

Создано: 31.12.2025 в 13:55

Обновлено: 31.12.2025 в 14:23

13 439 320 ₽

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.1 м²

Площадь кухни

16.9 м²

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

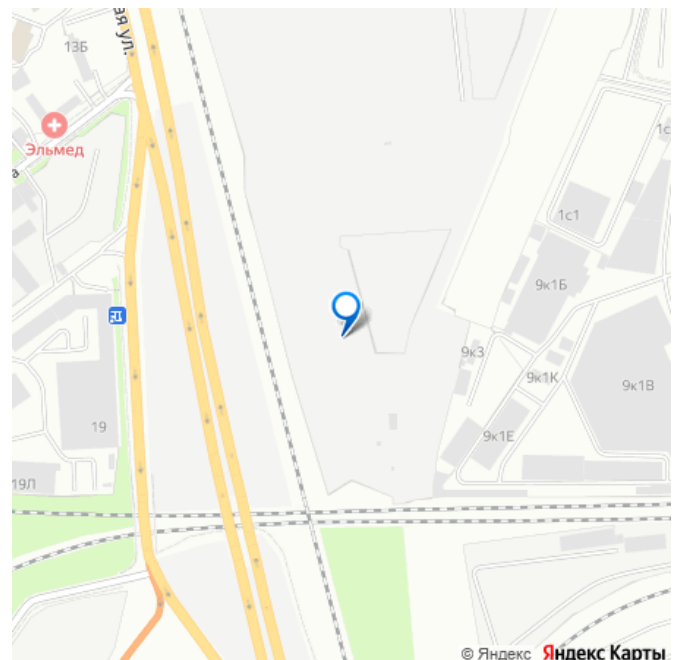
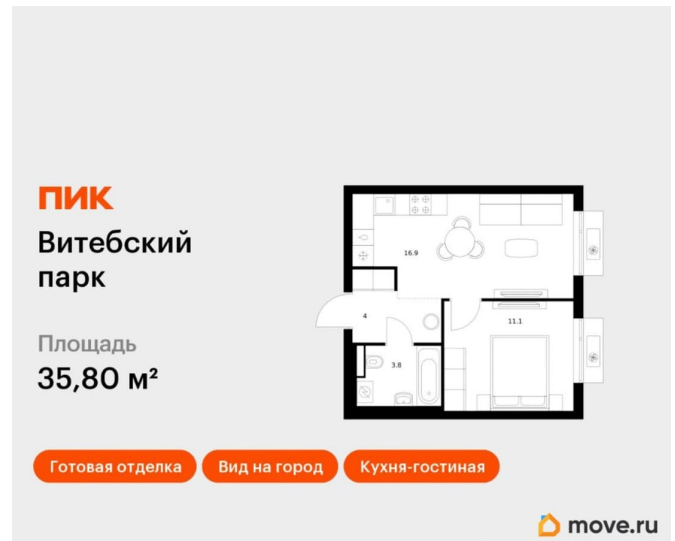
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9287749244>

ПИК, ПИК

79808237183

для заметок



Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 35,8 кв.м на 4 этаже 12 этажного дома (Корпус 6, Секция 4) проекта ПИК Витебский парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал «Витебский парк» находится во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга, в 15 минутах пешком от метро «Обводный канал». А в 2027 году всего в паре минут от проекта планируют открыть станцию метро «Боровая». В квартал входят 3 детских сада, школа и 7 жилых домов с дворами-парками, куда не могут зайти посторонние люди и заехать автомобили. Школа на 1250 мест и детский сад на 350 мест откроются одновременно с заселением первой очереди, это значит, что жители проекта смогут отдать своих детей в новые образовательные учреждения на территории квартала. Во дворах приятно отдыхать, знакомиться с соседями и даже заниматься йогой, а для детей мы построим детские площадки. Рядом появятся современные спортивные площадки. На первых этажах домов откроются магазины, кафе и другие сервисы. Через весь жилой район протянется широкий пешеходный бульвар для прогулок и спорта. Рядом с «Витебским парком» есть всё для комфортной жизни: магазины, торговые центры, фитнес-клубы, кафе и рестораны, а ещё детские сады, школы, вузы и поликлиника. Артикул 1005531 (Застройщик ООО «СЗ «Лиговский Сити»)

[cn_sbp_1791408]

