

Создано: 16.02.2026 в 11:45

Обновлено: 27.02.2026 в 12:24

Александр Мотовилов, CENTURY 21

Гарант

79111652613

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,
24к4**

8 600 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 24к4

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

16.5 м²

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

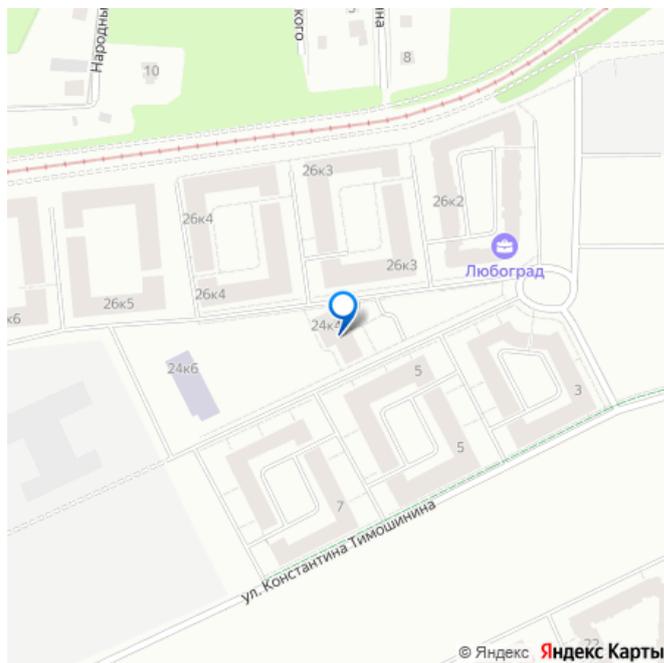
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Абсолютно новая квартира, в которой никто никогда не жил. ЖК «Любоград» это малоэтажный квартал комфорт-класса в Стрельне от ГК «КВС», где воплощена в жизнь вся необходимая инфраструктура для полноценной и комфортной жизни. ЖК «Любоград» находится в Петродворцовом районе Санкт-Петербурга, в 3 километрах от Финского залива, Константиновского дворца и Дворца Петра 1. Собственник: Один взрослый собственник. Никто не прописан. Мат капитал не использовался . Прямая продажа . О квартире: Общая площадь: 35,7 кв. м. Жилая площадь: 12,1 кв. м. Просторная кухня: 16,45 кв. м. Балкон : 2,29 кв. м. Тип дома: Кирпично-монолитный, 2024 года постройки. Высота потолков: 2,75 м. В квартире выполнен качественный ремонт. На кухне установлена вся необходимая бытовая техника: кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь с грилем, посудомоечная машина,

холодильник, стиральная машина. Вся мебель и техника остается новому собственнику. Готовое решение как для жизни так и для инвестиции. Инфраструктура : В шаговой доступности продуктовые магазины, аптеки , кафе и спортивные залы с бассейном. Детский садик, в 2028 году открытие школы на 875 учеников. У дома своя закрытая территория с парковочными местами. Транспортная доступность: ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ: 7 минут пешком до остановки. До станции метро «Проспект Ветеранов» 20 минут. АВТОМОБИЛЬ: 5 минут до КАД. Звоните , записывайтесь на просмотр ! С удовольствием отвечу на все ваши вопросы! Арт. 129939722

