

🕒 Создано: 13.03.2026 в 02:30

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 18:47

**Санкт-Петербург, Карavaевская улица,
28к1**

8 540 000 ₹

Санкт-Петербург, Карavaевская улица, 28к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Карavaевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

19.7 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

26/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

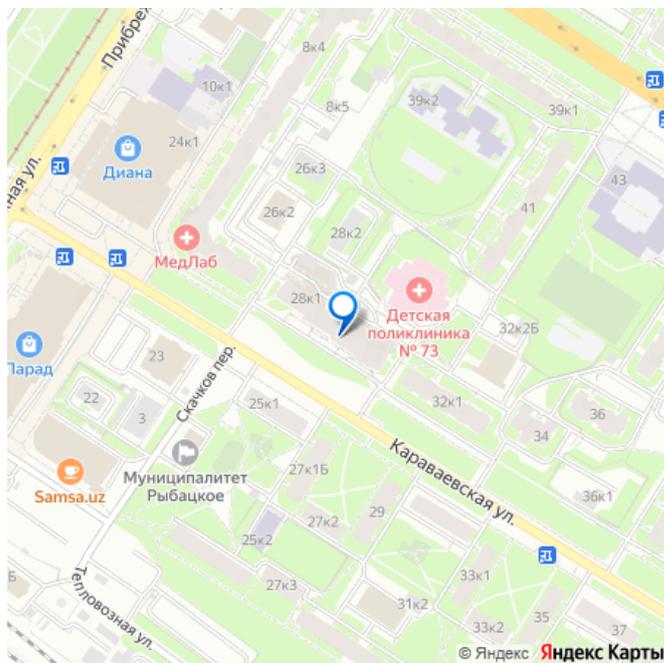
<https://spb.move.ru/objects/9291634064>

Екатерина Бодина, МАКРОМИР

НЕДВИЖИМОСТЬ

79818612839

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 132726214 Продаётся видовая 1-комнатная квартира прямо у метро Рыбацкое! Жилая комната правильной формы и большой площади имеет нишу, которая оборудована под гардеробную. Комната светлая из-за высокого этажа и большого окна, полностью меблирована и готова под сдачу или проживание без вложений. Просторная кухня имеет выход на балкон. Вся кухонная мебель и бытовая техника остаётся покупателям- плита, холодильник, стиральная машина, микроволновая печь. В коридоре имеется вместительный шкаф-купе. В санузле подключен бойлер на случай летнего отключения водоснабжения. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. Очень чистая входная зона на 1 этаже. В комплексе есть подземный отапливаемый паркинг, а также спортивная и детская площадки. Большим преимуществом локации

дома является близость к набережной Невы (10 минут пешком), к метро и ЖД станции «Рыбацкое» (5 минут пешком), а так же выезд на КАД и на Большой Обуховский мост (5 минут на машине). 1 взрослый собственник. Срочная продажа по семейным обстоятельствам. Квартира находится в залоге у Совкомбанка. Затраты на сделку и подготовку к ней берёт на себя сторона продавца. Показы возможны в любое время по согласованию!



