

🕒 Создано: 04.01.2026 в 23:25

Обновлено: 18.01.2026 в 08:00

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 62**

**8 570 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 62

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

10.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Этаж

17/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

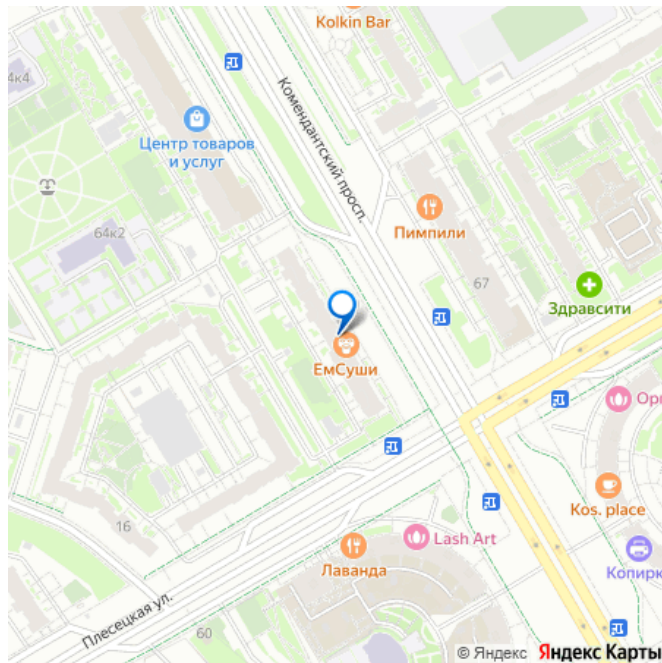
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287808455>

**Татьяна Рудь, Частный маклер**

**79811221647**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

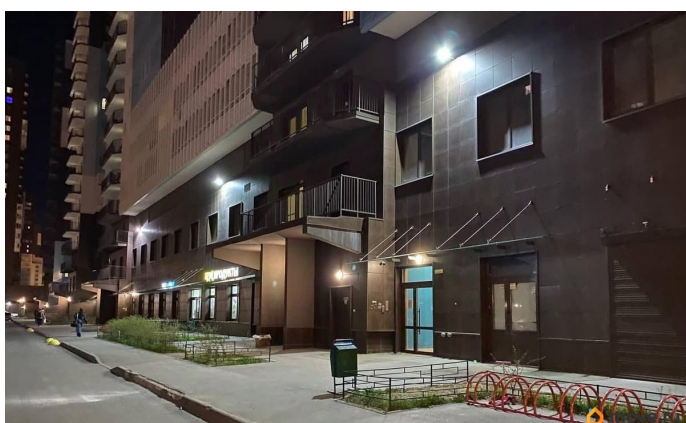
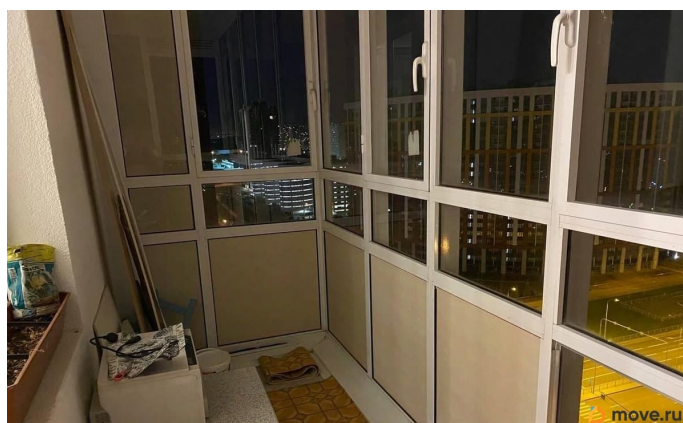
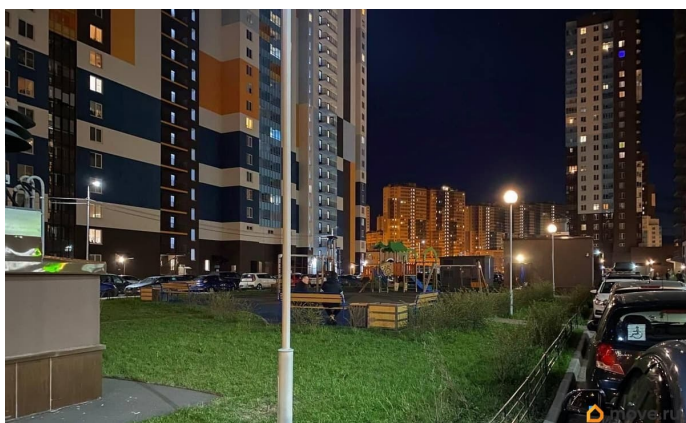
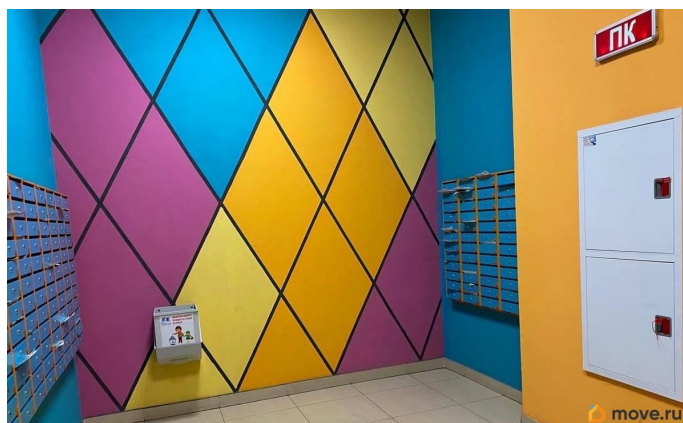
да

