

Создано: 30.11.2025 в 11:20

Обновлено: 16.01.2026 в 20:32

<https://spb.move.ru/objects/9286992090>

Анна Дельнова, ВП недвижимость

**79817858376**

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 34

**14 165 000 ₽**

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 34

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)

## Квартира

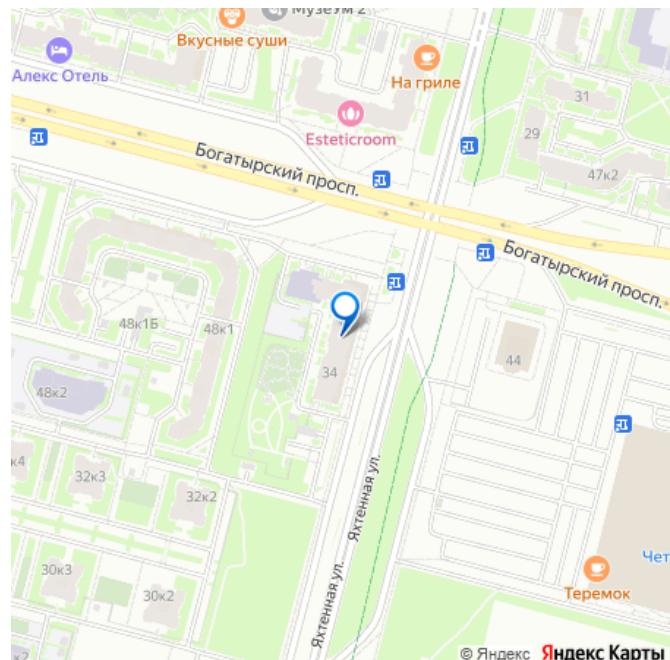
Количество комнат

1



Высота потолков

2.75 м



Жилая площадь

10.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

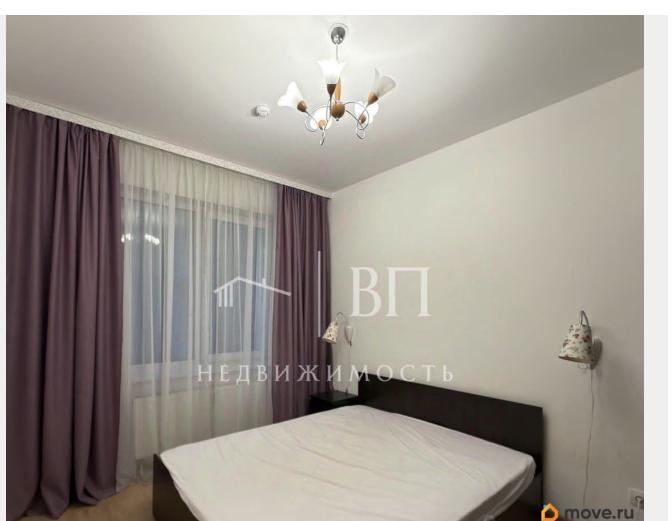
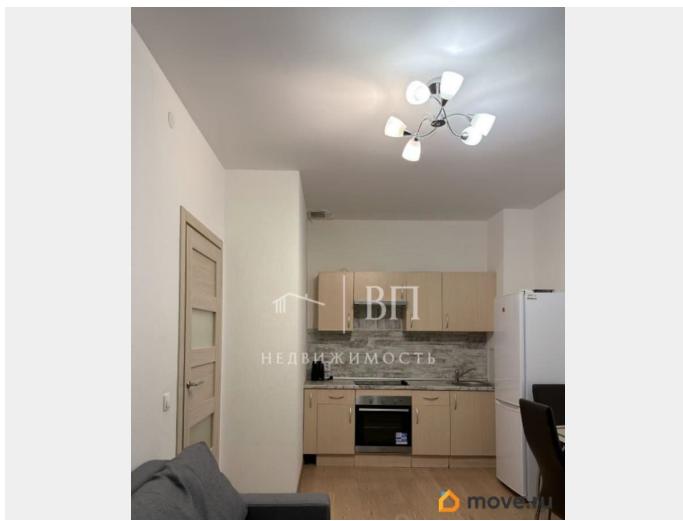
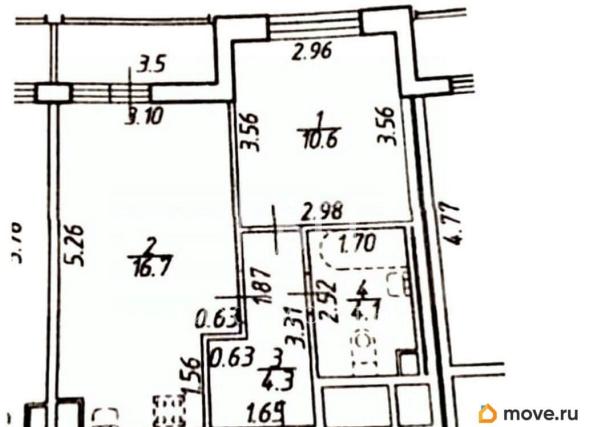
парковка

