

Создано: 03.10.2025 в 20:07

Обновлено: 20.01.2026 в 11:37

<https://spb.move.ru/objects/9285435605>

Харис Гибадулин, Адвекс

79118317592

Санкт-Петербург, улица Подвойского, 46

5 490 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Подвойского, 46

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Подвойского](#)



Квартира

Количество комнат

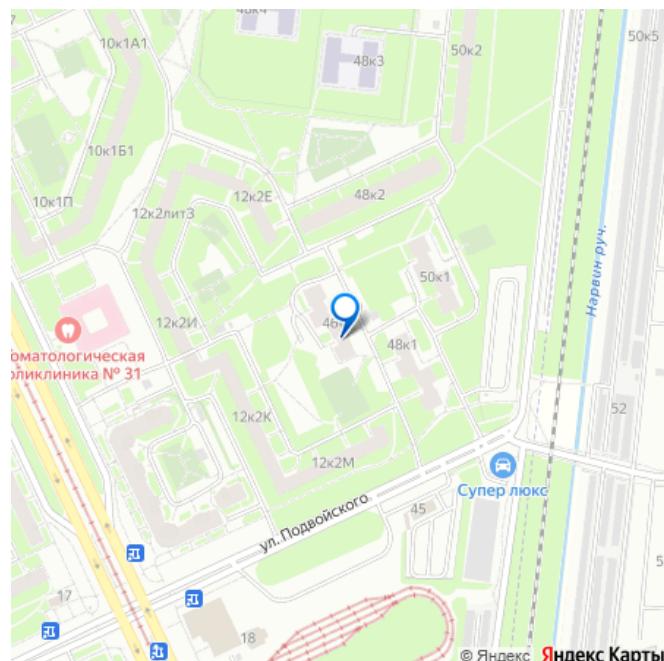
1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

13.7 м²



Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1914292 Продается очень комфортная однокомнатная квартира 35,7 кв.м. в кирпичном доме в 25 минутах пешком от метро Большевиков. Квартира после полного капитального ремонта - с отделкой White Box. Был произведен полный демонтаж старой отделки, полная замена сетей водоснабжения и водоотведения с прокладкой всей внутренней разводки до точек водопотребления.; Замена электроснабжения с прокладкой всей внутренней разводки; Сделана качественная стяжка пола под финишное покрытие; Механизированная штукатурка стен - Шпатлевка и подготовка стен под чистовую отделку - Заменены стояки отопления и установлены новые радиаторы - Установлены новые стеклопакеты и подоконники. На территории сделано озеленение. Детская и спортивная площадки во дворе. Очень удобное транспортное сообщение: 25 мин пешком до двух станций метро Большевиков и Дыбенко. Развитая инфраструктура - рядом детские сады и школы, поликлиники. В шаговой доступности находятся продуктовые, сетевые магазины, аптека, салон красоты и т.д. Обременений нет. Звоните и на все вопросы с удовольствием отвечу. Просмотры в удобное для вас время.

Звоните, договоримся о просмотре.



move.ru

аэвекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Подвойского ул., 46

КОМНАТ
1

ЭТАЖ
2/10

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
35.7м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
13.7м²

2/10

3.0

14.5

13.7

2.2

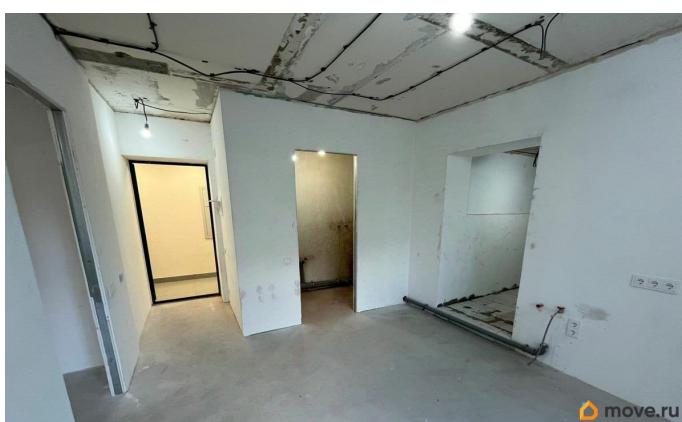
move.ru

в шаговой доступности

- Супермаркет
- Банк
- Парк
- Медицинский центр
- Спортзал
- Кинотеатр



move.ru



move.ru



move.ru

