

🕒 Создано: 28.11.2025 в 18:51

Обновлено: 13.12.2025 в 13:07

<https://spb.move.ru/objects/9287368877>

Собственник

79523781755

**Санкт-Петербург, Ириновский проспект,
23К1**

6 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Ириновский проспект, 23К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ириновский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

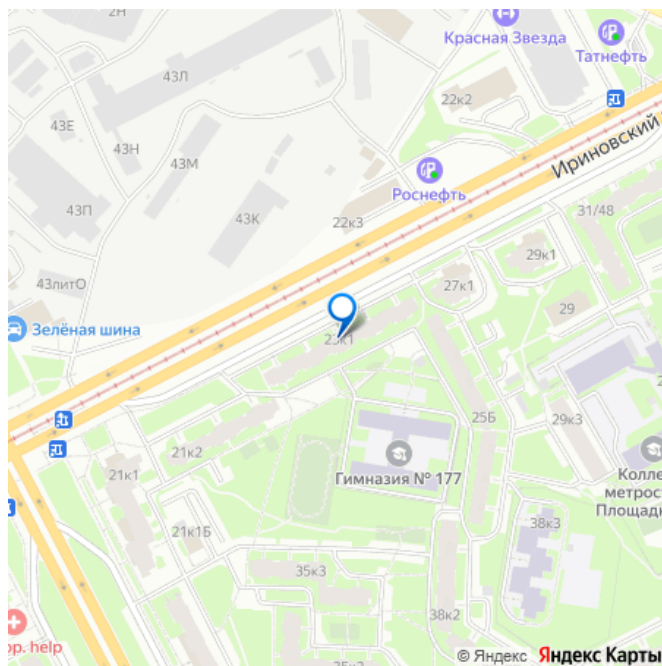
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

