

Создано: 27.01.2026 в 18:50

Обновлено: 27.01.2026 в 19:43

**Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов,  
41**

**6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов, 41

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

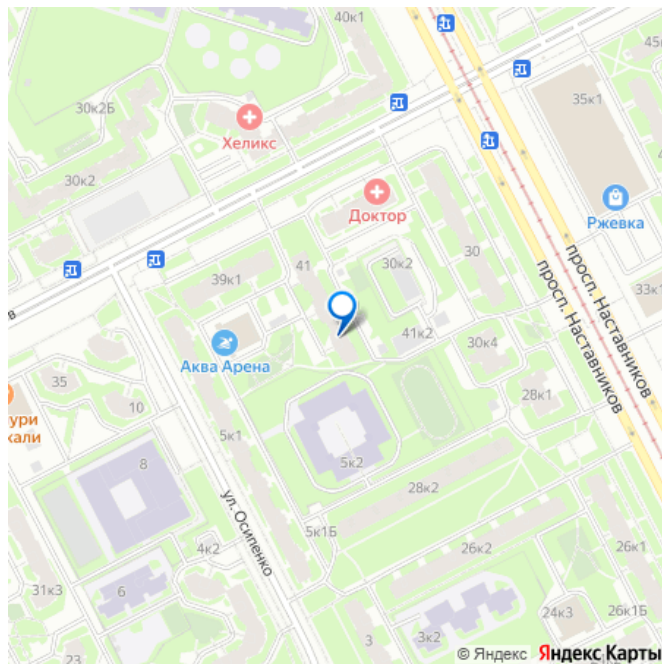
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288449187>

**Александр Голованов, Александр  
Голованов**

**79819695677**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

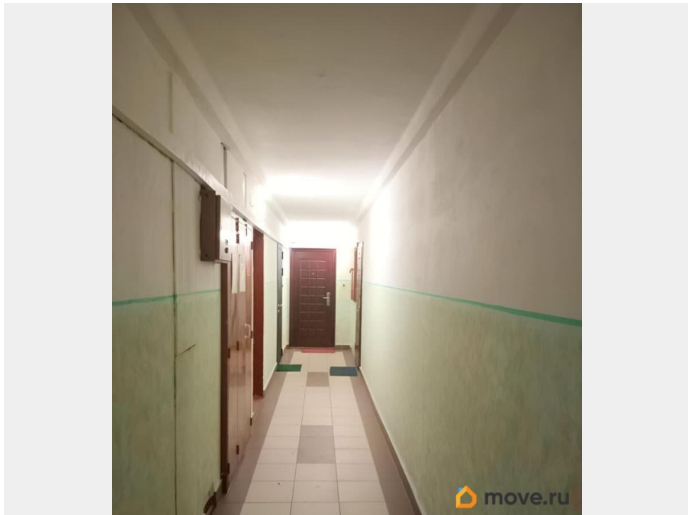
Покупка в ипотеку

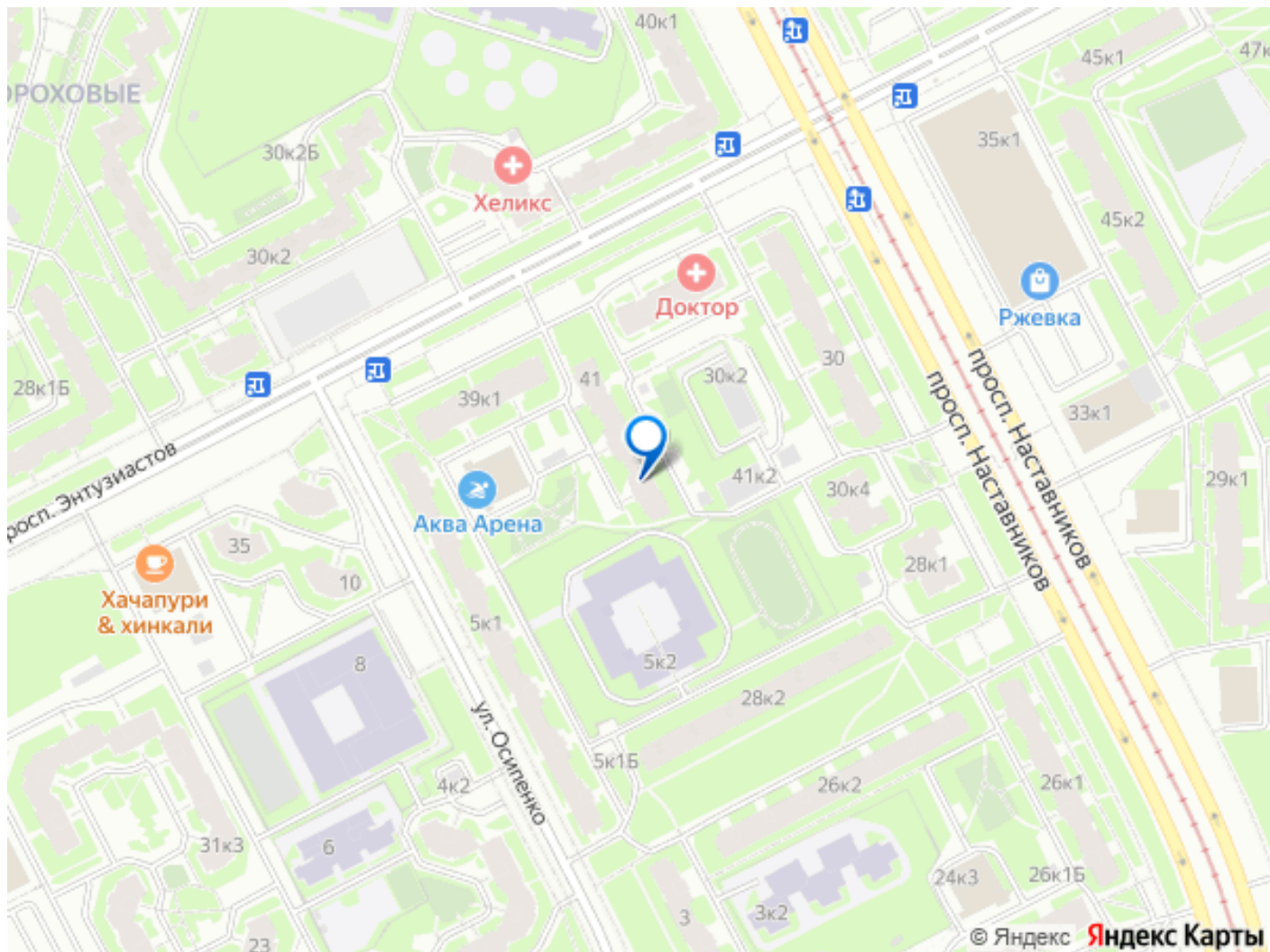
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается однокомнатная квартира с видом во двор! Летом утопает в зелени, зимой достаточно много света. Просторный коридор не создает ощущения тесноты стандартный однокомнатных квартир. Кладовое помещение позволяет избавиться от нагромождающих шкафов. Второй коридор у раздельного санузла, позволяет разместить шкаф или организовать гардеробную. Комната 17 кв метров с нишей и выходом на лоджию. Вид с тихий зеленый двор без машин. Дом ЖСК. Всегда чисто и убрано. Новые лифты. Входные группы отремонтированы как впрочем и фасад дома. На этаже установлена дополнительная дверь. Два собственника, будут присутствовать на сделке. Никто не зарегистрирован. Полная цена в договоре. Готовы на предоставления максимального пакета документов. Обременения отсутствуют. Ключи на руках, оперативные показы.





Move.ru - вся недвижимость России