

🕒 Создано: 18.03.2026 в 19:24

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 15:52

**Санкт-Петербург, улица Парфеновская,
14к1**

16 400 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Парфеновская, 14к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.7 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

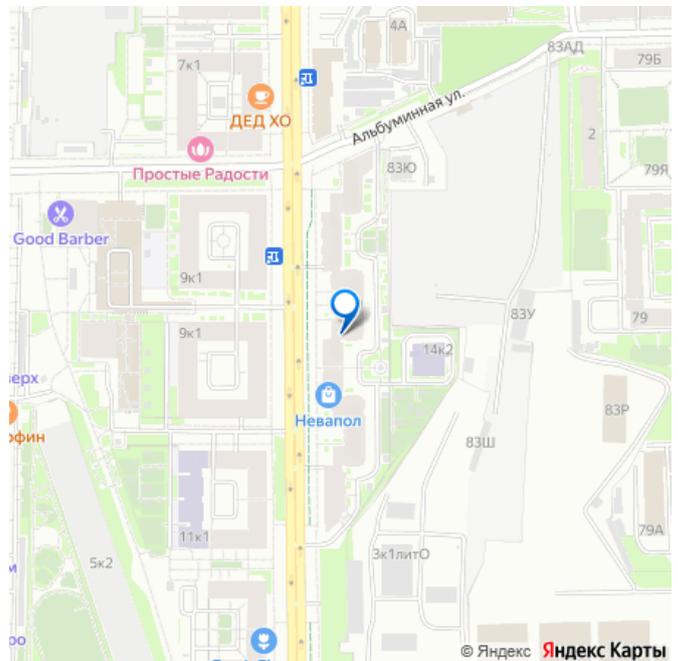
лоджия

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9292053817>

**Александр Викторович Петухов,
Этажи Санкт-Петербург
79819213169**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная видовая квартира !!! в Новом ЖК комфорт-класса ЖК «ARTквартал.

Аквилон» в 10 минутах от метро!! О

КВАРТИРЕ: - Общая площадь 35,70 кв.м. -

Жилая площадь 14,70 кв.м. - Площадь кухни

10,60 кв.м. - Совмещенный 3,00 кв.м. с

теплым полом и натяжным потолком. -

Балкон 3,35 кв.м. с панорамным остеклением.

