

🕒 Создано: 28.02.2026 в 02:23

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 13:50

**ПИК, ПИК**

**79808237183**

**14 004 960 ₹**

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

11.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

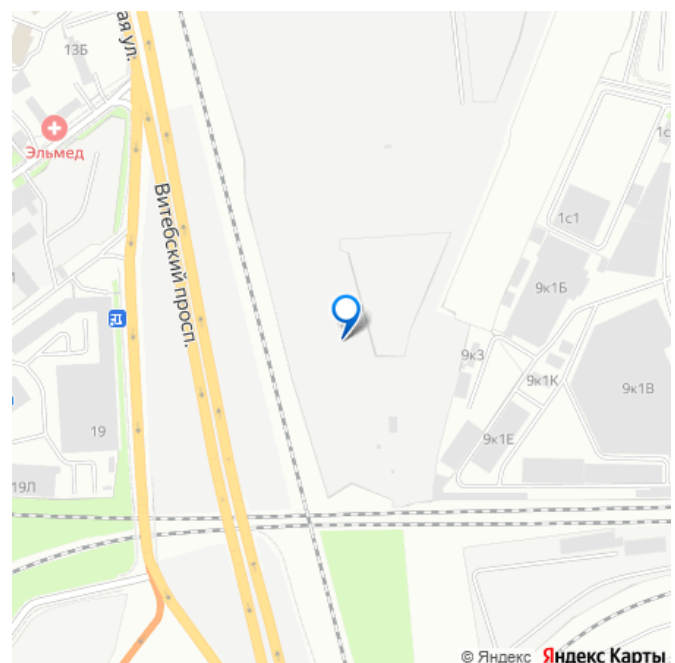
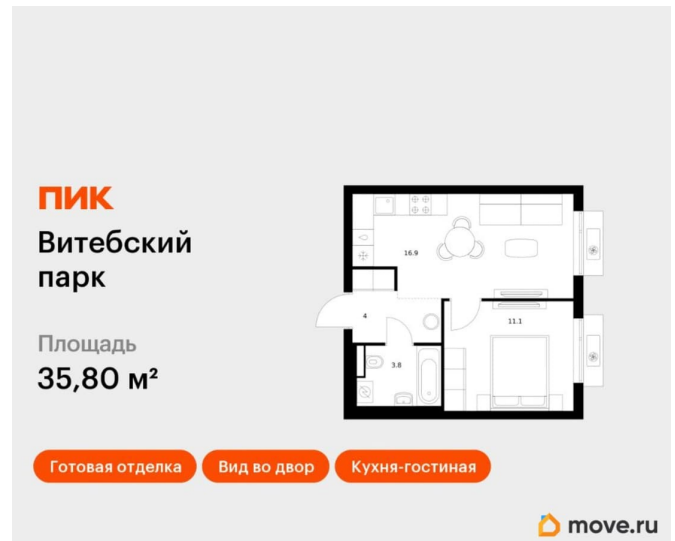
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

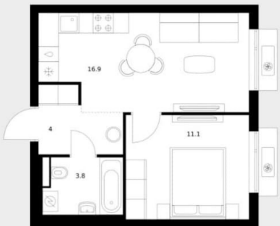
## Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 35,8 кв.м на 12 этаже 12 этажного дома (Корпус 6, Секция 4) проекта ПИК Витебский парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал «Витебский парк» находится во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга, в 15 минутах пешком от метро «Обводный канал». А в 2027 году всего в паре минут от проекта планируют открыть станцию метро «Боровая». В квартал входят 3 детских сада, школа и 7 жилых домов с дворами-парками, куда не могут зайти посторонние люди и заехать автомобили. Школа на 1250 мест и детский сад на 350 мест откроются одновременно с заселением первой очереди, это значит, что жители проекта смогут отдать своих детей в новые образовательные учреждения на территории квартала. Во дворах приятно отдыхать, знакомиться с соседями и даже заниматься йогой, а для детей мы построим детские площадки. Рядом появятся современные спортивные площадки. На первых этажах домов откроются магазины, кафе и другие сервисы. Через весь жилой район протянется широкий пешеходный бульвар для прогулок и спорта. Рядом с «Витебским парком» есть


всё для комфортной жизни: магазины,  
торговые центры, фитнес-клубы, кафе и  
рестораны, а ещё детские сады, школы, вузы  
и поликлиника. Артикул 1005641  
(Застройщик ООО «СЗ «Лиговский Сити»)  
[cn\_sbp\_1849895]