ПИК

**Витебский
парк**

Площадь
35,80 м²

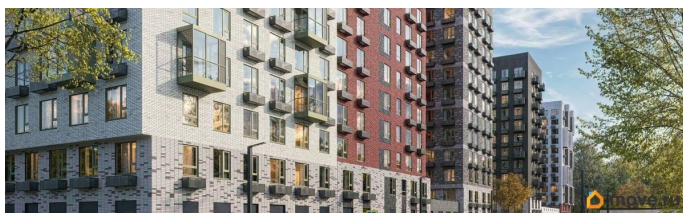


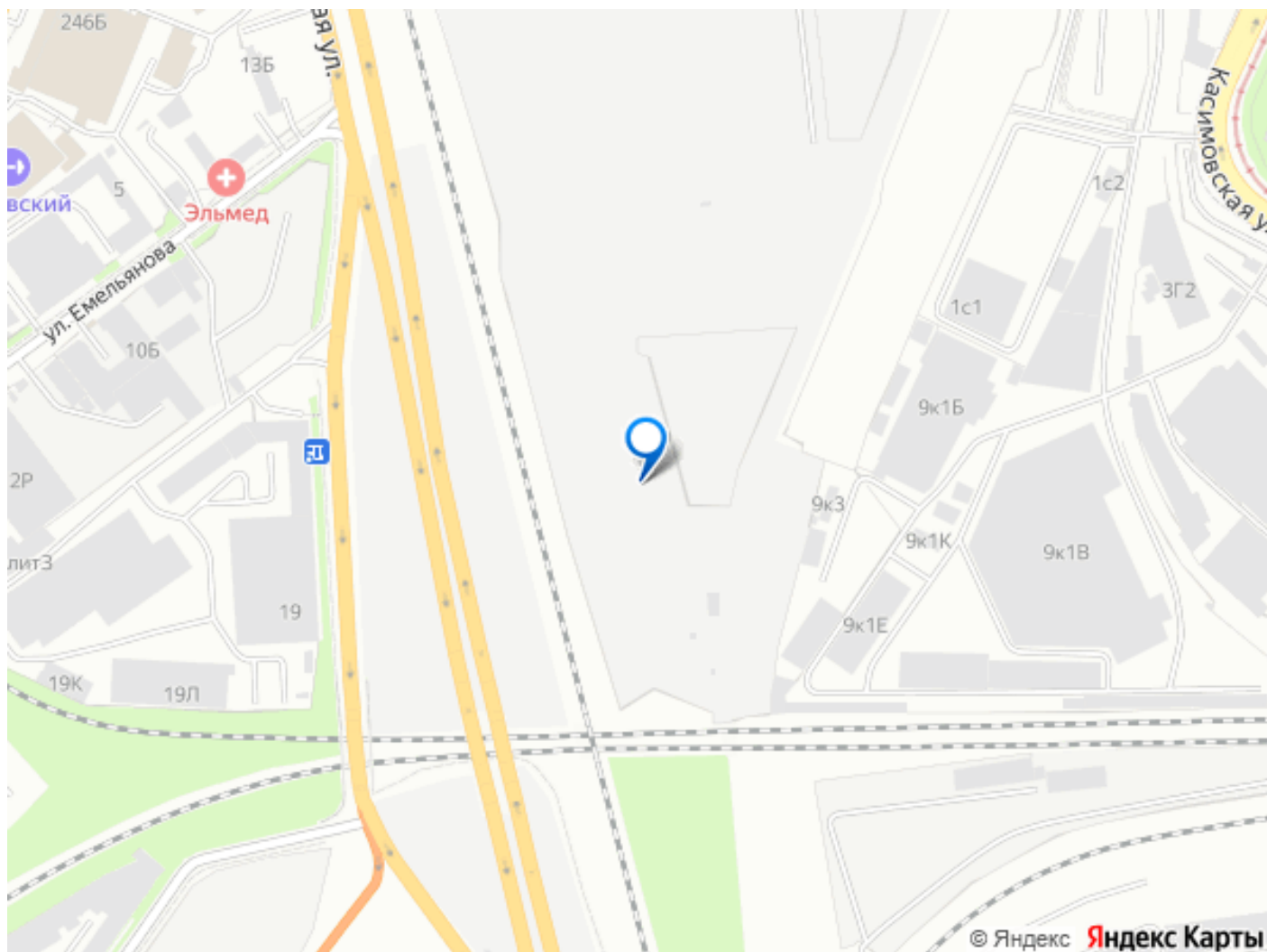
Готовая отделка

Вид на город

Кухня-гостиная

 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России