

Создано: 27.05.2025 в 12:35

Обновлено: 09.12.2025 в 11:12

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 36**

**14 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

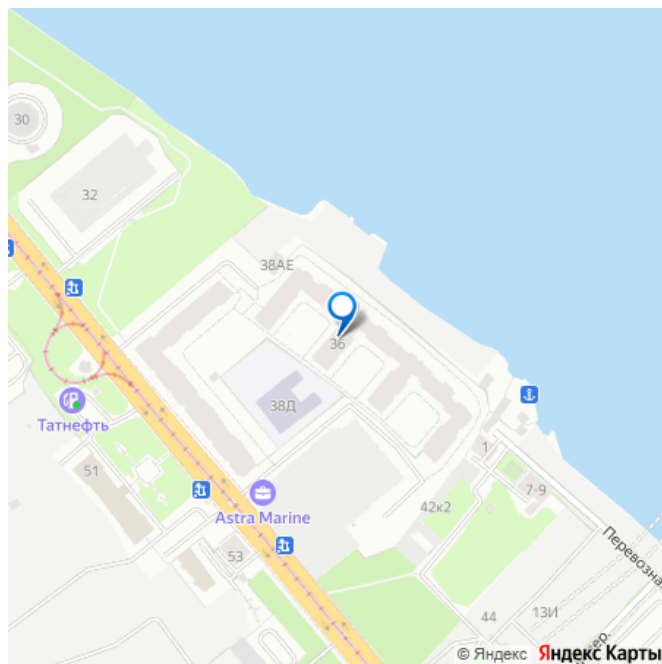
лоджия

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9286940676>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79812227057**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

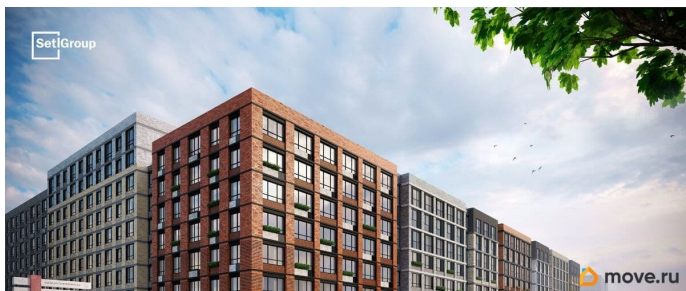
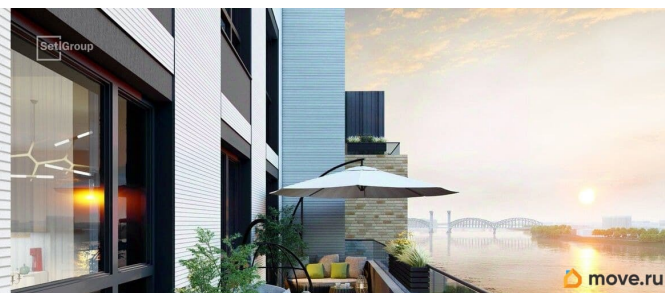
Продается просторная 1-комнатная квартира в жилом комплексе «Astra Marine» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут.

Удобная, классическая планировка, кухня 10.14 м?, просторная прихожая 6.75 м?.

Общая площадь квартиры - 35.7 м?, жилая 14.85 м?, высота потолка 2.75 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK».

Что особенного в ЖК «Astra Marine»? • Первая береговая линия Невы с выходом на набережную с ротондой и рекреационными зонами • Впечатляющие виды на акваторию Невы • 1 км до метро Елизаровская, 3 км до центра города • Центральная входная группа • Дворы - патио с арт - объектами



