

Создано: 10.02.2026 в 20:05

Обновлено: 10.02.2026 в 19:47

<https://spb.move.ru/objects/9289604300>

Агент

79118454882

Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой, 5к1

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой, 5к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.68 м



Жилая площадь

15.7 м²

Площадь кухни

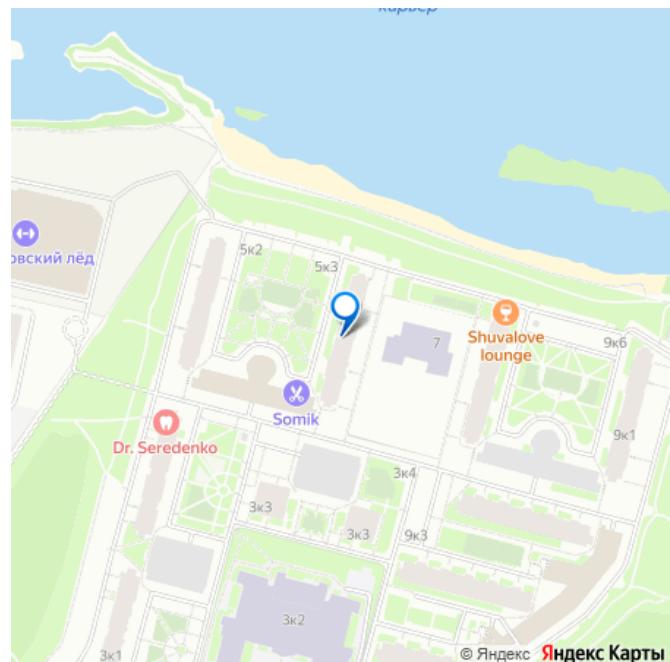
8.1 м²

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

2/25



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

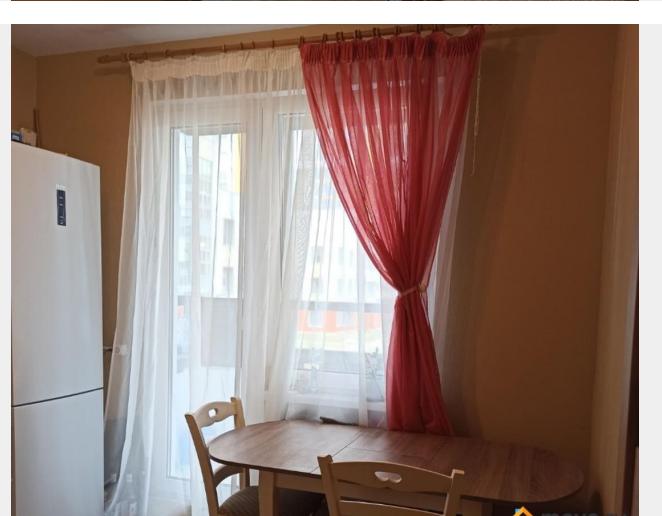
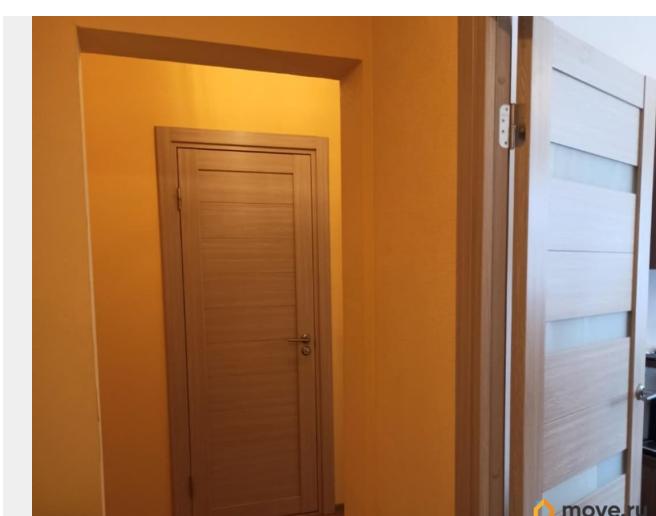
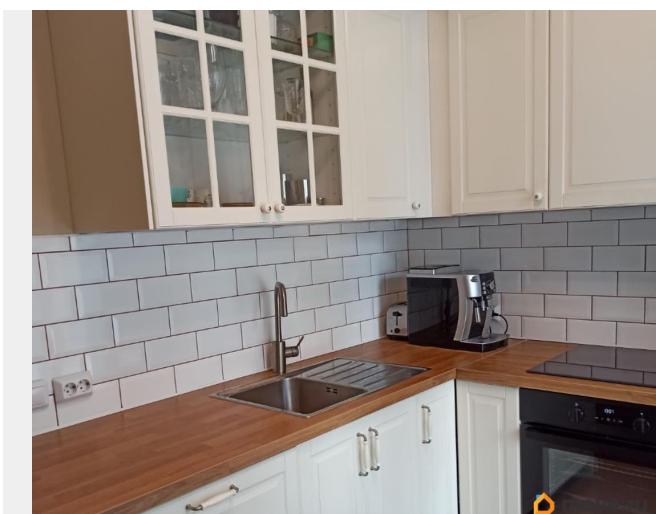
да

