

Магнит, Магнит

79817702109

Создано: 20.11.2025 в 13:53

Обновлено: 26.01.2026 в 18:54

9 300 000 ₽

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4.7 м

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

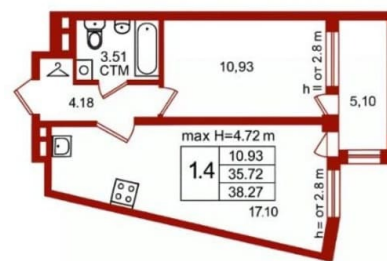
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Сдача
II квартал 2026

Надёжный застройщик

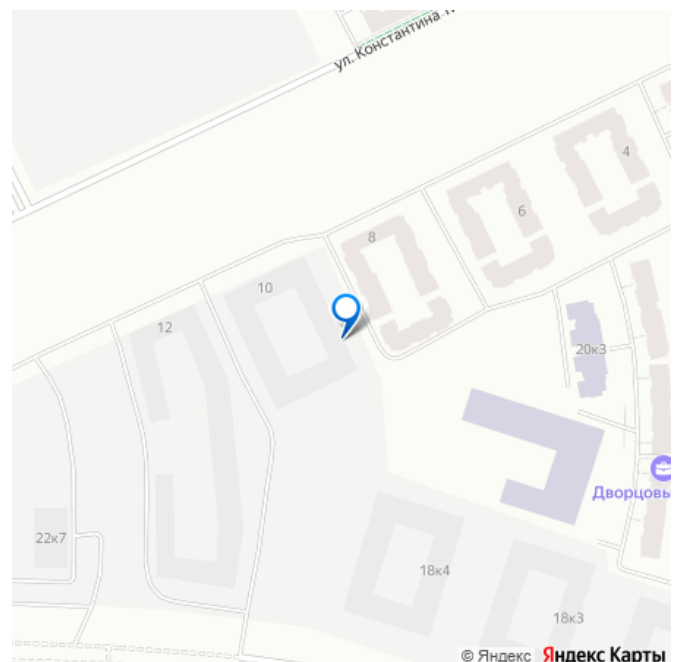
Рассрочка

1КК КВАРТИРА 35,7м²
ЖК «ДВОРЦОВЫЙ ФАСАД»
ПЕРЕУСТУПКА

Потолки 4,72м



ПОСЛЕДНИЙ
ЭТАЖ [move.ru](#)



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

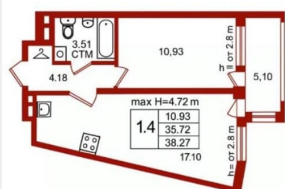
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается евро-двушка по переуступке в ЖК Дворцовый Фасад, 4 этаж . Высокие потолки до 4,72 м с постепенным подъёмом высоты от окна — простор и свобода для вашей жизни! Возможность обустроить второй ярус и увеличить площадь квартиры. Квартира с чистовой отделкой, теплый пол в санузле, из обеих комнат выход на большой балкон с панорамным остеклением . Окна выходят на восток — утром вас будут встречать солнечные лучи , вид на часть корпуса 4.2, школьный стадион и прогулочную зону. Дом расположен вдали от дороги, квартира не угловая — тишина и уют гарантированы. В ЖК закрытые дворы, красивые патио и два парка с зоной для спорта . Рядом дворцово-парковые ансамбли, большая зеленая территория . Хорошая транспортная доступность: рядом ж/д станция — 25 минут на электричке до центра города , до метро можно доехать на автобусе или трамвае . Удобный выезд на КАД. Дом сдаётся во II квартале 2026 года, стройка идёт активно, застройщик надежный и проверенный . Звоните до 16:00 по Москве, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре !
_____ О НАС: АН «МАГНИТ Недвижимость» - это про комфорт. Покупать с нами удобно!

Сопровождаем любые сделки с недвижимостью. Полное юридическое сопровождение, бесплатные консультации, подбор квартиры, налоговые вопросы, новостройки. Будем рады Вашим отзывам и обратной связи.