возможна ипотека, лифт, парковка

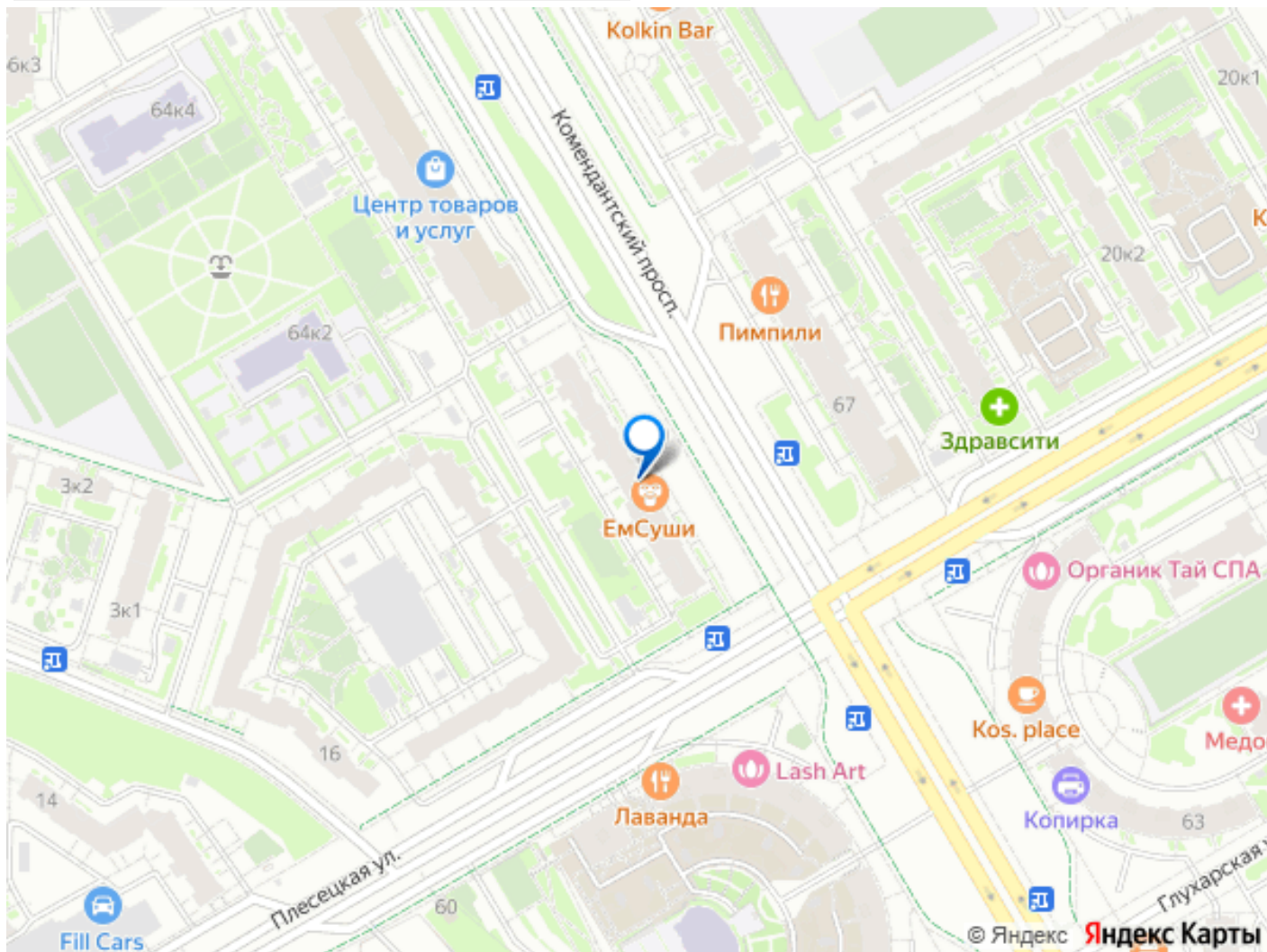
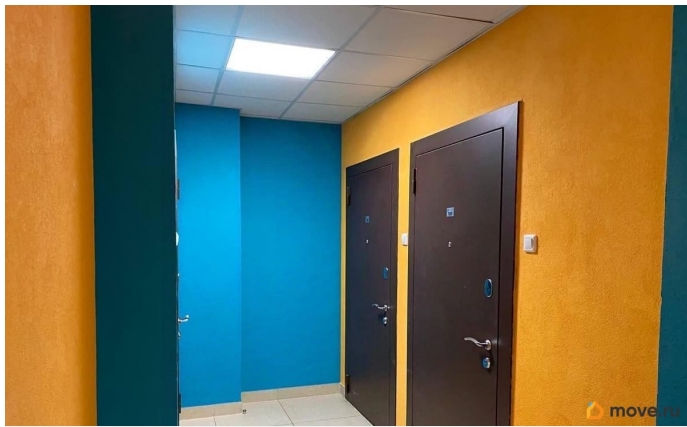
## Описание

Квартира с роскошным видом!! Окна на две стороны! Этот вид стоит вашего внимания! Идеальная однокомнатная квартира 1-Е С просторный кухней - гостиной! Светлая и удобная! Квартира расположена в ЖК Чистое небо. Большое количество транспорта за 15 минут доставит вас до станции метро Комендантский проспект. Также очень удобный выезд на КАД. Перспективный развивающийся район, благоустроенный двор с детской площадкой, подземный паркинг во дворе. Квартира в собственности с 2019 г., в хорошем состоянии. Высота потолка 2,75. Большие окна и просторная лоджия. 3 современных лифта один из них грузовой. Санузел совмещенный, вмещает в себя всю необходимую сантехнику. Ремонт косметический, мебель и бытовая техника не входят в стоимость! Квартира продается при условии встречной покупки. Есть детские доли, поэтому будет согласование с органами опеки. Юридически чистая. Никто не

прописан. Встречный вариант подобран.  
Показы по предварительной договорённости.  
Подходит под ипотеку. Рассмотрим субсидии  
и другие способы оплаты. При необходимости  
быстро реализуем вашу квартиру.







Move.ru - вся недвижимость России