

Создано: 24.10.2025 в 00:59

Обновлено: 27.01.2026 в 21:57

Санкт-Петербург, Софийская улица, 28

**11 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 28

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

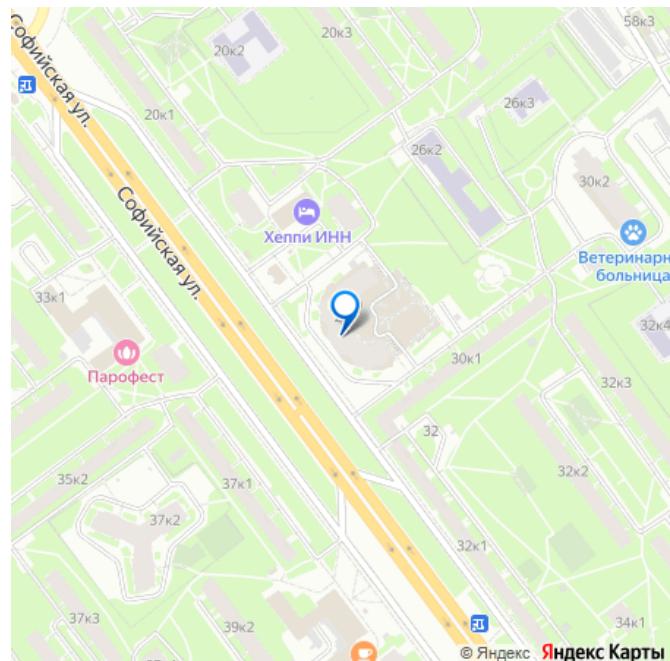
лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9288446267>

Марина Старовойтова, Марина  
Старовойтова

**79818182637**

для заметок



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается большая однокомнатная квартира площадью 35.8 кв. м, расположенная на 16-м этаже 17-этажного дома, построенного в 2010 году. Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение простора и свободы.

Квартира находится в районе с хорошо развитой инфраструктурой, в пешей доступности от метро. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркнет индивидуальность вашего нового жилья.

Просторная кухня площадью 10 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Жилая комната площадью 16 кв. м позволяет удобно организовать пространство для отдыха и сна. Окна выходят на улицу, наполняя квартиру естественным светом. Есть лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. Сантехника grohe , кондиционер , утепленная лоджия и новые стеклопакеты. Квартира продается с мебелью. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами, что делает перемещение по этажам быстрым и

комфортным. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для машины. Дом в отличном состоянии, поддерживается чистота и порядок. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. В шаговой доступности магазины, где можно приобрести все необходимое для ежедневного быта. До метро можно дойти пешком за 21 минуту, что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Ипотека возможна, что делает покупку еще более доступной. Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и современный стиль. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и почувствуйте атмосферу вашего будущего дома.

