move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9290624728

Создано: 01.03.2026 в 01:39

Обновлено: 12.03.2026 в 01:40

ПСК, ПСК

89251234567

Санкт-Петербург, ш. Пулковское, уч. 24

8 353 800 ₽

Санкт-Петербург, ш. Пулковское, уч. 24

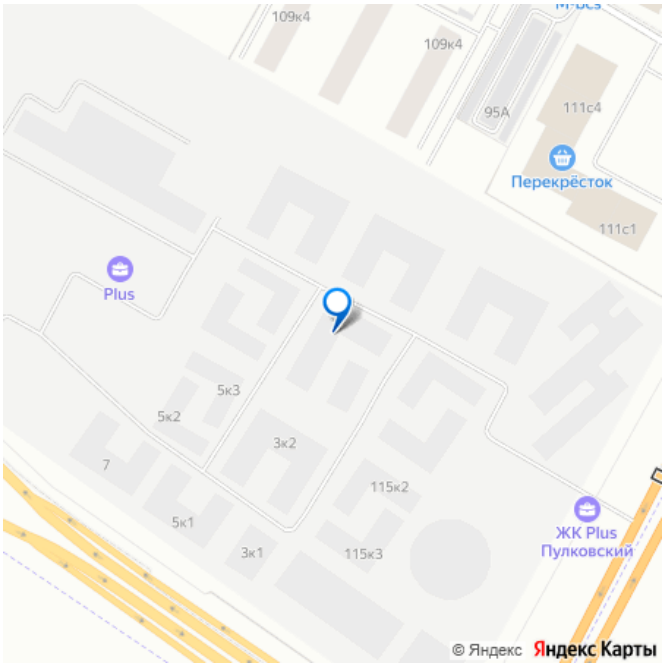
для заметок

Улица

шоссе Пулковское

Квартира

Количество комнат	1
Общая площадь	35.7 м^2
Этаж	1/5



Детали объекта

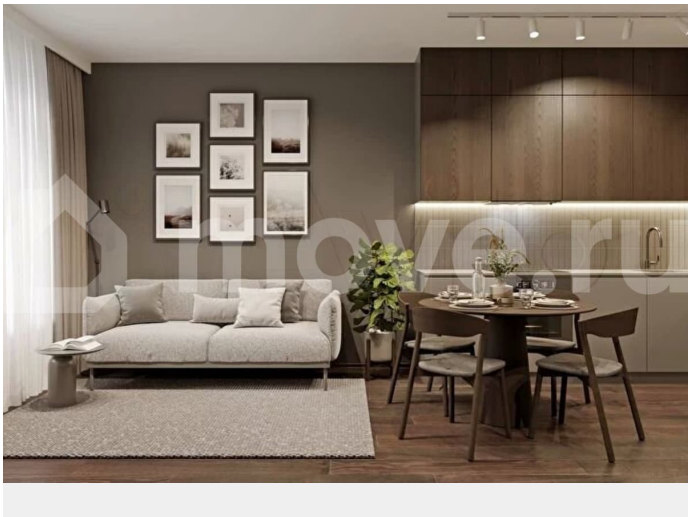
Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да

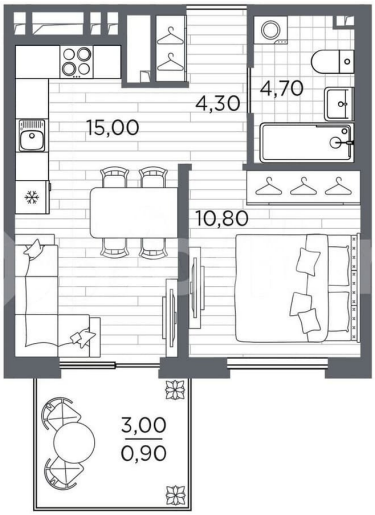
Описание

1-комн. квартира от застройщика с отделкой в ЖК «PLUS Пулковский» на 1 этаже. Общая площадь: 35.7 кв.м., жилая: 10.8 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 15 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В

квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.89 м. Все квартиры в проекте сдаются с полной чистовой отделкой. Выполняется в двух стилистических решениях – светлый стиль и темный современный стиль. Вам остается только расставить мебель. Важное преимущества отделки от застройщика в гарантии на все работы и в том, что фактическая стоимость полной отделки распределяется в ипотечных платежах при покупке в ипотеку. Дом монолитный, трехподъездный, высотой 5 этажей. Квартира находится в 3-й секции в корпусе 11. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 1 квартал 2026 года. Окончание строительства - 2 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «PLUS Пулковский» расположен в престижном Московском районе на пересечении Пулковского и Волхонского шоссе, по которым можно быстро добраться до КАД и до станций метро Московская и Звёздная. Поблизости расположены дворцово-парковые ансамбли Пушкина, Павловска, Петергофа, Гатчины, Ломоносова, а также вся торговая и развлекательная инфраструктура: ТК Лето, Outlet Village Pulkovo, Пулково-3, гипермаркеты Лента, Окей, Metro. На территории комплекса будут построены средняя образовательная школа на 825 мест с двумя бассейнами, 2 детских сада на 220 мест каждый. В детских садах тоже будут бассейны. Кроме этого будет построен медицинский центр для взрослых и детей. Во дворах буду оборудованы спортивные и безопасные детские площадки, на первых этажах домов будут расположены коммерческие помещения. Для автолюбителей будут подземные и наземный