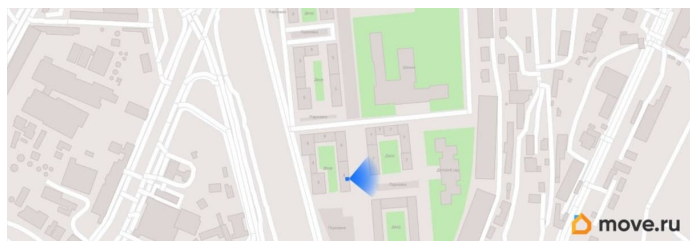
**ПИК**  
Витебский  
парк

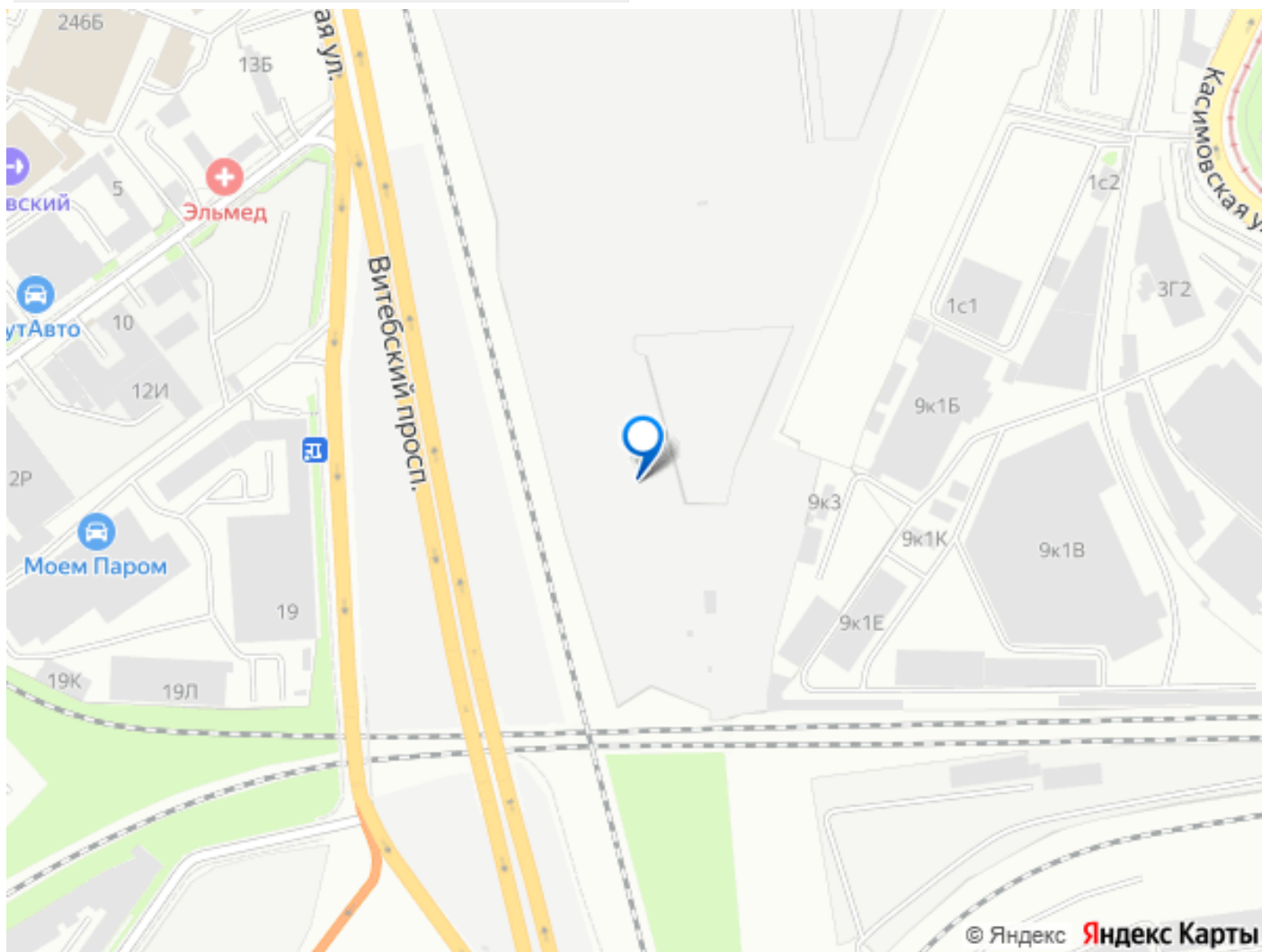
Площадь  
35,80 м<sup>2</sup>



Готовая отделка Вид во двор Кухня-гостиная







Move.ru - вся недвижимость России