

Создано: 29.01.2026 в 11:19

Обновлено: 29.01.2026 в 10:44

<https://spb.move.ru/objects/9288496608>

Дмитрий Луканин, Частный маклер

79111300053

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 32уч10**

15 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект,
32уч10

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.7 м²

Площадь кухни

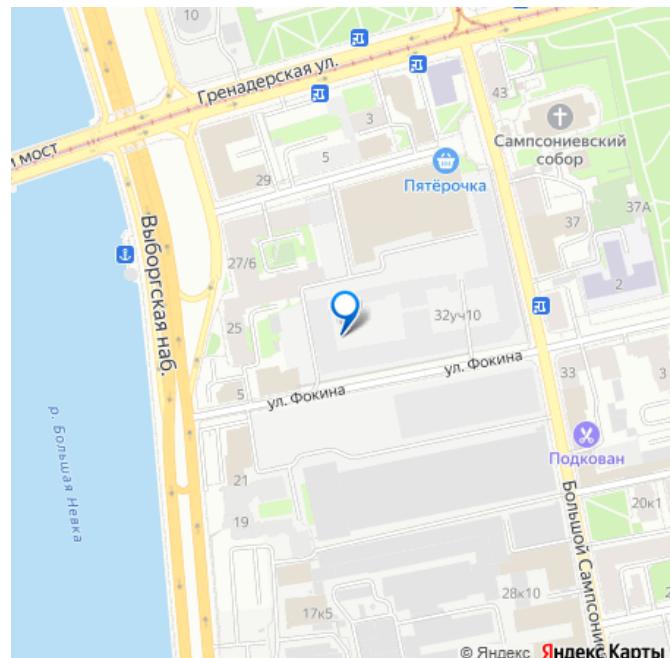
14.9 м²

Общая площадь

35.6 м²

Этаж

7/8



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

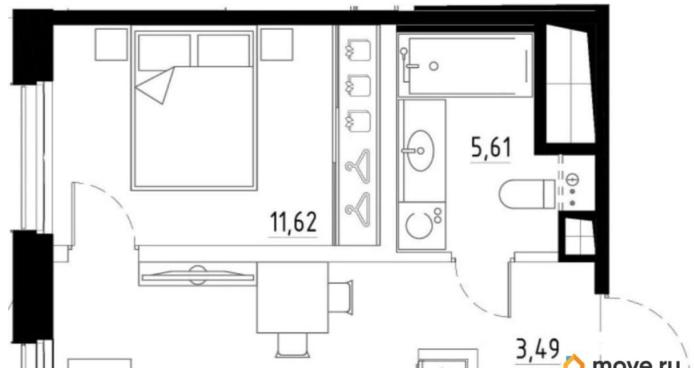
да

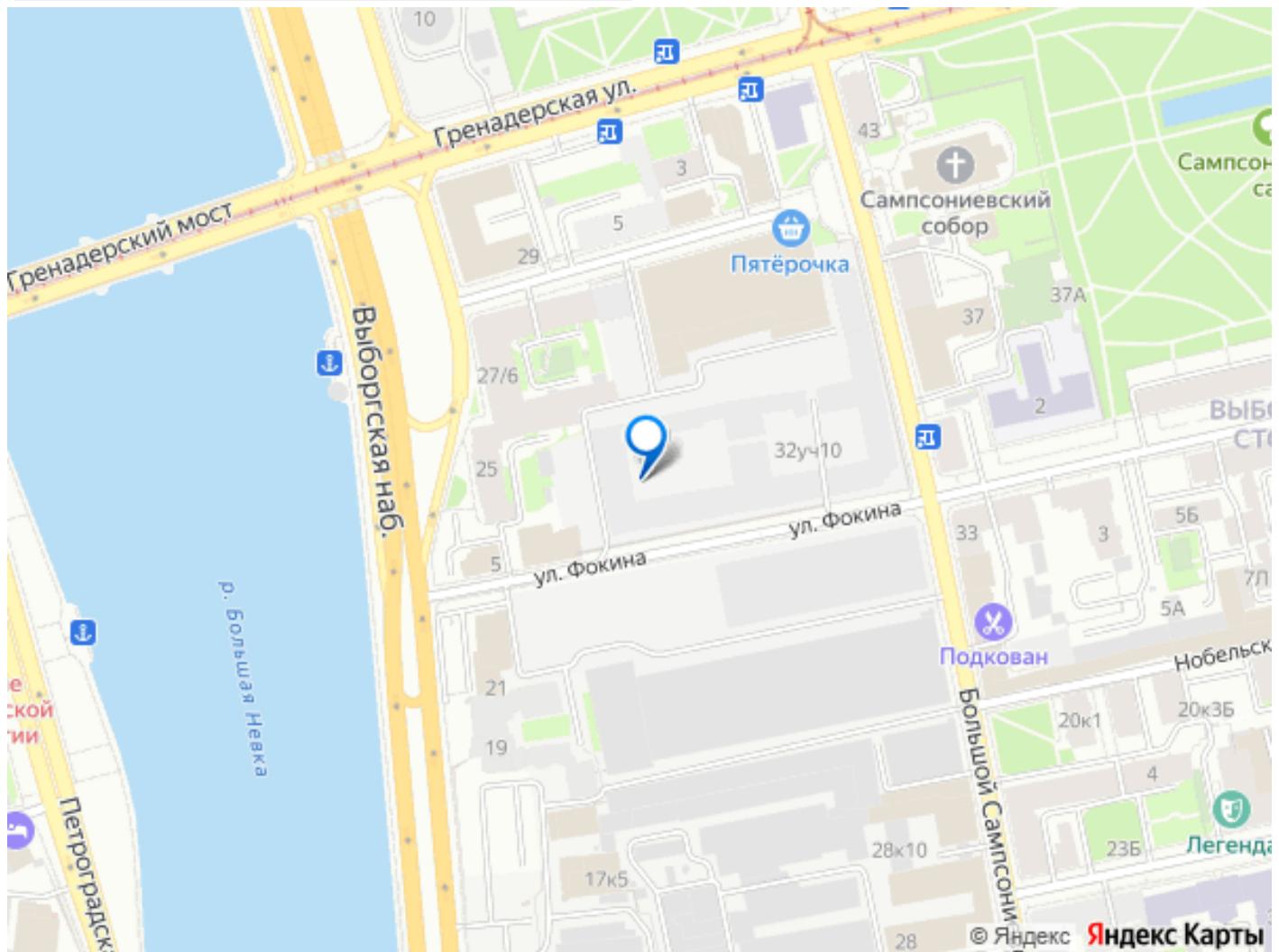
возможна ипотека, парковка

Описание

Добрый день, друзья! LEGENDАрная квартира!!! Продаю достойную 2Е квартиру с одной спальней и кухней-гостиной от собственника, в одном из самых престижных районов Санкт-Петербурга. Теперь по порядку о всех важных деталях. ДОМ И ТЕРРИТОРИЯ: - Дом бизнес-класса, от крупнейшего застройщика Санкт-Петербурга. - Жилой комплекс расположен на Пироговской набережной, среди престижных жилых комплексов, в 3-х минутах от Выборгской набережной и Петроградской стороны. - 7 минут пешком до Крейсера Авроры, - 7 мин пешком до метро Выборгская, в 14 минутах пешком Финляндский вокзал, - 13 мин пешком до Ботанического сада Петра Великого, -выезд на ЗСД, - рядом Сампсониевский и Выборгский сады, - Гренадерский, Аптекарский, Сампсониевский мосты в вашем распоряжении, - Благоустроенный двор с площадками для отдыха и богатым озеленением, высокий уровень безопасности и охраны, дизайнерские места общего пользования. КВАРТИРА: - Хорошая уютная квартира, подойдет как для небольшой семьи с малышом, так и парам или для одного человека для просторного проживания. - большая кухня-гостиная и просторный санузел - в квартире Подчистовая отделка высокого качества, что позволяет сделать Вам свой индивидуальный дизайн-проект

вашей квартиры и создать интересные решения. Квартира достойная, для солидного уровня жизни. ЦЕНА ниже чем аналоги и с явными конкурентными преимуществами. Поэтому если остались вопросы - Звоните! Обсудим детали, встретимся, познакомимся! Обо всем можно договориться! Если все понравилось, ЗВОНИТЕ СРАЗУ, Не затягивайте, чтобы мы оперативно все с вами отработали.





Move.ru - вся недвижимость России