

Создано: 16.12.2025 в 19:58

Обновлено: 25.01.2026 в 16:37

<https://spb.move.ru/objects/9287462516>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79861286037

Санкт-Петербург, Большой Смоленский
проспект, Дом 4

16 250 031 ₽

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

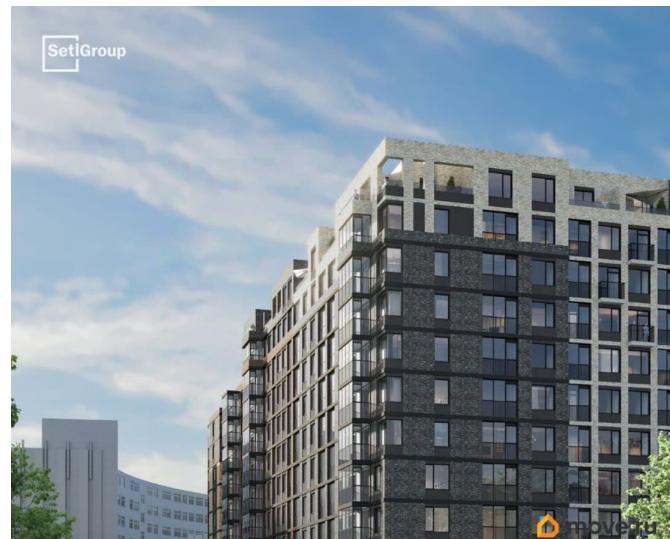
Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

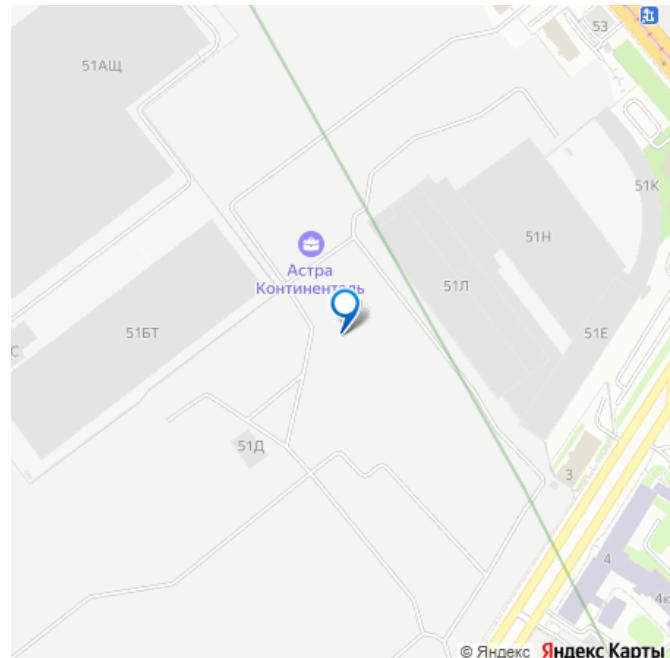
10 м²

Общая площадь

35.86 м²

Этаж

10/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая планировка, кухня 10.02 м?, просторная прихожая 4.14 м?. Общая площадь квартиры - 35.86 м?, жилая 17.03 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