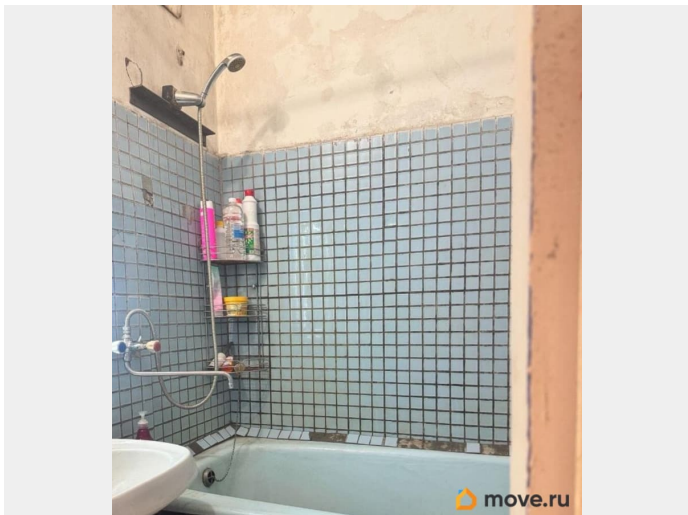
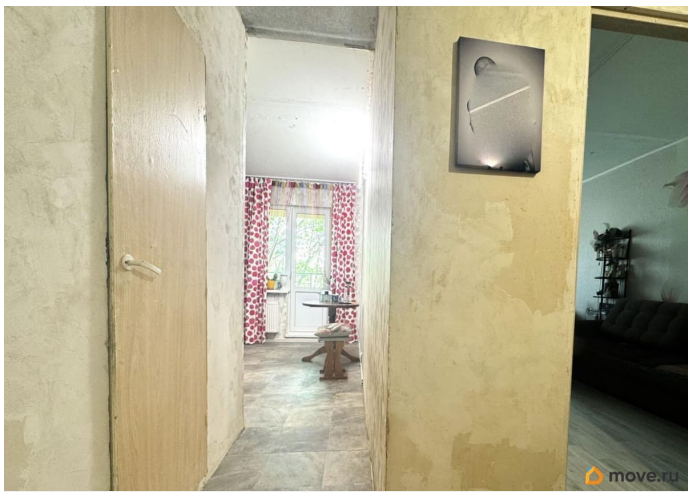
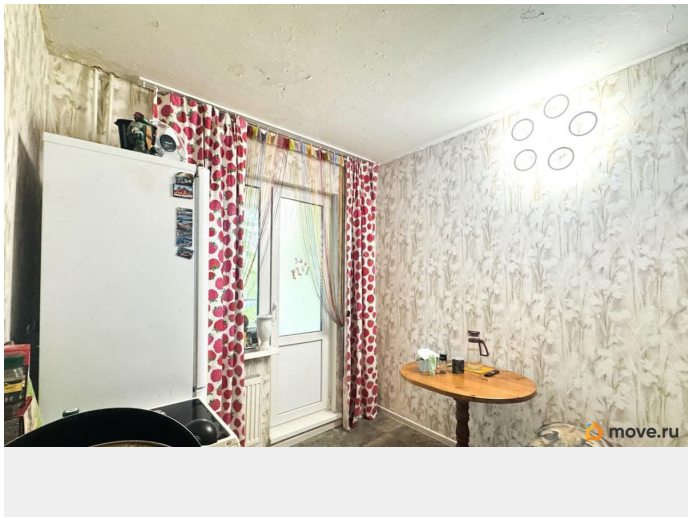
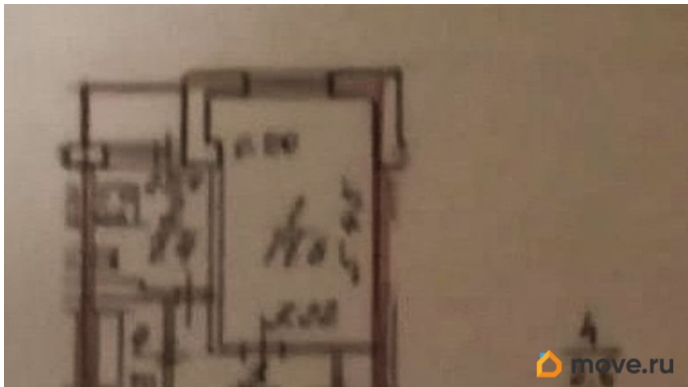
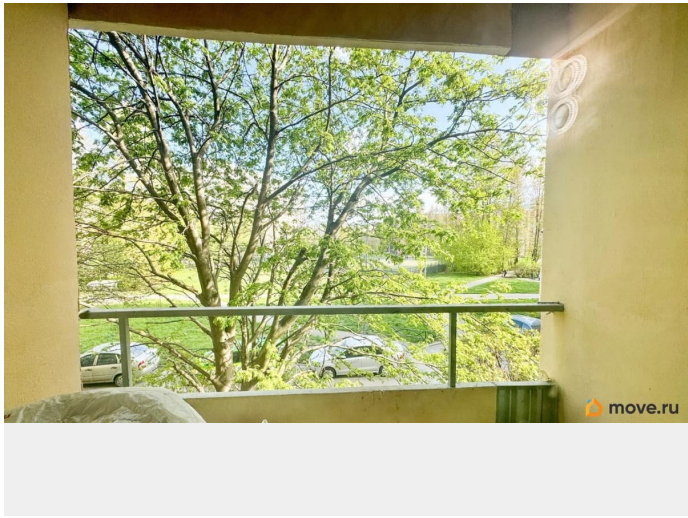
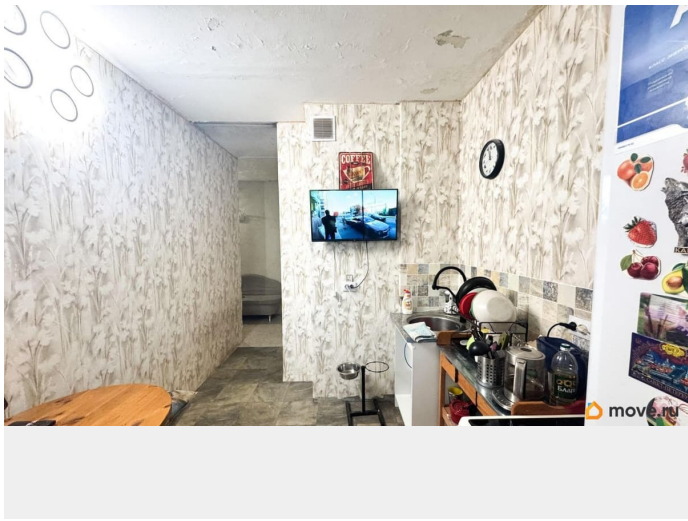
Покупка в ипотеку

