

🕒 Создано: 16.02.2026 в 09:31

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 09:53

**Роман Велиев, Роман Велиев**

**79117677296**

**Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов,  
30К2**

**6 490 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов, 30К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

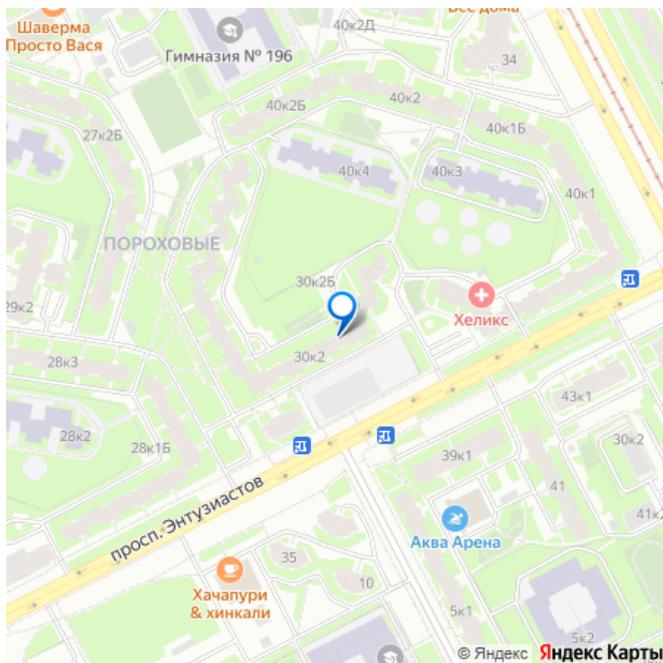
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

