

 Создано: 04.01.2026 в 23:25

Обновлено: 18.01.2026 в 08:00

<https://spb.move.ru/objects/9287808455>

Татьяна Рудь, Частный маклер

79811221647

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 62

8 570 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 62

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

10.4 м²

Площадь кухни

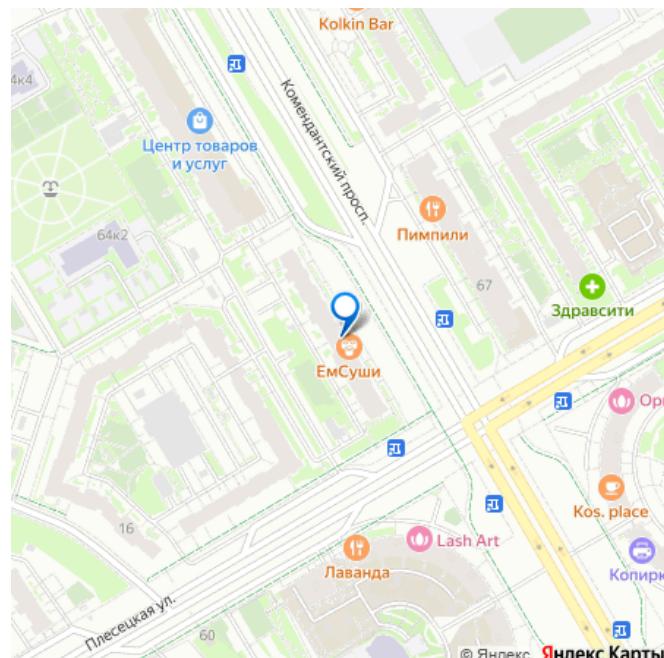
17.2 м²

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

17/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

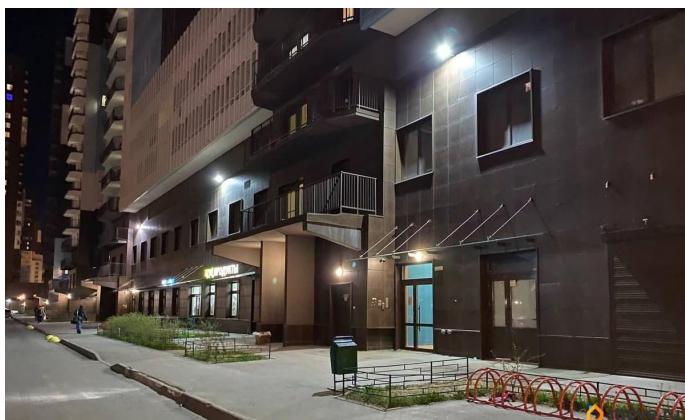
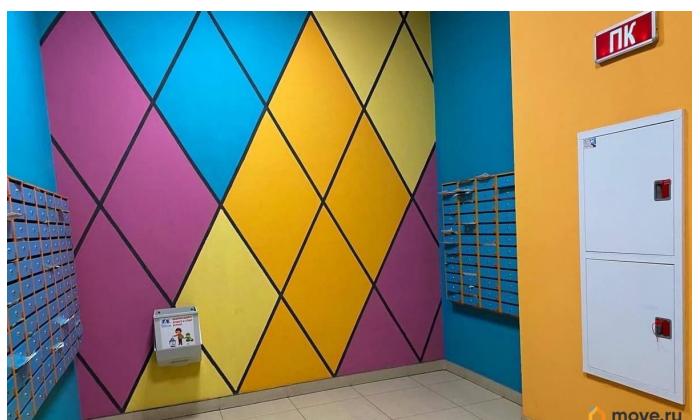
возможна ипотека, лифт, парковка

