

Создано: 29.12.2025 в 15:26

Обновлено: 28.01.2026 в 11:45

<https://spb.move.ru/objects/9287728881>

Собственник

**79111210847**

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,  
24к4**

**8 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 24к4

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

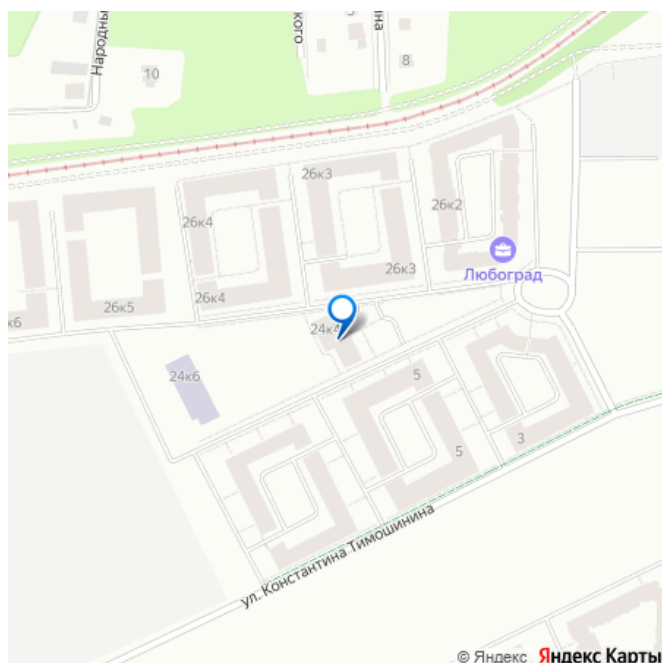
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

