

Создано: 01.12.2025 в 11:38

Обновлено: 25.12.2025 в 12:24

<https://spb.move.ru/objects/9287007849>

Собственник

**79817027445**

**9 200 000 ₽**

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

для заметок

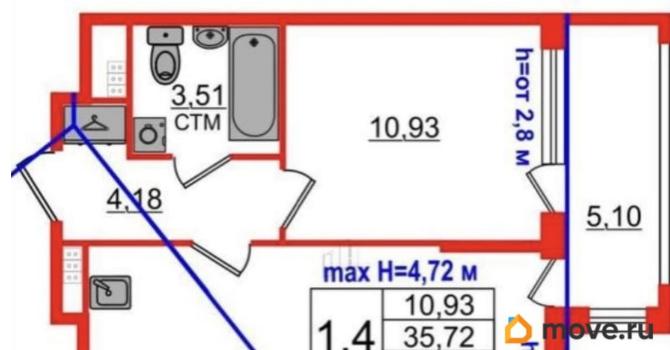
## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4.72 м



Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

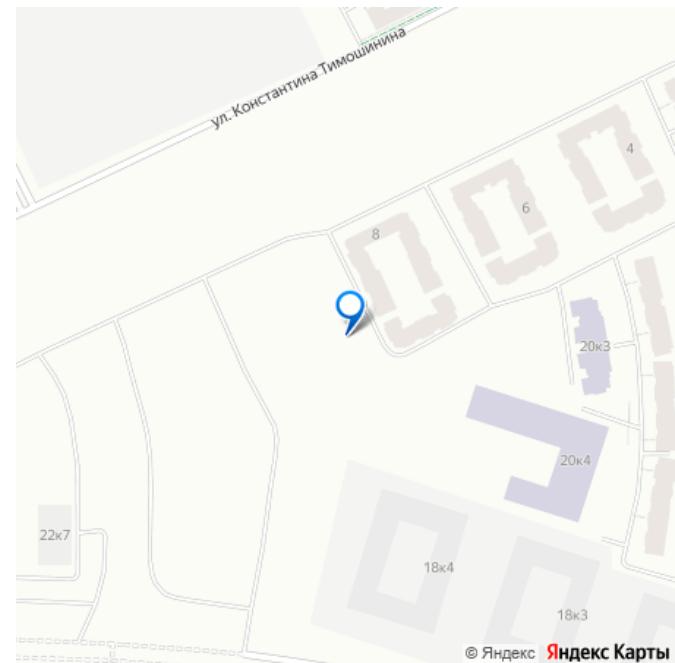
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

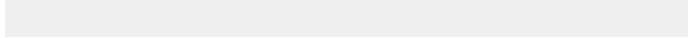
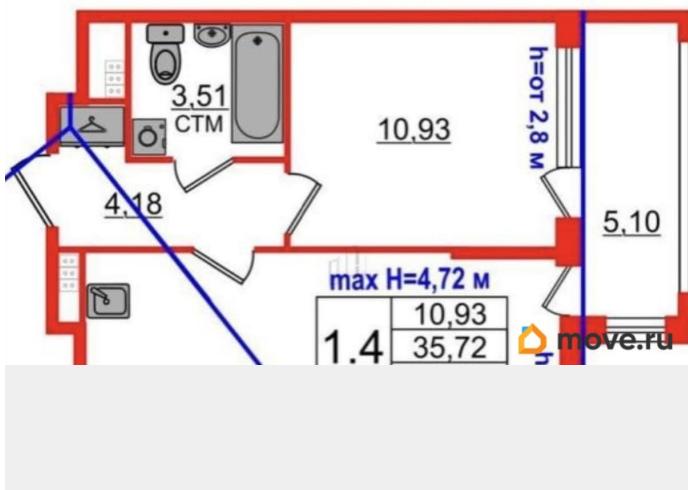
Покупка в ипотеку

