

Создано: 05.12.2025 в 15:48

Обновлено: 16.12.2025 в 16:03

<https://spb.move.ru/objects/9287152620>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79675650457**

## Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

**11 600 124 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

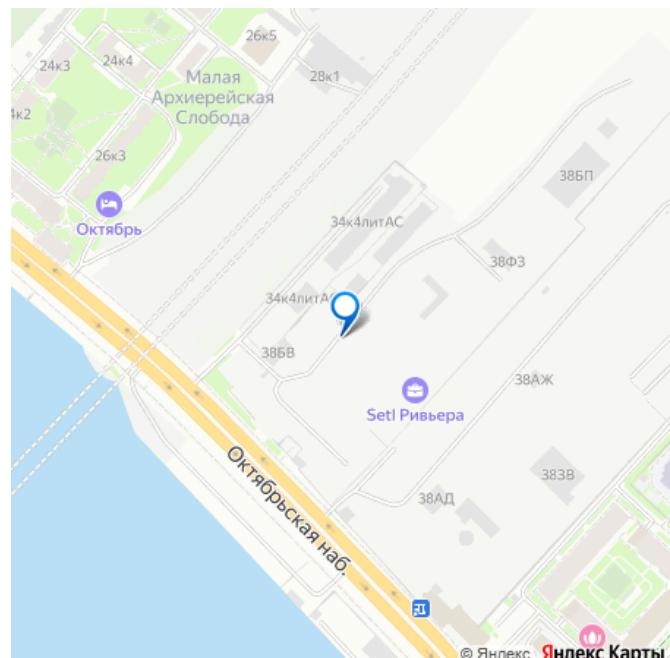


Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.75 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.02 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 3.82 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 35.75 м<sup>2</sup>, жилая 10 м<sup>2</sup>, высота потолка 3 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE ВК NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



**ПН Петербургская Недвижимость**

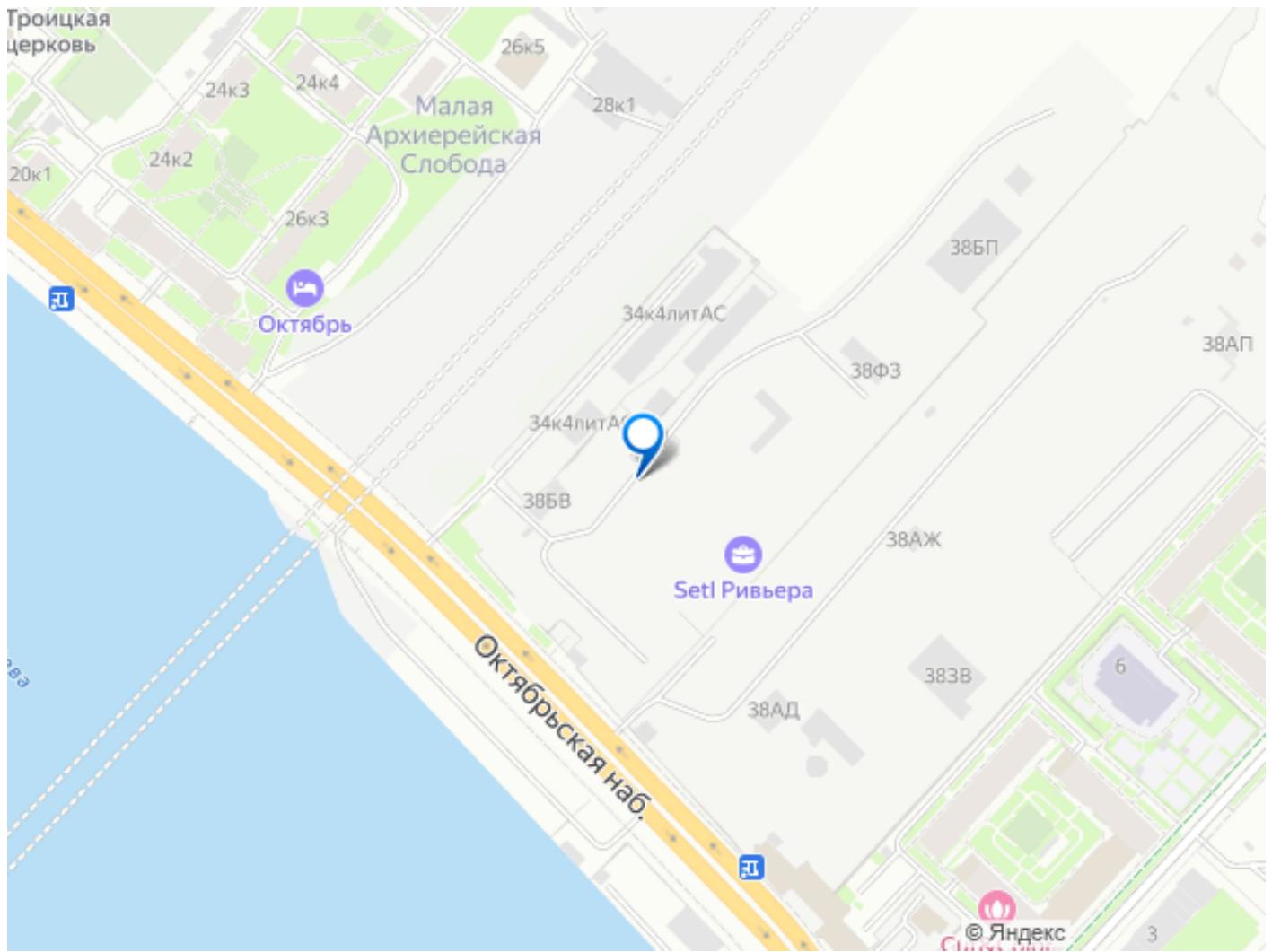
2-комнатная, 35.75м<sup>2</sup>

Кол-во комнат	1
Этаж	1 из 17
Общая площадь	35.75м <sup>2</sup>
Жилая площадь	10м <sup>2</sup>

move.ru

10.00  
4.91  
3.82  
17.02  

1	10,00
	35,75
Тип 1.4	
35,75	



Move.ru - вся недвижимость России