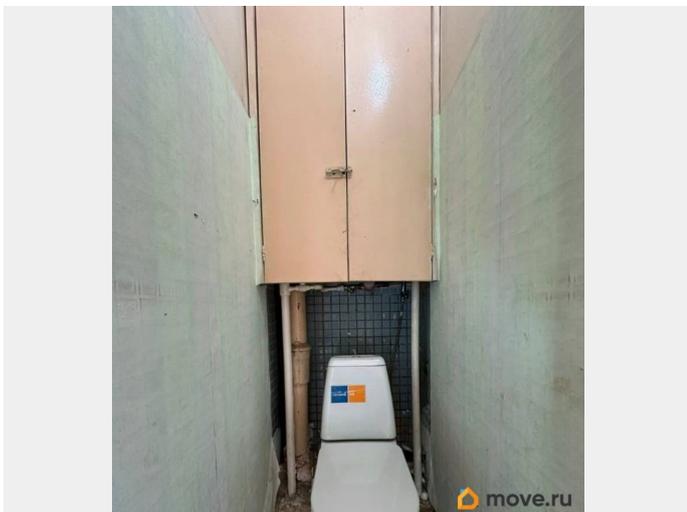
## Описание

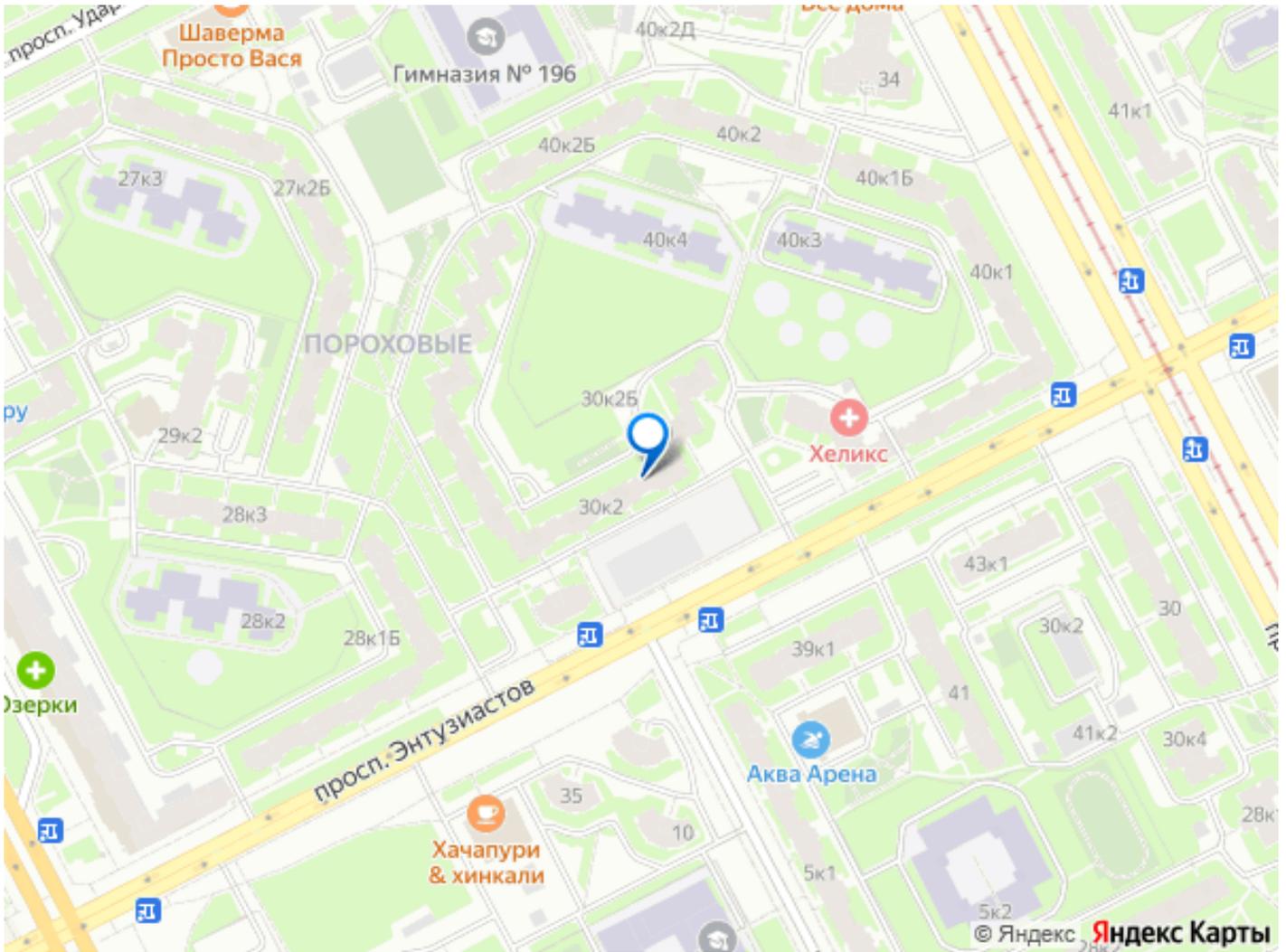
Предлагается к продаже квартира общей площадью 35,6 кв.м, расположенная по адресу: проспект Энтузиастов, дом 30 корпус 2. Дом панельный, 1980 года постройки, 137 серия. 137 серия отличается высоким качеством строительства, надёжными инженерными коммуникациями и продуманными планировочными решениями. Благодаря конструктивным особенностям дома ремонт чаще всего не требует значительных затрат. Если вы планируете продать свою квартиру, мы готовы приобрести её сразу. Рассматриваем также обмен вашей квартиры с доплатой в любую сторону. Покупаем квартиры: • с долгами • с обременениями • с ипотекой • с залогами

Функциональная планировка, просторная площадь и высокие потолки создают ощущение объёма и позволяют реализовать различные дизайнерские решения. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Отличный вариант для собственного проживания или сдачи в аренду. По сделке: один взрослый собственник прямая продажа без обременений и долгов подходит под ипотеку

быстрый выход на сделку Звоните —

расскажу подробнее и организую просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России