паркинги. Для жителей домов будет доступно «приложение жителя», которое предоставит такие возможности: — дистанционное открытие дверей в парадную и на территорию комплекса, — просмотр изображений с видеокамер, — контроль за показаниями счетчиков, — коммуникация с УК. Показания всех счетчиков будут собираться дистанционно. В квартирах будет выполнена коллекторная разводка отопления в стяжке пола от коллекторов в межквартирных коридорах. Застройщик ЖК «PLUS Пулковский» - группа компаний ПСК, которая является одной из ведущих девелоперских компаний Санкт – Петербурга. Более 16 лет она возводит в Северной столице качественное жилье премиум, бизнес и комфорт-класса, социальные объекты – школы и детские сады, апарт-комплексы и торговые центры и является четырехкратным обладателем золотого знака «Надежный застройщик России». (AQID02543295)





PLUS
ПУЛКОВСКИЙ

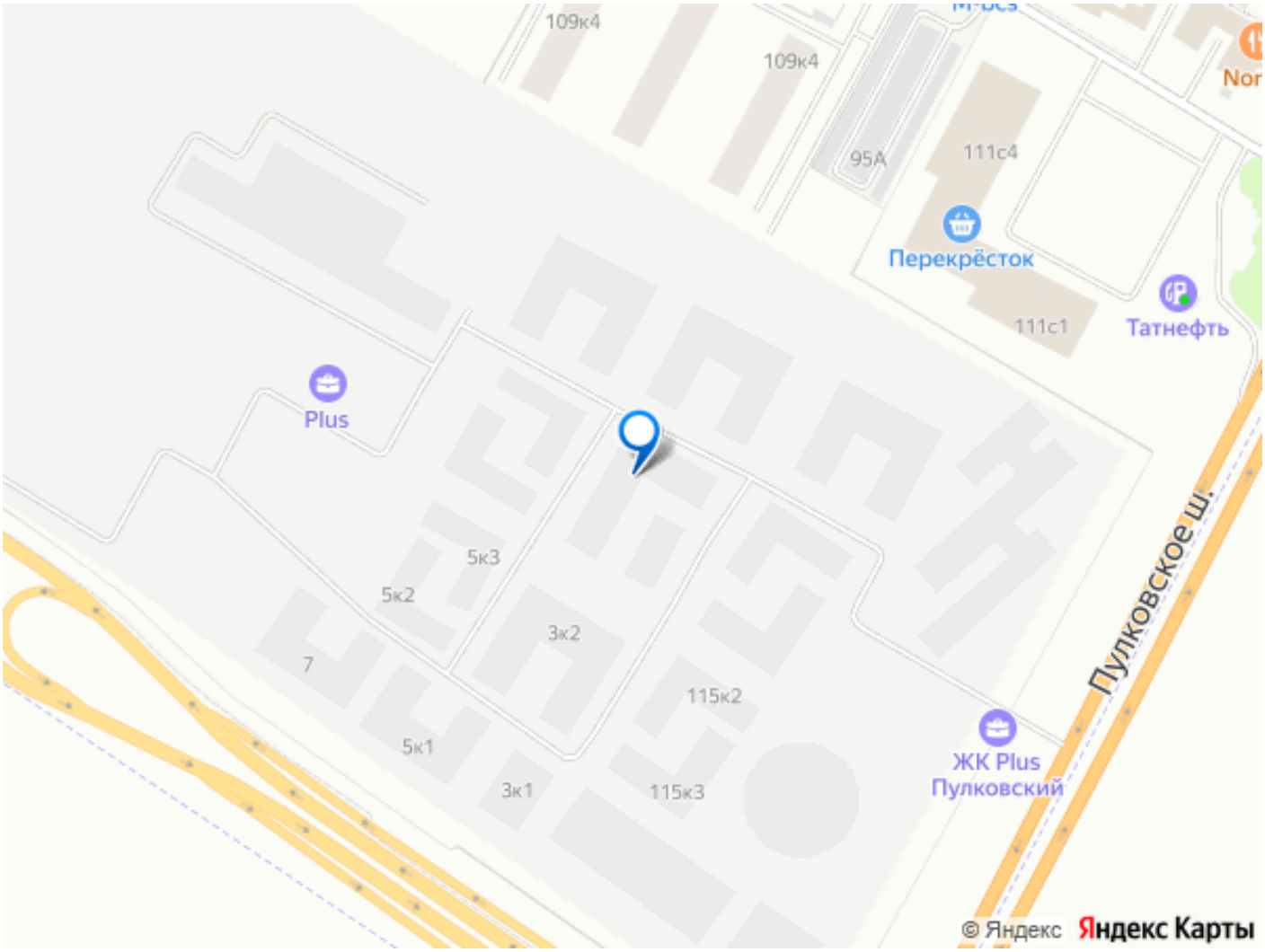
1-комнатная
35,7 м²

- С отделкой
- Линейная планировка

Передача ключей
в 2 кв. 2027 г.

ПСК ПРОЕКТ ГРУППЫ КОМПАНИЙ

Корпус	Этаж	Высота
№11	1 из 5	2.89 м


109к4
109к4
95А
111с4
Перекрёсток
111с1
Татнефть
Plus
5к3
5к2
3к2
7
115к2
5к1
3к1
115к3
ЖК Plus
Пулковский
Пулковское ш.
© Яндекс
Яндекс Карты