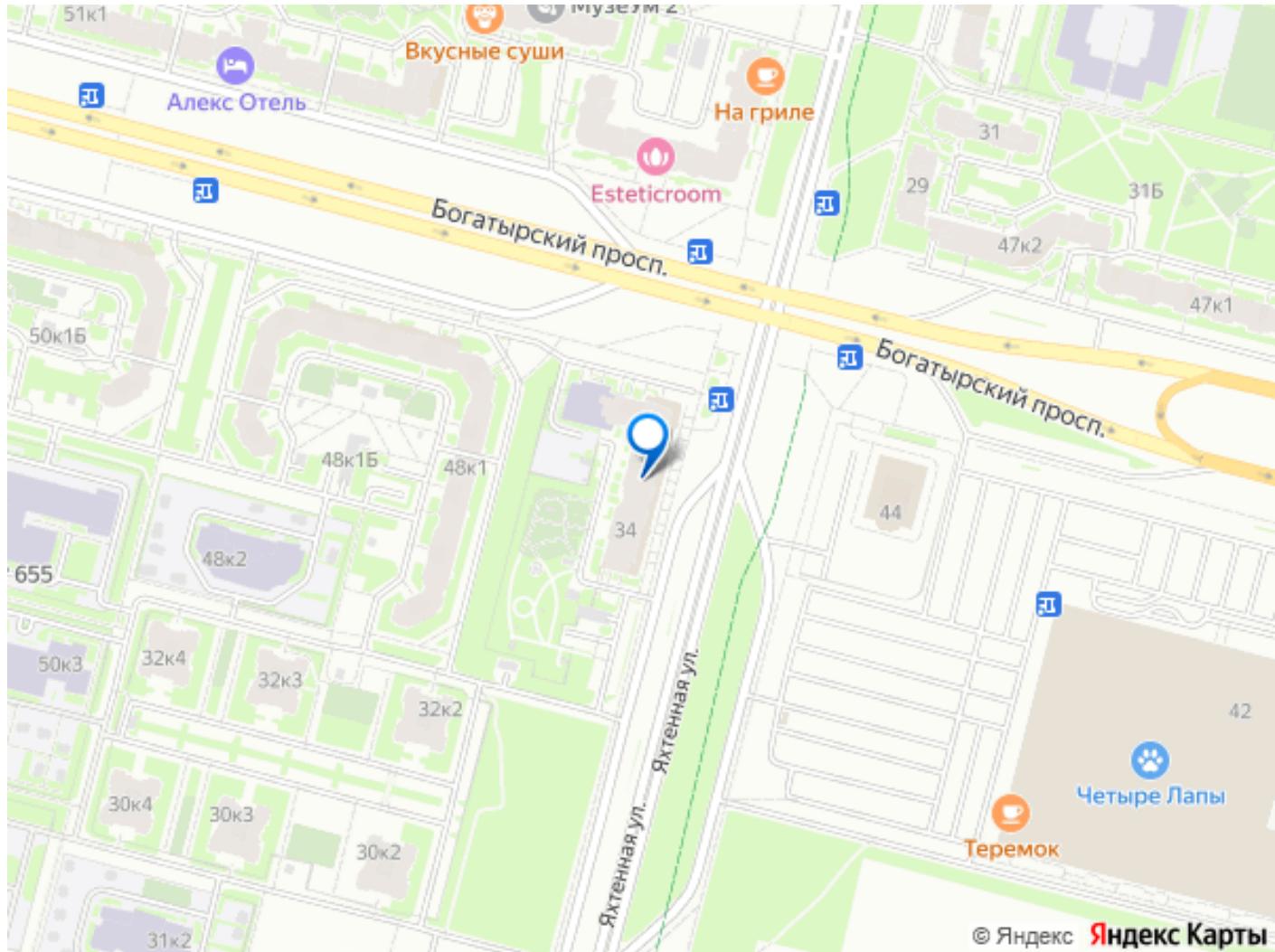
## **Описание**

Продается светлая и просторная ЕВРОДВУШКА в ЖК «МОРЕОКЕАН от застройщика Setl Group. Расположена на 3 этаже 25-этажного кирпично-монолитного дома. Общая площадь - 35.7 кв.м. Кухня-гостиная - 16.7 кв.м. Комната - 10.6 кв.м. На площадке всего 4 квартиры. Территория комплекса закрытая, ведется видеонаблюдение, на первом этаже есть колясочная. Есть подземная и наземная парковки для автомобилей. Всегда можно найти свободное место возле дома.

Остановка общественного транспорта находится прямо у дома. Ближайшие станции метро - Беговая, Комендантский проспект и Старая Деревня. В 2026 году планируется открытие станции метро Туристская в 5 минутах ходьбы. Рядом съезд на ЗСД. В пешей доступности есть все самое необходимое для жизни- продуктовые магазины (через дорогу от дома располагается гипермаркет О'кей, пекарни, спортивные клубы, аптеки, медицинские учреждения, школы, также прямо на

территории комплекса есть детский сад 59. Звоните, отвечу на все Ваш вопросы! Номер объекта: #1/537226/24690





Move.ru - вся недвижимость России