

🕒 Создано: 06.03.2026 в 19:54

Обновлено: 15.03.2026 в 13:31

Санкт-Петербург, Гусарская улица, 8к5

6 900 000 ₺

Санкт-Петербург, Гусарская улица, 8к5

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.4 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

35.6 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

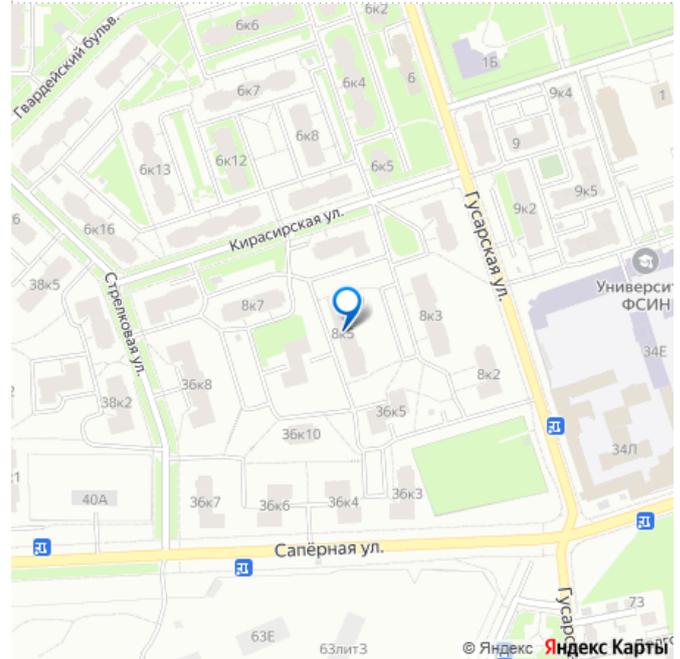
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

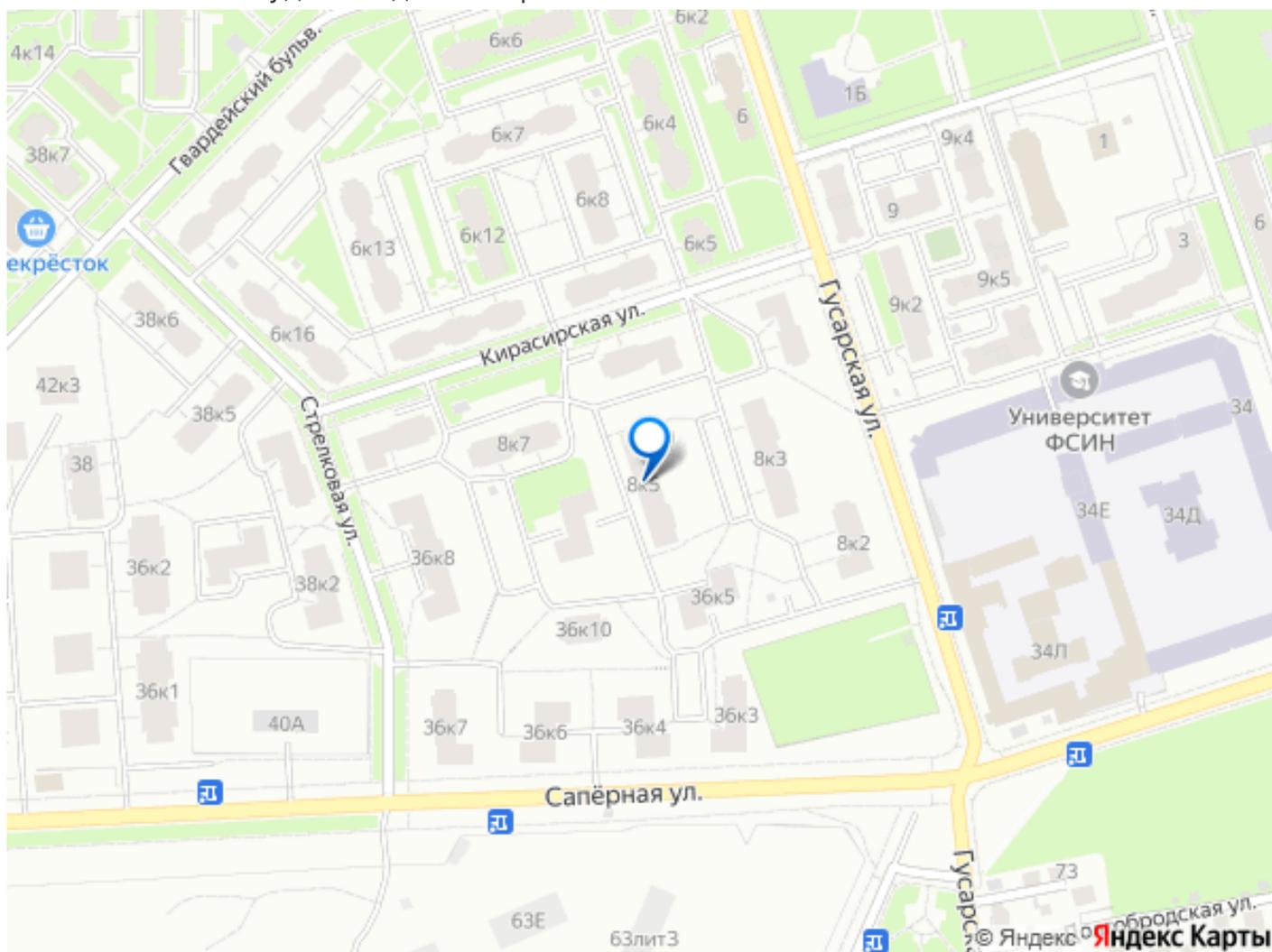
возможна ипотека, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру площадью 35.6 кв. м, расположенную на первом этаже четырехэтажного кирпичного дома 2007 года постройки. Жилая площадь составляет 15.4 кв. м, а просторная кухня — 9.4 кв. м. в коридоре просторная гардеробная, великолепно подходит, как для одежды, так и для хранения вещей. Высота потолков — 2.6 метра. Прекрасный вариант для комфортной жизни в районе с развитой инфраструктурой. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. В комнате и на кухне достаточно места для размещения всей необходимой мебели и техники. Санузел раздельный, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что удобно для автовладельцев. Благодаря кирпичным стенам, в квартире сохраняется тепло и шумоизоляция. Район очень удобен для жизни: рядом есть школы, детские сады, клиники, а также разнообразные магазины. До метро Купчино можно добраться на автомобиле всего за 22 минуты, что позволяет легко и быстро добраться до центра города. Прямая продажа от агента, без обременений. Квартира полностью готова к сделке, возможна ипотека. Все документы в порядке, один собственник. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все

преимущества этого предложения.

Записывайтесь на удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России