

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:18

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 01:35

Отдел продаж, GloraX

89251234567

Санкт-Петербург

7 369 999 ₹

Санкт-Петербург

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается 1-комн. квартира на 1-м этаже в строящемся проекте комфорт-класса GloraX Новоселье. Общая площадь лота составляет 35,69 кв. м, из которых 10,17 кв. м отведено под жилую и 14,02 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 4
Преимущества квартиры:
- Квартиры комфорт-класса с чистовой

для заметок

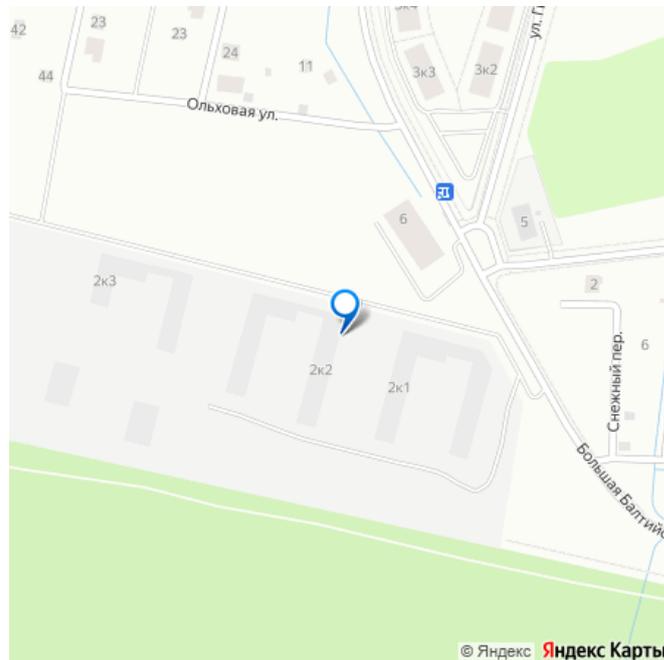


GloraX Новоселье

- Зеленая локация
- Готовая отделка
- Прогулочный бульвар

1	1	35 м ²
комнат	этаж	общая площадь

Скидка 15%



отделкой в двух цветовых гаммах на выбор -
Зеленый район, 5 мин. до Гореловского
лесопарки, 10 мин. до Шунгеровского
заказника - 7 мин. до КАД, 16 мин. до ЗСД -
864 м/м на открытой стоянке -
Благоустроенный собственный прогулочный
бульвар - Закрытые дворы с
видеонаблюдением - Детские площадки с
геопласткой и бизибордами - Сад и школа в
шаговой доступности - Спортивные площадки
и вело-дорожки - Коммерческие помещения
на 1 этажах GlogaX Новоселье — новый
проект комфорт-класса на юго-западной
границе Санкт-Петербурга и Ленинградской
области. Близость к зеленым зонам
Гореловского лесопарка и природного
Шунгеровского заказника, а также
пешеходный многофункциональный бульвар
в центре квартала — идеальное место для
тех, кто ценит природу и тишину, при этом
не готов отказываться от благ современной
инфраструктуры. Застройка осуществляется
в рамках единой концепции,
предусматривающей не только создание
комфортного жилья, но и формирование
собственной внутренней благоустроенной
среды. Территория каждого двора разделена
на зоны отдыха, досуга и игровые площадки
с учетом возраста и потребностей детей и
взрослых создает неповторимую атмосферу,
заряжающую энергией на новые свершения.
Это проект, в котором спокойно во всех
отношениях. Живите на природе, но с
комфортом мегаполиса. Проведите теплые
дни в Гореловском лесопарке. Познакомьте
детей с историей в Стрельне, Петергофе или
Красном селе. Они расположены в 30
минутах от проекта. До ж/д станции
«Сергиево» - 11 минут на автомобиле, до
метро Проспект Ветеранов - 20 минут, КАД -
7 минут, ЗСД - 16 минут. В шаговой

доступности остановка общественного транспорта. Рядом с проектом будут построены школа и детский сад. Здесь все создано для максимального комфорта каждого жителя. Приватное пространство внутреннего двора с беседками для работы и отдыха, зеленый двор с уютным многоуровневым освещением, детскими эко-площадками и спортивными workout создает неповторимую атмосферу, заряжающую энергией на новые свершения. Цена указана при 100% оплате или стандартной ипотеке. Узнайте подробности в Отделе продаж.

Glorax
Новоселье

- Зеленая локация
- Готовая отделка
- Проголосный бульвар

1	1	35 м ²
комнат	этаж	общая площадь

Скидка 15%