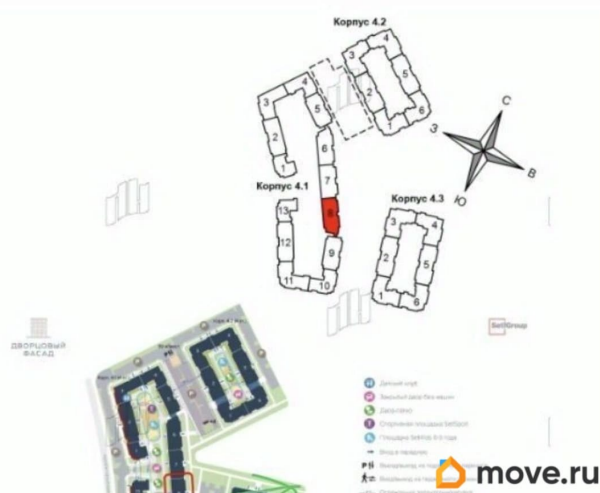
Сдача
II квартал 2026
Надёжный застройщик
Рассрочка

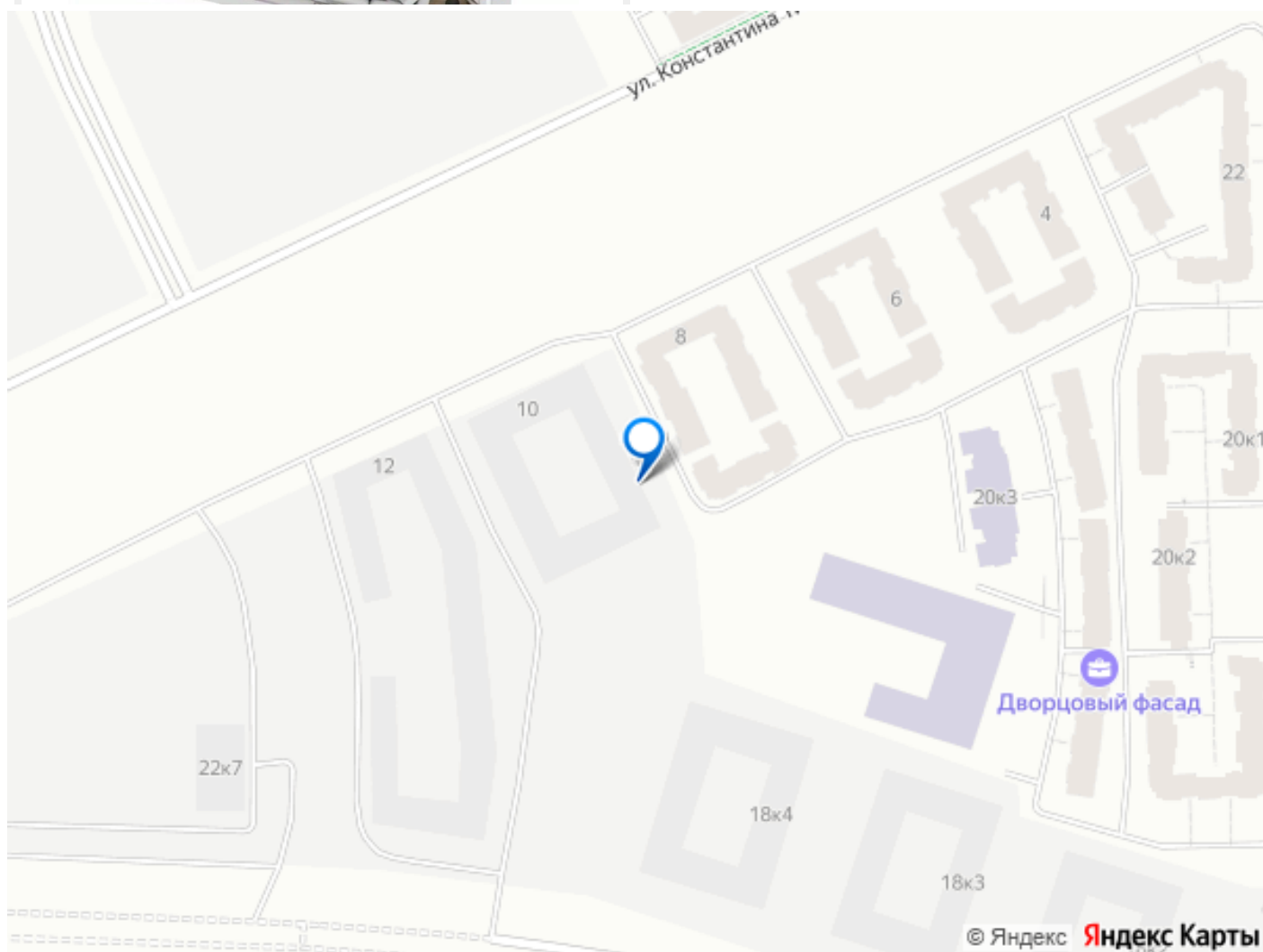
1КК КВАРТИРА 35,7²
ЖК «ДВОРЦОВЫЙ ФАСАД»
ПЕРЕУСТУПКА

ПОТОЛКИ 4,72м



ПОСЛЕДНИЙ
ЭТАЖ





Move.ru - вся недвижимость России