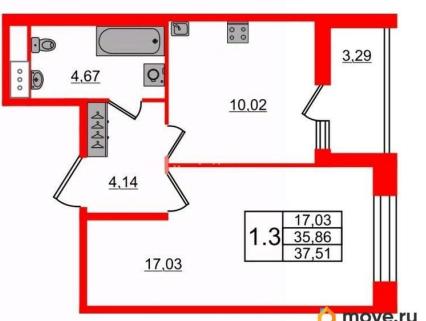


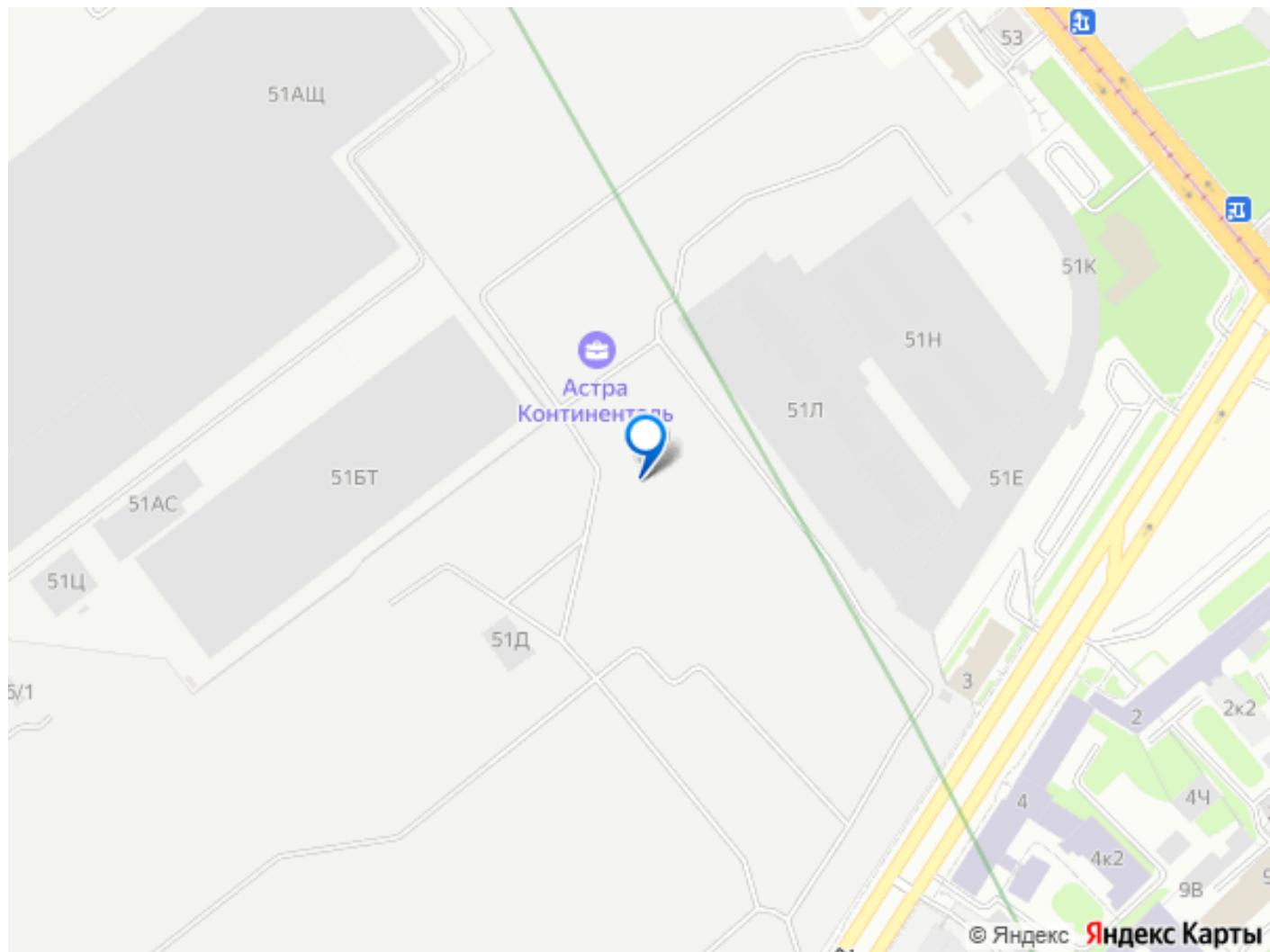
ПН Петербургская Недвижимость



1-комнатная, 35.86м²

Кол-во комнат	1
Этаж	10 из 11
Общая площадь	35.86м ²
Жилая площадь	17.03м ²





Move.ru - вся недвижимость России