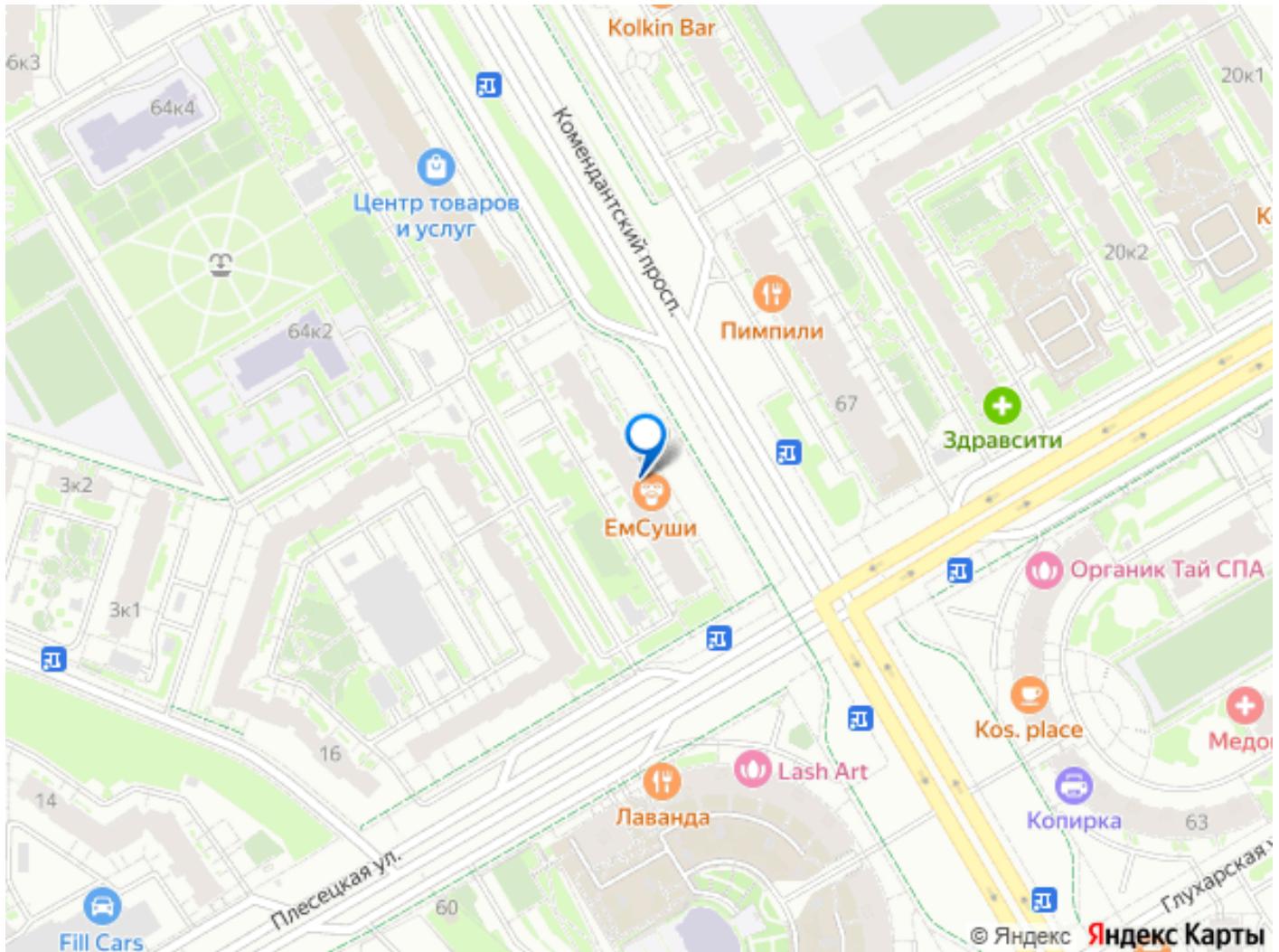
Описание

Квартира с роскошным видом!! Окна на две стороны! Этот вид стоит вашего внимания! Идеальная однокомнатная квартира 1-Е С просторный кухней - гостиной! Светлая и удобная! Квартира расположена в ЖК Чистое небо. Большое количество транспорта за 15 минут доставит вас до станции метро Комендантский проспект. Также очень удобный выезд на КАД. Перспективный развивающийся район, благоустроенный двор с детской площадкой, подземный паркинг во дворе. Квартира в собственности с 2019 г., в хорошем состоянии. Высота потолка 2,75.

Большие окна и просторная лоджия. 3 современных лифта один из них грузовой. Санузел совмещенный, вмещает в себя всю необходимую сантехнику. Ремонт косметический, мебель и бытовая техника не входят в стоимость! Квартира продается при условии встречной покупки. Есть детские доли, поэтому будет согласование с органами опеки. Юридически чистая. Никто не

прописан. Встречный вариант подобран.
Показы по предварительной договорённости.
Подходит под ипотеку. Рассмотрим субсидии
и другие способы оплаты. При необходимости
быстро реализуем вашу квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России