

Создано: 07.02.2026 в 13:34

Обновлено: 07.02.2026 в 23:57

<https://spb.move.ru/objects/9289359420>

Собственник

79818815266

Санкт-Петербург, Ириновский проспект, 23К1

6 350 000 ₽

Санкт-Петербург, Ириновский проспект, 23К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ириновский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

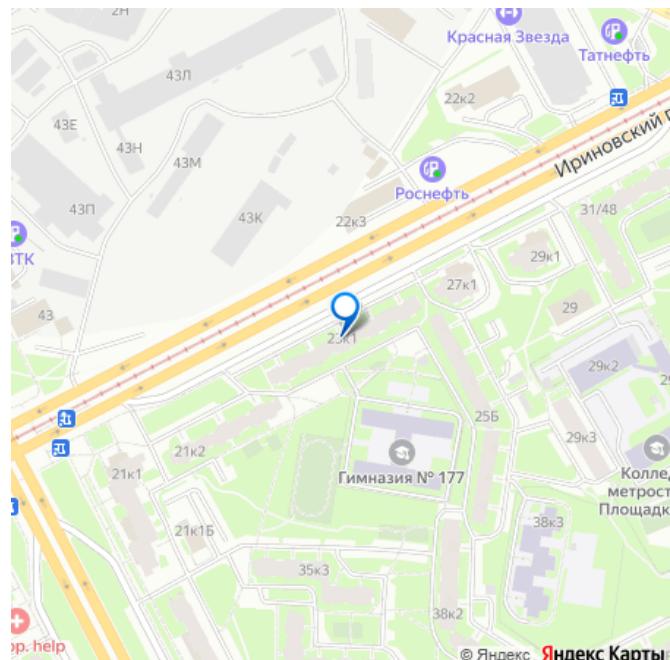
7.4 м²

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

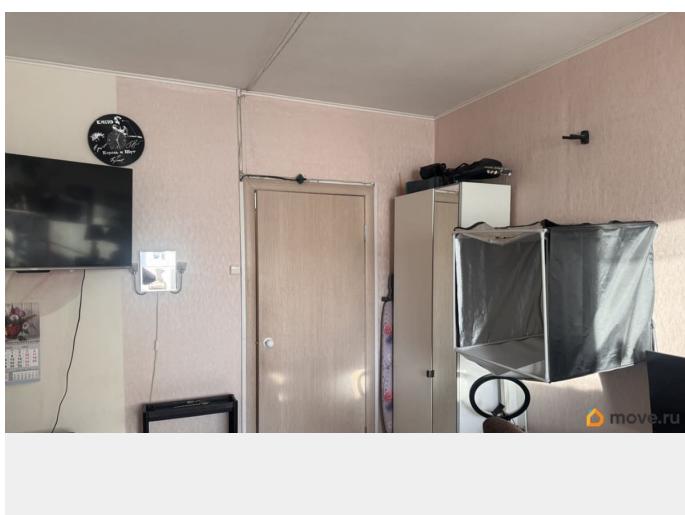
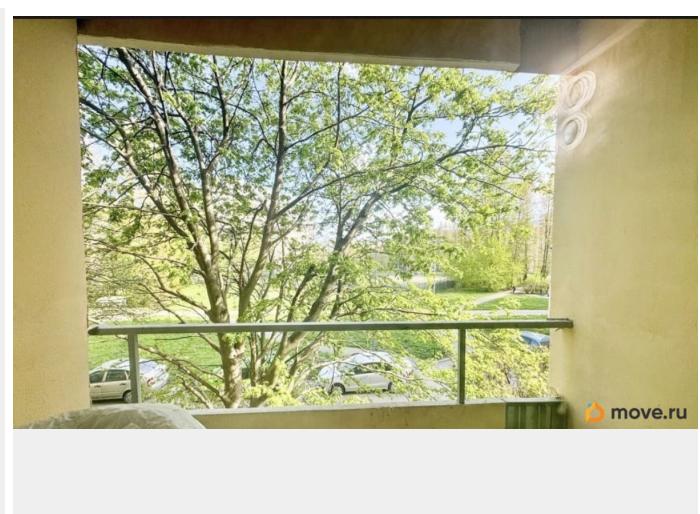
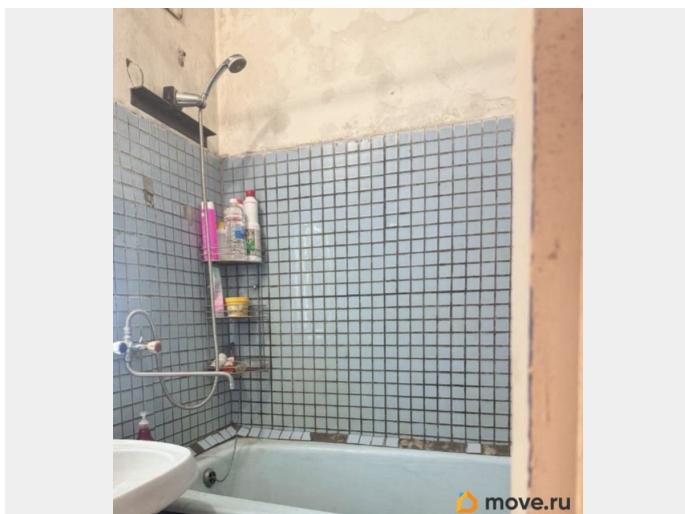
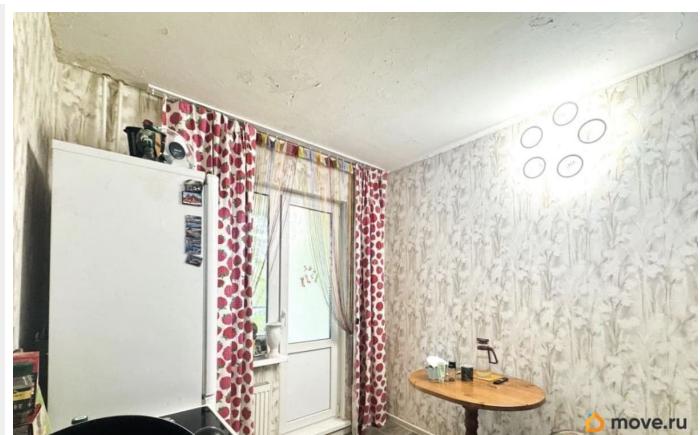
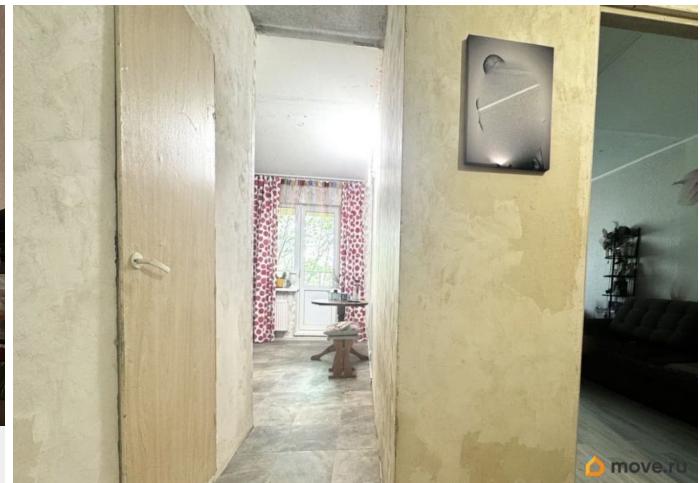
для заметок

