

Создано: 31.12.2025 в 20:05

Обновлено: 04.01.2026 в 20:35

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,  
13ВА**

**12 187 491 ₽**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 13ВА

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35.86 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

## Описание

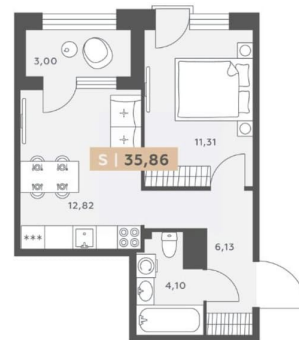
ЖК «ORO by Akvilon» - старт продаж жилого комплекса бизнес-класса в Московском районе. -Панорамные окна в пол во всех квартирах -Алюминиевые оконные профили с

<https://spb.move.ru/objects/9287780419>

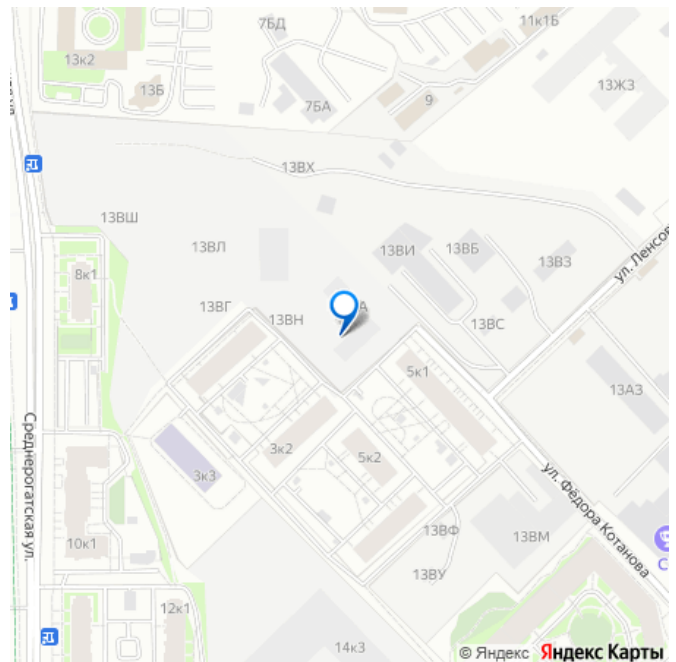
**Отдел продаж, Бесплатная  
консультация**

**78005116614**

для заметок

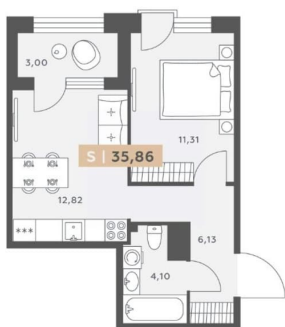


 move.ru



многокамерными стеклопакетами -  
Французские балконы с золотой окантовкой -  
Высота этажа 3,15 метра -Увеличенные  
дверные проемы - 2,3 метров высотой -  
Выделенные места для кондиционеров на  
каждом этаже -Фреоновые трубки  
заведенные в квартиру от мест установки  
внешних блоков кондиционеров -  
Дизайнерская отделка гранд-лобби с  
биокамином и золотыми элементами -  
Импортные бесшумные лифты с  
дизайнерской отделкой и увеличенной  
высотой кабины Отделка квартир  
Премиальная отделка в двух цветовых  
решениях: Beigestone и Greystone. Дозаказ  
для любой квартиры Стандарты Группы  
Аквилон для вашей комфортной жизни  
Thermo-S экономия на коммунальных  
платежах за счет дополнительно утепленных  
стен, кровли и цоколя. Энергоэффективные  
окна с селективным покрытием и аргоновым  
заполнением Soundstop - дополнительная  
шумоизоляция внутренних перегородок и  
межэтажных перекрытий, шумозащитные  
окна, малозумные лифты Light-in - в  
квартирах устанавливаются  
широкоформатные окна, увеличены на 30%.  
Высота подоконников на уровне 60 см от  
пола. Vent-in - в каждой комнате есть  
клапаны индивидуальной вентиляции,  
которые обеспечивают приток свежего  
воздуха с улицы. inHOME умный дом в каждой  
квартире Интеллектуальная цифровая  
система, которая позволит дистанционно  
решать бытовые вопросы, управлять  
квартирой и экономить на оплате  
коммунальных услуг. В состав inHOME входят:  
IP-домофон, Face key, «умные» счетчики,  
датчики протечки, дистанционное  
отключение розеток, и т.д. Подземный  
паркинг -Лифты в каждой секции со спуском

в паркинг -Отделка лифтовых холлов  
паркинга в стиле Гранд лобби +  
дизайнерская навигация самого паркинга -  
Возможность установки электрозарядки в  
паркинге или на территории ЖК -GSM  
усилитель в паркинге Двор -Ландшафтный  
дизайн с геопластикой и цветочными  
аркадами -Сад цветущих сезонов -  
Разноуровневая подсветка -Детские  
площадки нового поколения -Живой зелёный  
забор -Закрытый двор без машин Локация -7  
мин. до м. Звездная -10 мин. до м.  
Московская -15 мин. до аэропорта Пулково  
-30 мин. до Невского пр.



move.ru

