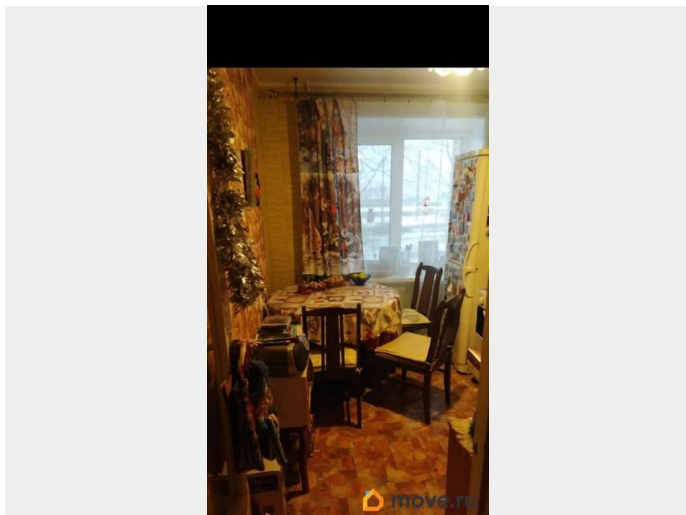
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге на улице Руставели, 68. Общая площадь составляет 35.6 кв. м, из которых 20.2 кв. м — жилая, а кухня занимает 7.4 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 14-ти этажного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков — 2.7 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Просторная комната и удобная кухня создают комфортное пространство для жизни. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом в хорошем состоянии, кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию.. Наземная парковка рядом с домом дает возможность всегда найти место для вашего автомобиля. .Дом ТСЖ, производится регулярная и качественная уборка парадной и придомовой территории. Вокруг дома отлично развита инфраструктура: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины: «Магнит» в 1 минуте ходьбы, «Лента» в 10- ти. До Муринского парка можно дойти за 20 минут. До станции метро «Гражданский проспект» всего 11 минут пешком, что очень удобно для тех, кто часто пользуется общественным транспортом.



Идеальный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в хорошо развитом районе. Высокий первый этаж, вход в квартиру расположен в стороне от основного прохода к лифтам. Один собственник, более 5-ти лет владения. Звоните, чтобы записаться на просмотр и не упустить возможность приобрести эту замечательную квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России