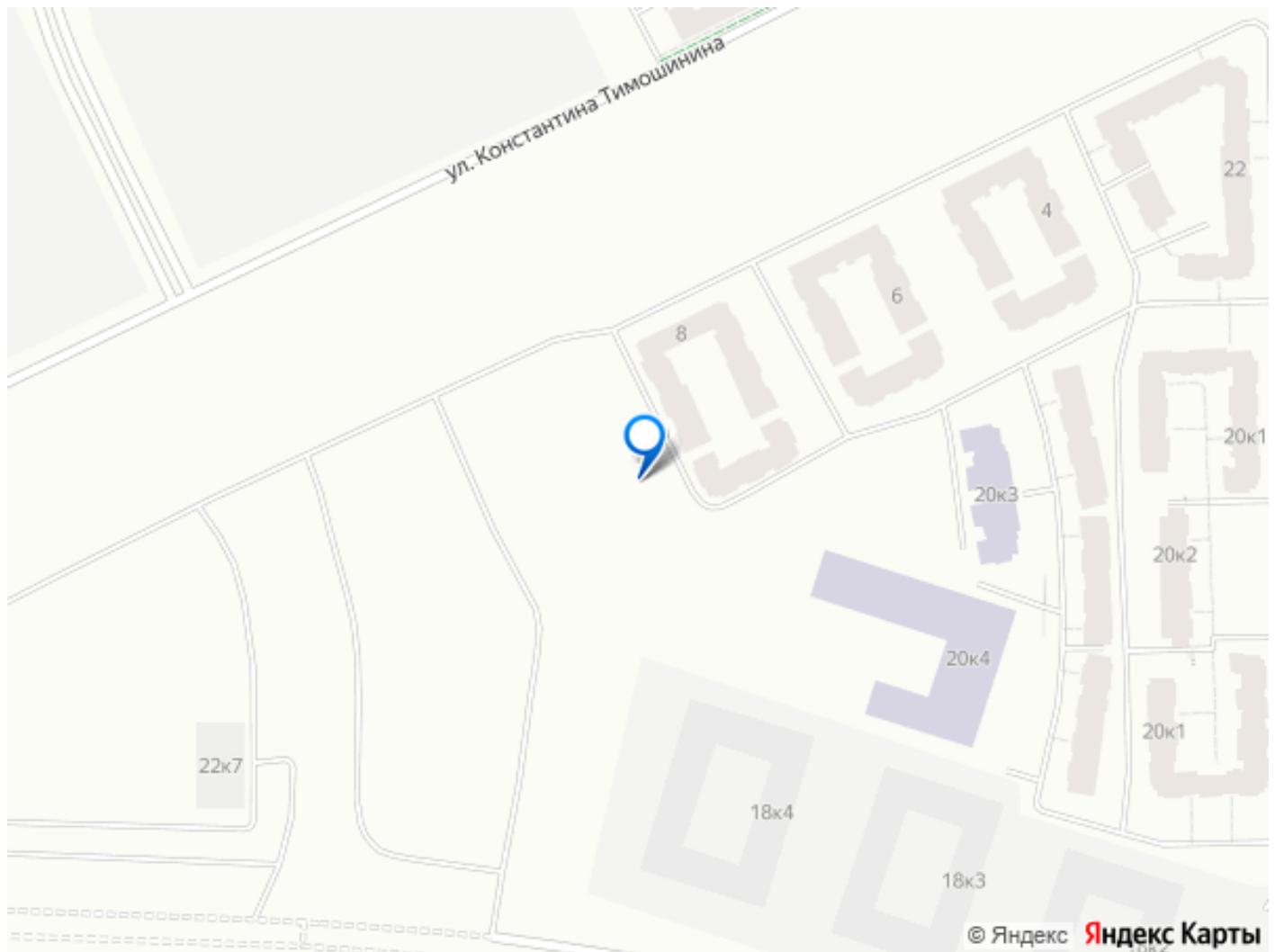
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Собственник. Продается по переуступке прекрасная Евро-2 квартира, расположенная на 4 этаже в ЖК Дворцовый Фасад. Высота потолков до 4.72 метра ( планомерное возвышение потолка от окна к началу комнаты). Возможность установки антресольного этажа и увеличения жилой площади. Чистовая отделка. Тёплый пол в санузле. Выход на просторный балкон из двух комнат. Панорамное остекление. Уютные и презентабельные места общего пользования. Закрытые дворы. Окна на улицу, простор и красота за окном. Секция вдалеке от дороги. Прекрасные виды, уютный ЖК вблизи дворцово-парковых ансамблей. В пешей доступности жд станция, на электричке 25 минут до центра города. До метро можно добраться автобусом и трамваем. Удобный выезд на КАД. Сдача дома - II квартал 2026 года. Отличный проверенный застройщик, активное строительство. Красивая территория, дворы-патио, в проекте два парка, в одном из которых разместится зона для занятий спортом. Звонить до 16:00 по Москве.





Move.ru - вся недвижимость России