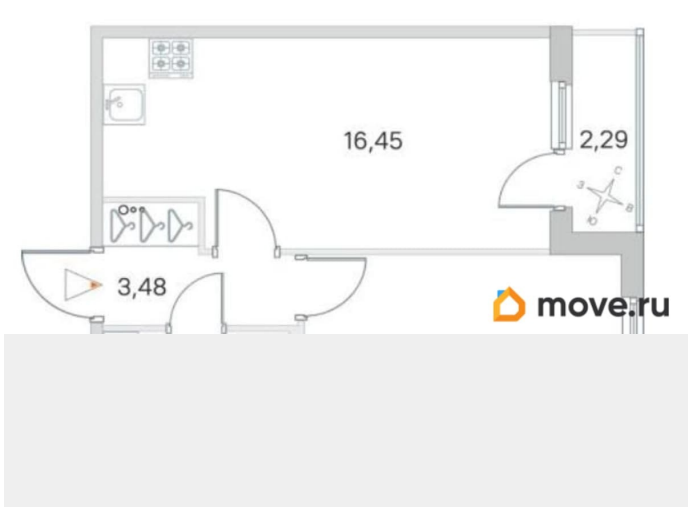
Покупка в ипотеку

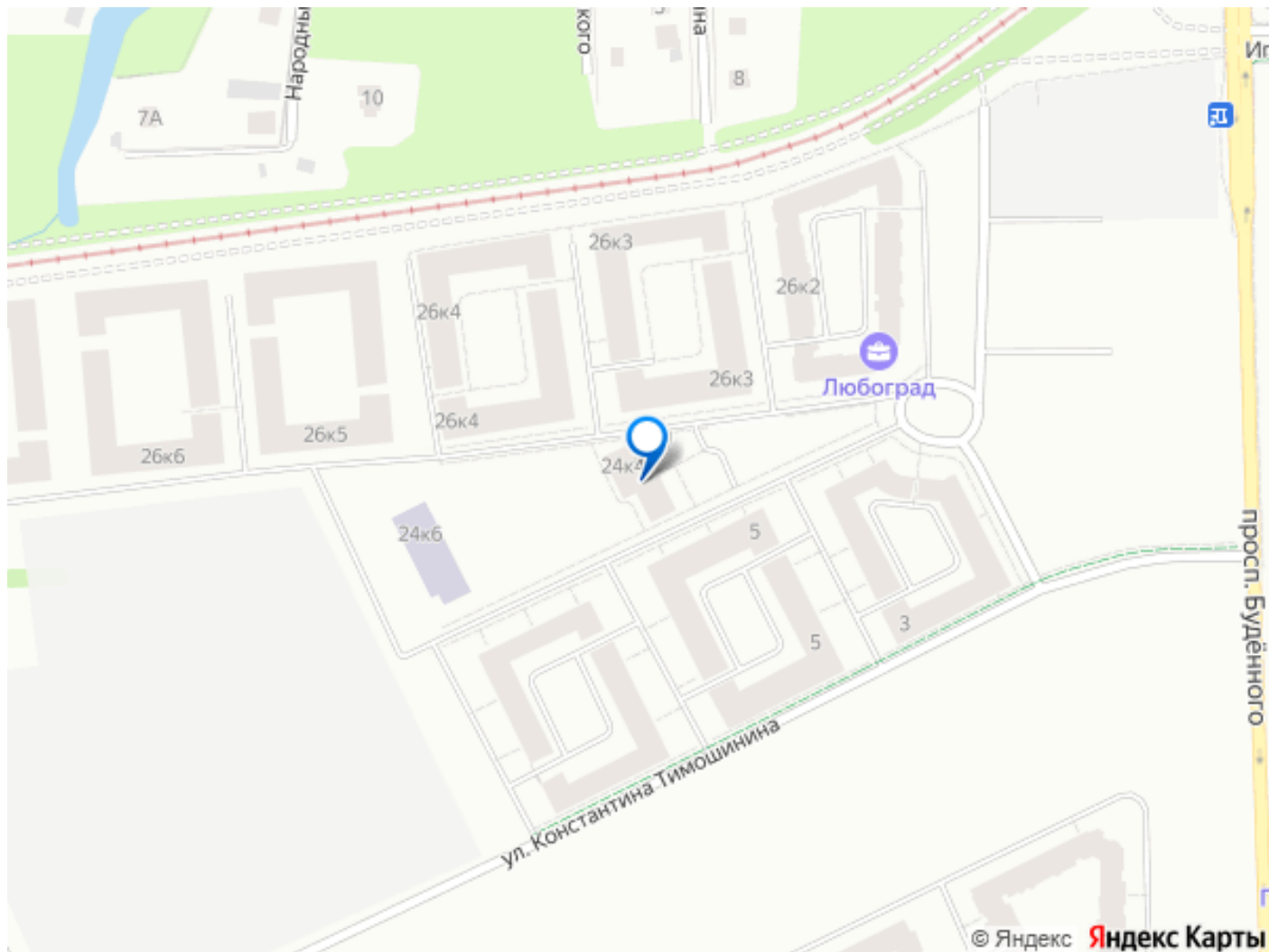
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная и светлая квартира с евроремонтом в новом доме на первом этаже на проспекте Будённого. Перспективная локация, рядом парки, гипермаркет, детские сады и школы. Квартира с ипотечным обременением, поэтому сделка возможна через снятие обременения за наличные или ипотека возможна только в Сбербанк. В квартире практически никто не жил, сдавалась пол года аккуратным людям — состояние квартиры как новая. Объявление от собственника (контакт Ольга). Площадь — 38,66 кв. м Жилая — 12,01 кв. м Кухня — 16,45 кв. м Балкон с видом на улицу — можно устроить зону отдыха Что внутри: — Полностью меблирована, готова к проживанию — Современная техника: холодильник, посудомоечная и стиральная машины — Совмещённый санузел, ванна Дом: — Новый, ухоженная территория — Наземная парковка Инфраструктура: — Рядом магазины и маркетплейсы — 16 минут на авто до метро Ленинский проспект





Move.ru - вся недвижимость России