

**Марина Мельник, МАКРОМИР**

**НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79111949255**

🕒 Создано: 18.04.2026 в 10:35

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 10:05

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
149**

**5 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 149

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

### Детали объекта

Тип сделки

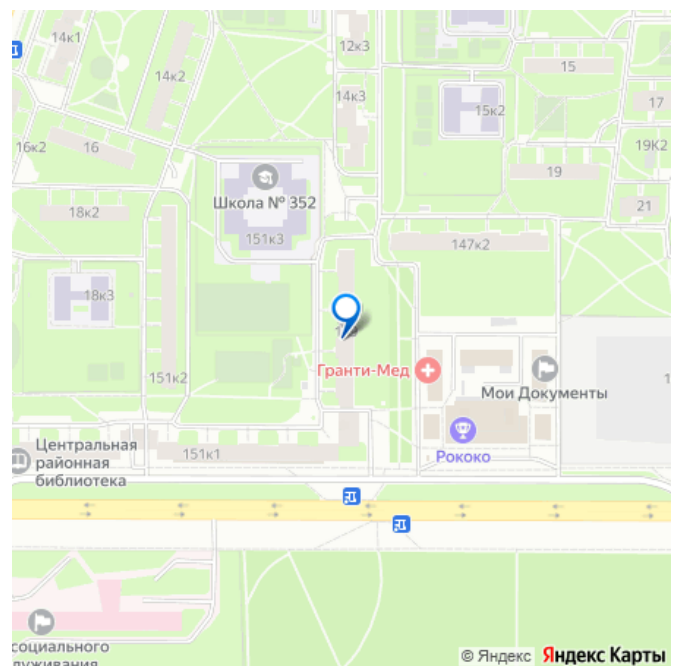
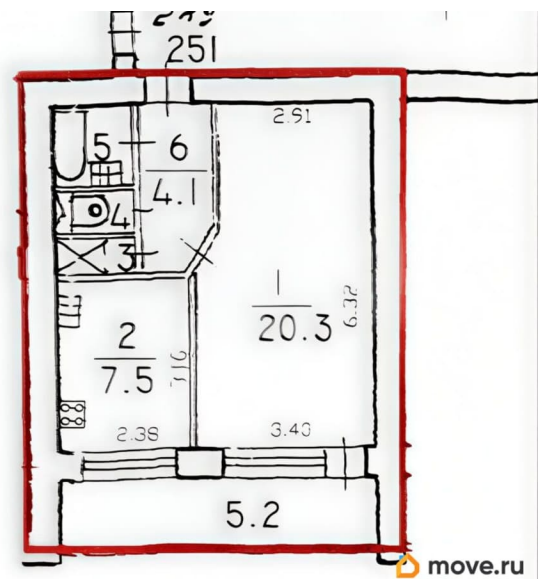
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