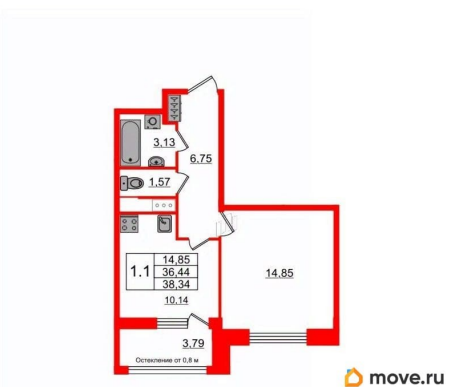


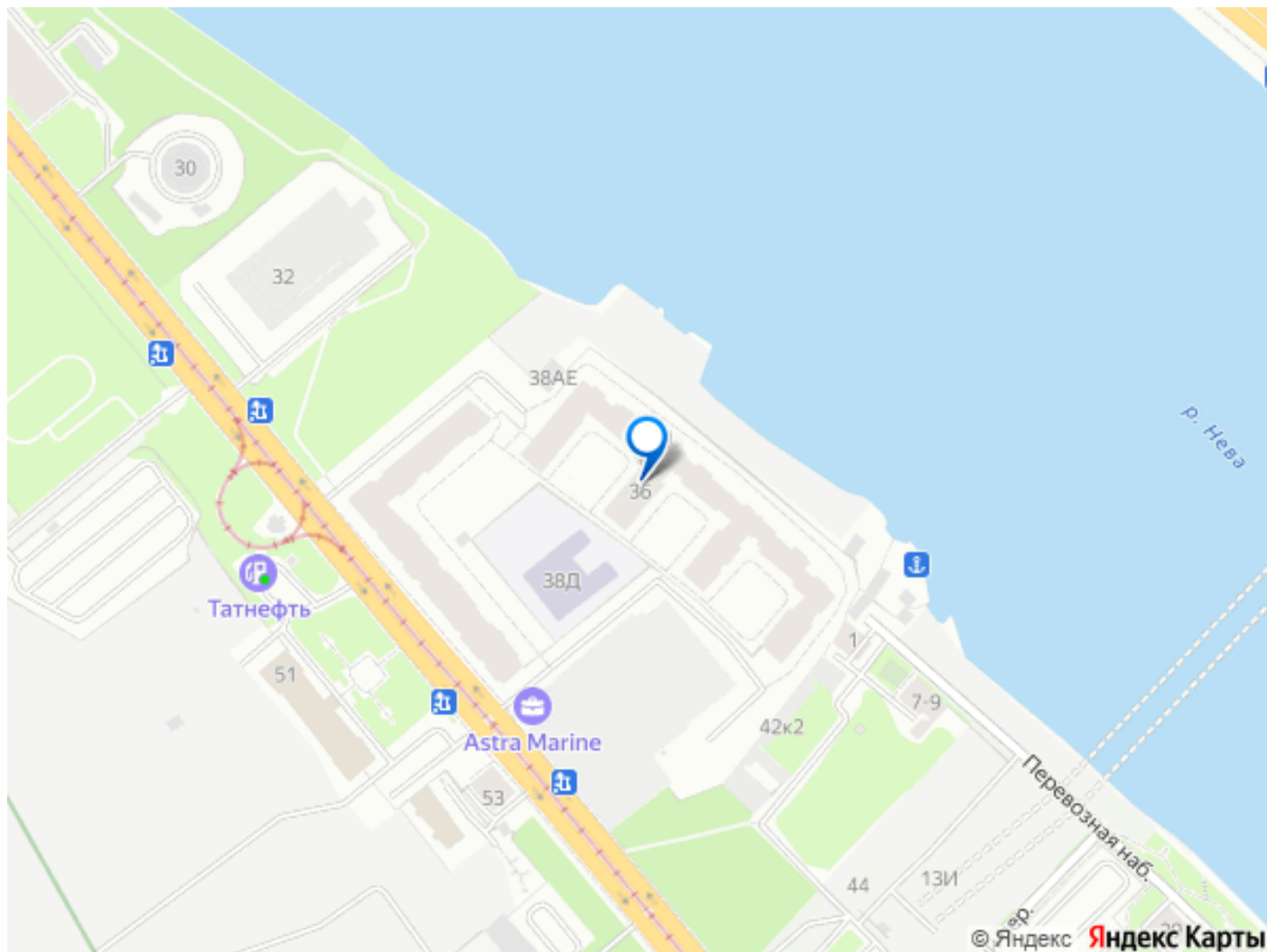
**Питербургская Недвижимость**



**1-комнатная, 35.7м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 3 из 7
- Общая площадь: 35.7м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 14.85м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России