

🕒 Создано: 21.03.2026 в 20:38

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 10:35

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
242**

**11 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 242

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

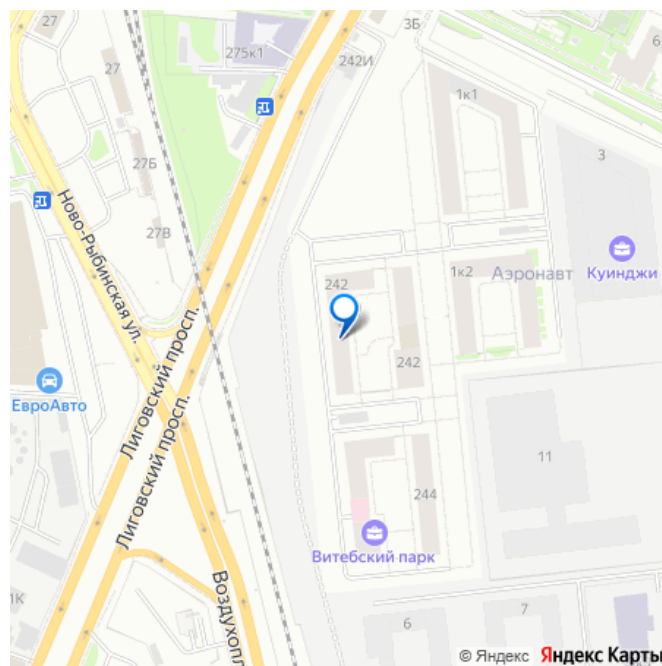
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9292389955>

**Мария Кузнецова, Прекрасная  
столица**

**79118270802**

для заметок



во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

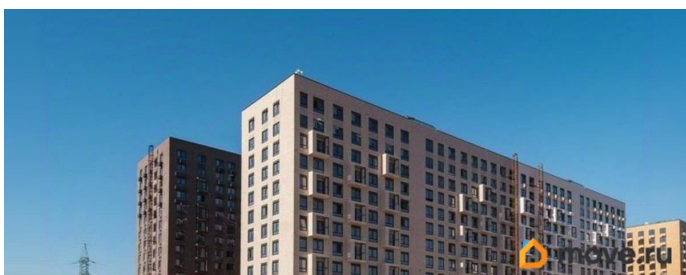
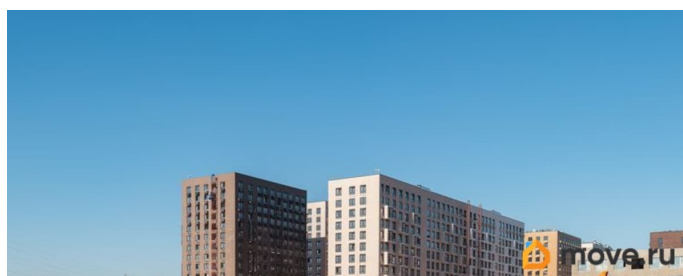
---