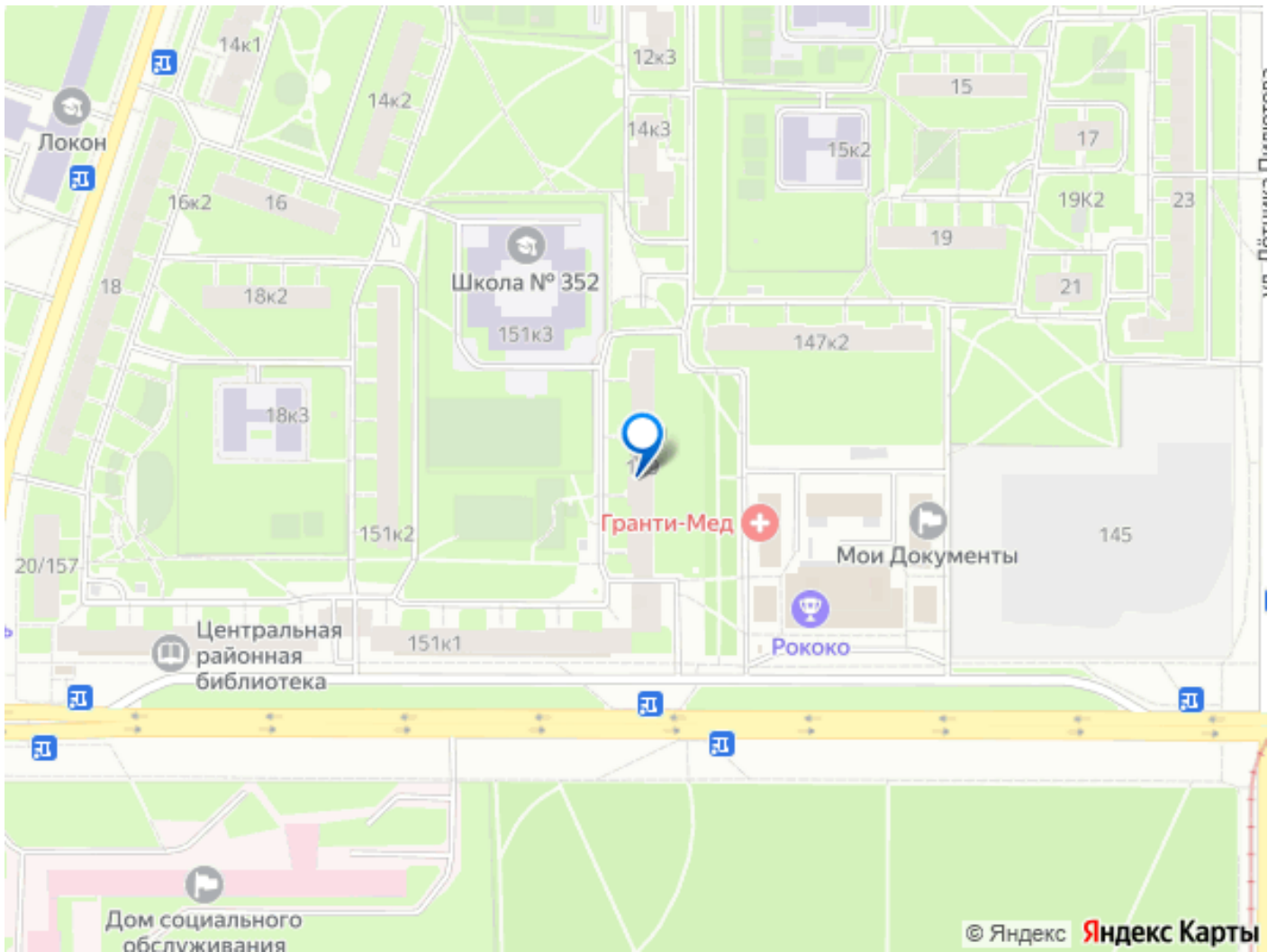
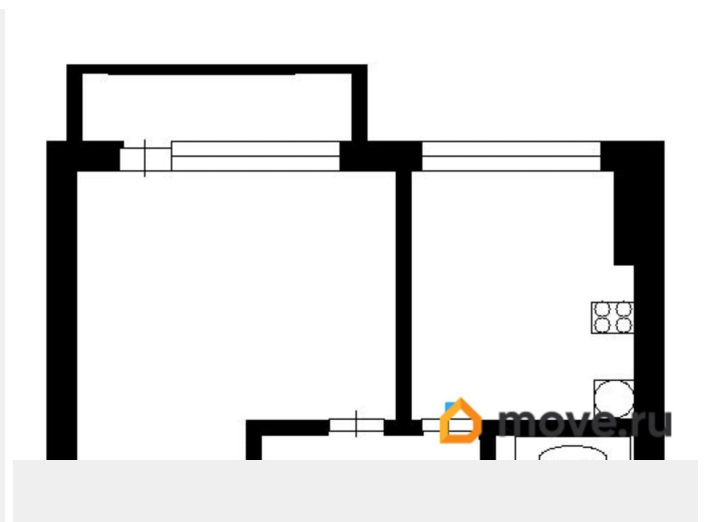
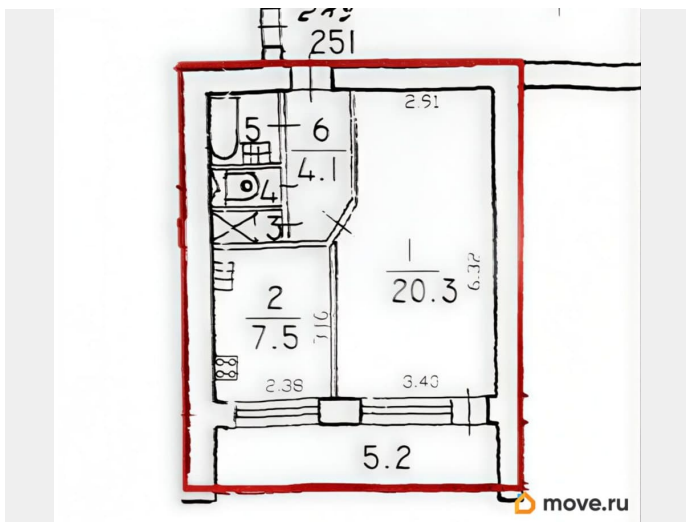
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Светлая, теплая квартира, с просторной комнатой и лоджией, в кирпичном доме. Свободна, сразу можно делать ремонт по своему вкусу. Комфортный этаж. Кирпичные стены дают отличную тепло- и звукоизоляцию соседей не слышно. Рядом с домом, два парка. развитая и уже сложившаяся инфраструктура: садики, школы (строится спортшкола с бассейном), мфц и торговые центры.. Остановка транспорта около подъезда. В 20 минутах спокойным шагом, станция Сосновая поляна, и уже через 25 минут, прибытие на Балтийский вокзал, в одну сторону, или через 15 минут, парки и дворцы Петергофа в другую. Собственность с 2011 года, один взрослый собственник, никто не зарегистрирован. Квартира без обременений, в прямой продаже. Готовы к быстрому выходу на сделку.



Move.ru - вся недвижимость России