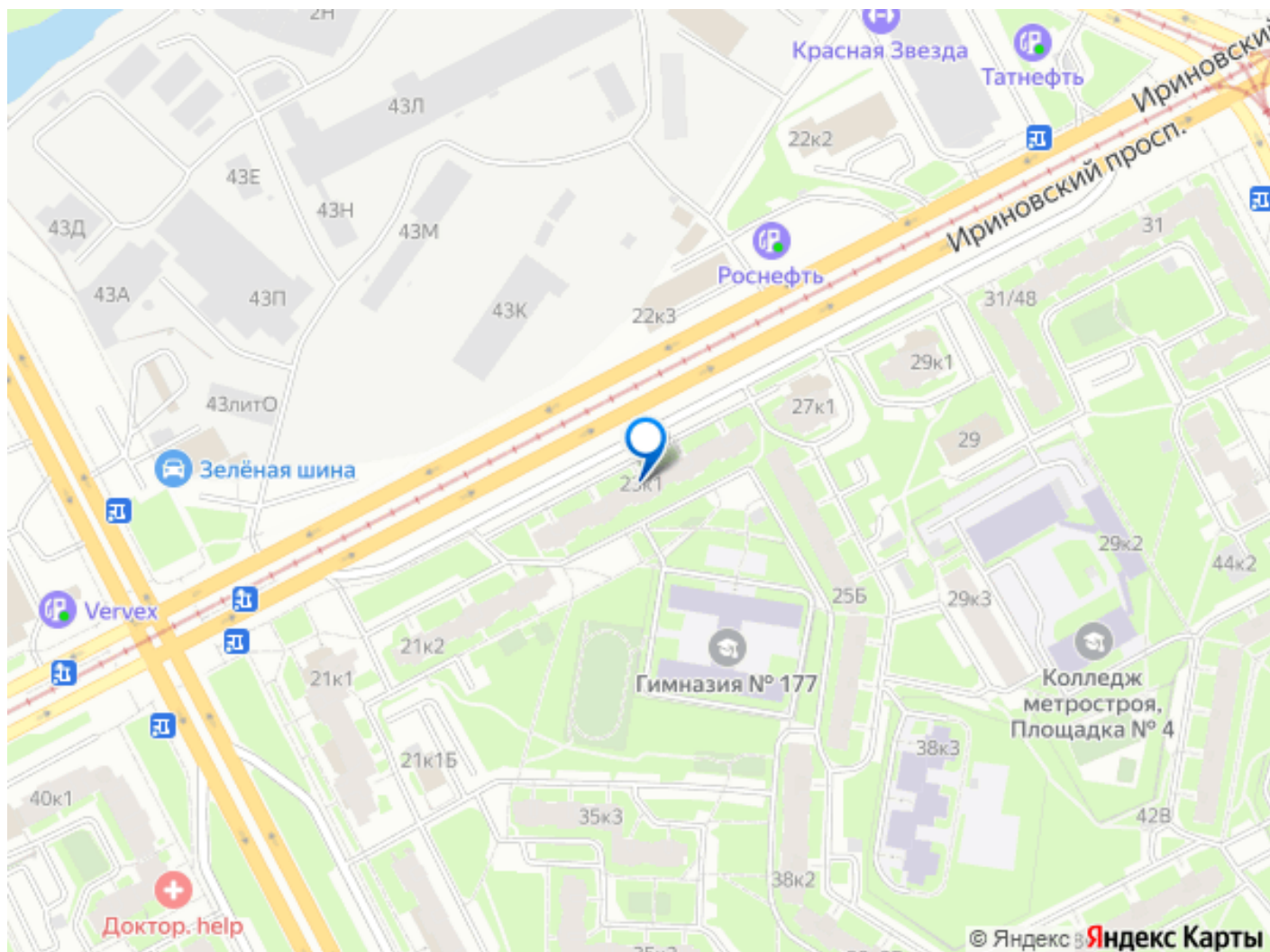
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в панельном доме 1982 года. Общая площадь — 35.8 кв. м, жилая — 17.8 кв. м, кухня — 7.4 кв. м. Квартира расположена комфортном 2 этаже из 9. Потолки высотой 2.6 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. До метро «Ладожская» всего 7 минут на транспорте. Есть все необходимое для комфортной жизни: отдельный санузел, балкон для отдыха и хранения вещей. Просторная кухня. Всегда есть место для парковки автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, библиотеки, ТЦ и магазины. Все необходимое для жизни в шаговой доступности. Возможна ипотека. Есть обременение ипотека Сбер. Документы готовы, юридически чистая сделка. Собственник один. Встречная покупка. Просмотры по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России