- Квартира располагается на высоком 14

этаже из 17 - Отделка в светлых тонах,

покрытие пола - кварцвинил - Окна выходят

на солнечную сторону. - Установлены два

кондиционера KENTATSU - Оборудована

просторная гардеробная - Вся мебель и

техника остается покупателю. О ДОМЕ: - Дом

2021 года постройки по монолитно-

кирпичной технологии от надежного

застройщика Аквилон. - Подземная и откп

парковки. - В парадной имеется место для

хранения колясок и велосипедов - Детально

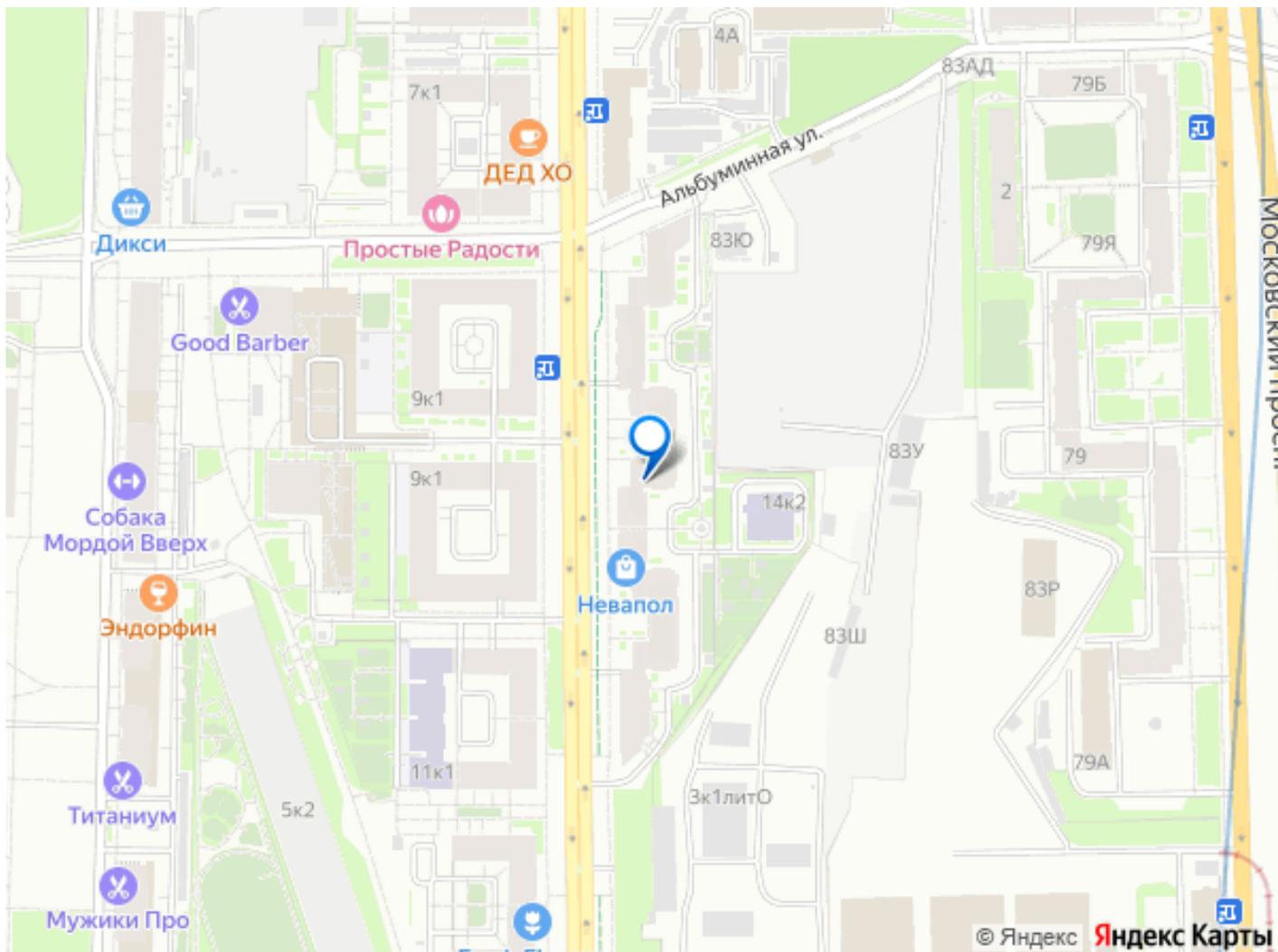
продуманное пространство придомовых

территорий - В парадной грузовой и

пассажирский лифты. - В 2026 году планируется установка видеонаблюдения по всей территории дома и во всех парадных. О РАЙОНЕ: Район со сложившейся развитой инфраструктурой и с выигрышной транспортной доступностью. О РАСПОЛОЖЕНИИ: - 10 минут пешком до станции метро Балтийская - 10 минут пешком до Балтийского вокзала - 5 минут пешком до станции метро Фрунзенская (закрыта до 01.07.2027 г.) - Остановки общественного транспорта 300 метров .ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: В шаговой доступности находится ВСЯ СОЦИАЛЬНАЯ И КОММЕРЧЕСКАЯ инфраструктура - На территории ЖК школа 564 - Гипер Лента, Перекресток. фудкор Vokzal 1853 - 10 минутной пешей доступности - Набережная Обводного канала - 10 минут О СДЕЛКЕ: - Прямая продажа, оперативный показ по согласованию в удобное для Вас время. - Обременений нет. - Полная сумма в договоре - Один взрослый собственника .Документы готовы. - Полное юридическое сопровождение сделки! Помощь в получении ипотеки! Помогу оформить квартиру в Лизинг. На все дополнительные вопросы отвечу по телефону. Звоните! Код пользователя: 110523 Номер в базе: 12048155







Move.ru - вся недвижимость России