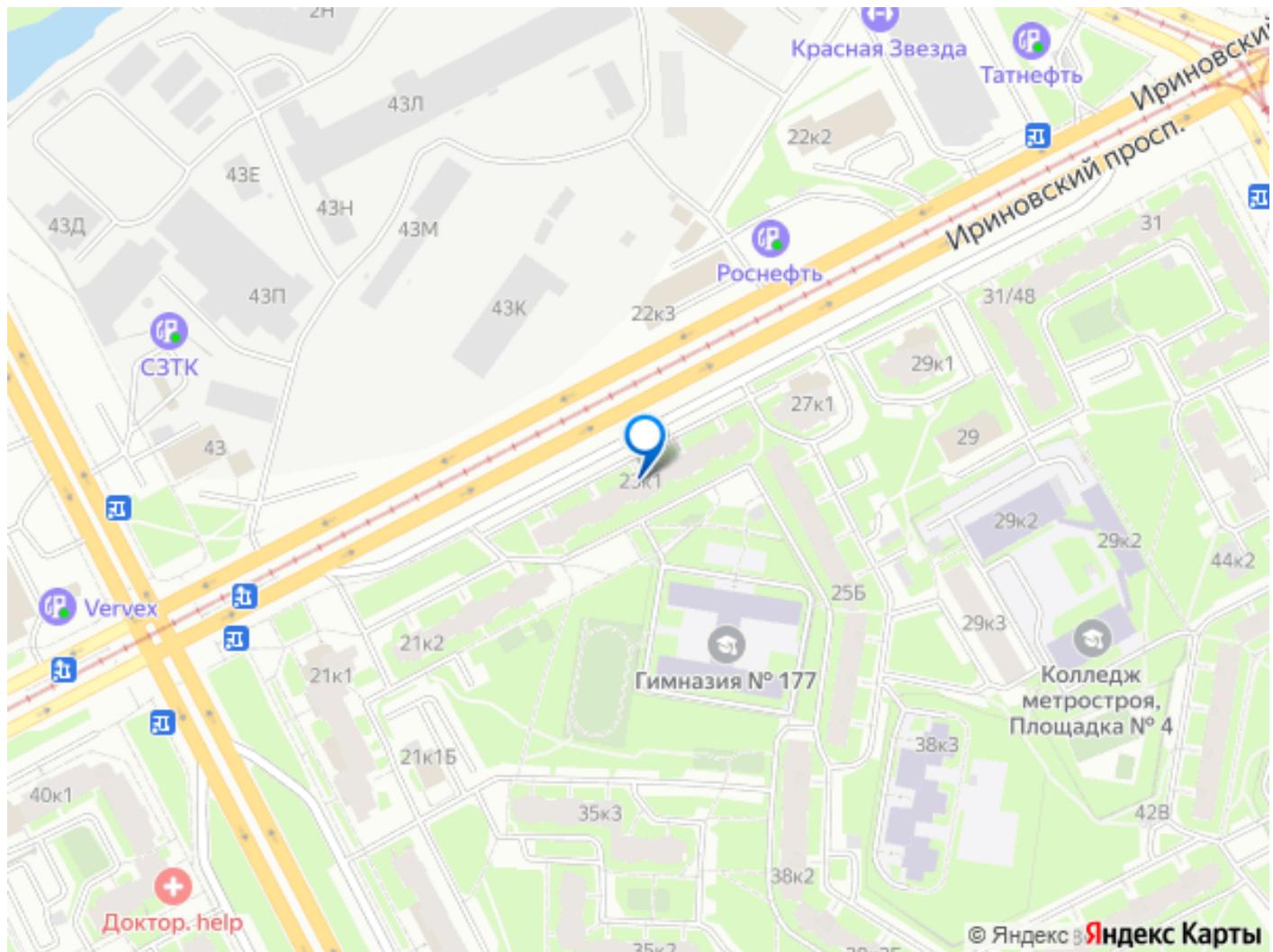
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная просторная однокомнатная квартира площадью 35.8 квадратных метров. Отличная высота потолков, 2,65 м. Квартира на втором этаже девятиэтажного панельного дома. Есть пассажирский лифт. Площадь комнаты составляет 17.8 квадратных метров, кухня 7.4 квадратных метра, электрическая плита. Комната нуждается в косметическом ремонте, не срочно, но со временем и по возможностям следует заняться потолком (есть дефекты побелки), переклеить обои. На окнах стеклопакеты. Пол в комнате ламинат, на кухне и в прихожей линолеум полукоммерческий. Спокойный вид из окон и с балкона, расположенного на кухне, во двор, на детскую и спортивную площадки, зеленые насаждения и небольшой сквер с беседками-качелями. В доме находится пункт вайлдберриз. Во дворе за домом находятся школа и детский сад. В шаговой доступности буквально в соседнем доме расположен магазин Пятёрочка, в 5ти минутах ходьбы два тц. Также поблизости парк Малиновка, фитнес-центр, лесопарк. Ближайшие станции метро Ладожская, Проспект Большевиков и Новочеркасская.





Move.ru - вся недвижимость России