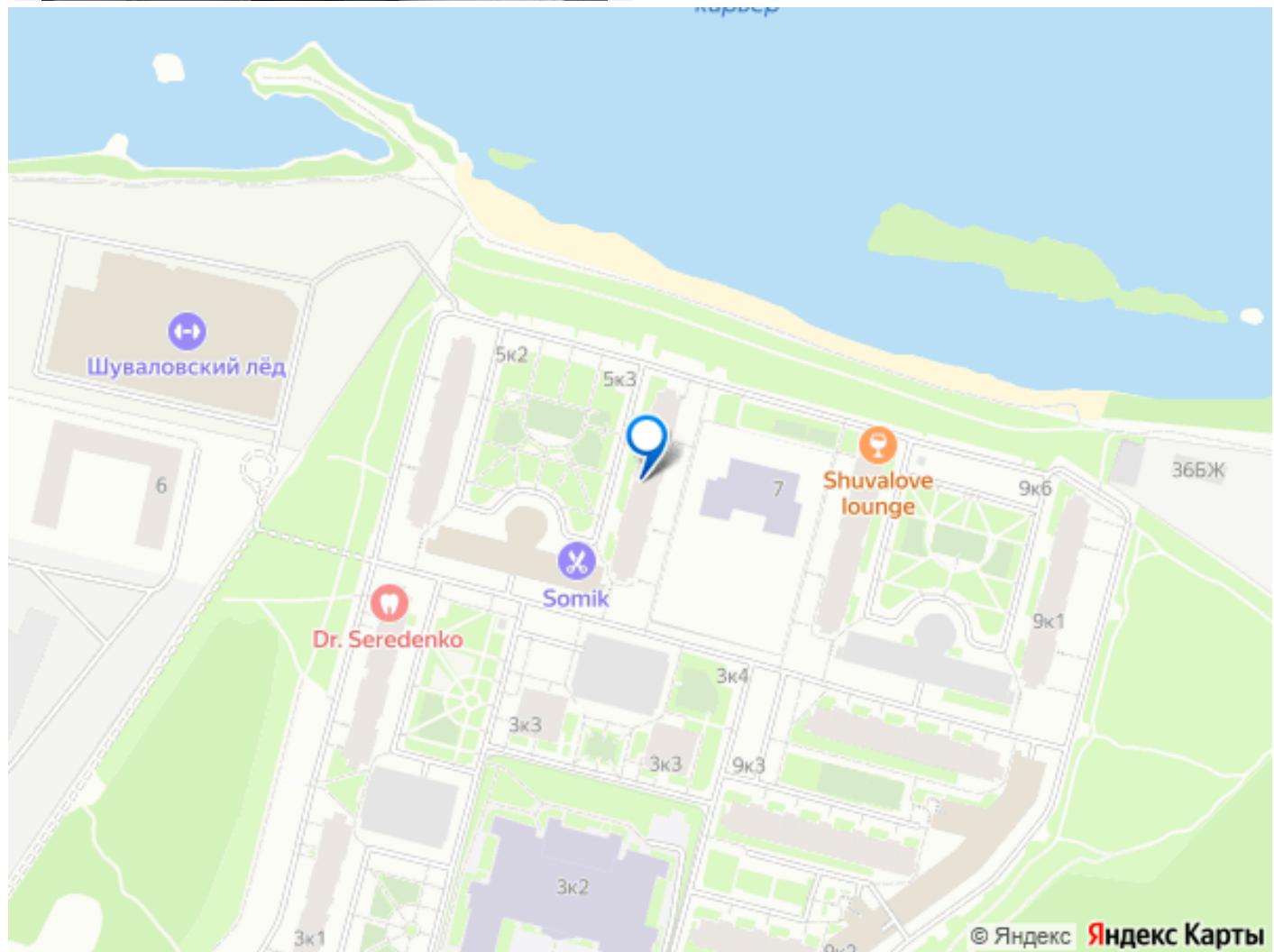
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1 комн.кв в ЖК «Шуваловский»,
дом 2020 г.п. Уютная и теплая квартира 35,7
кв.м + застекленная лоджия, остается
встроенная кухня (+посудомойка, варочная
панель и духовка, вытяжка) и вместительный
шкаф в коридоре. Кухня 8,1 кв.м. с выходом
на застекленную лоджию, комната 15,7 кв.м.,
в коридоре есть 2 ниши под гардеробную и
шкаф-купе, просторный санузел. Окна кв-ры
смотрят на детский сад, виден Шуваловский
карьер. 1 взрослый собственник; покупалась
кв-ра на наличные деньги (мат.кап. при
покупке не использовался), отсутствуют
долги и обременения. Полная стоимость в
ДКП, подходит под ипотеку любого банка!
Хорошая транспортная доступность: 15 мин.
трансп. до М.Комендантский пр. и 20 мин.
трансп. до М.Пионерская, удобная развязка с
КАД и ЗСД! В пешей доступности строится
новая станция метро на пересечении
Шуваловского и Комендантского проспекта.
Новый, активно развивающийся микрорайон,

в шаговой доступности вся необходимая инфра: школы, детские сады, прогулочная набережная Шуваловского карьера, магазины, аптеки. и пр.





Move.ru - вся недвижимость России