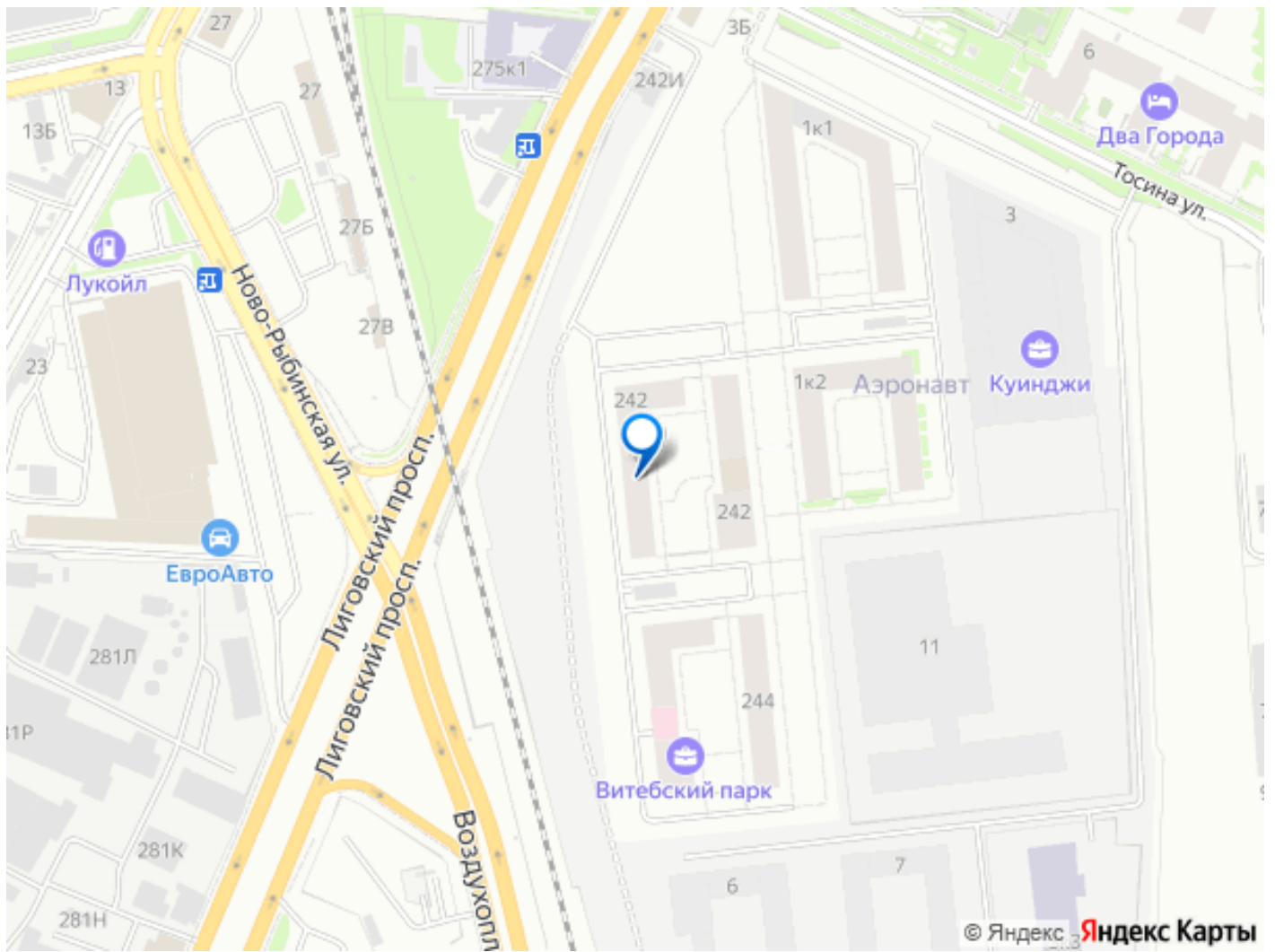
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в новом доме, расположенном по адресу Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 242. Общая площадь квартиры составляет 35.8 кв. м, с просторной кухней 12 кв. м. Квартира находится на 10 этаже 12-этажного дома, построенного в 2025 году. Высота потолков — 3 метра, что создает дополнительное ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и начать обустраивать свое новое жилье по вкусу. Планировка удобная и функциональная, с одним отдельным санузлом. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом новый, в отличном состоянии. В нем предусмотрены пассажирский и грузовой лифты, поэтому можно легко подняться на свой этаж с любым грузом. Для владельцев автомобилей доступна подземная парковка, что особенно удобно в условиях города. Рядом с домом развитая инфраструктура: школы, детские сады, клиники и магазины находятся в пешей доступности. До станции метро «Обводный канал» можно пройти за 21 минуту, что позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира готова к продаже, все документы в порядке. Возможна покупка в ипотеку. Если вы ищете уютное и современное жилье, которое сочетает в себе

удобство и комфорт, то эта квартира — отличный вариант для вас. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все достоинства этой квартиры своими глазами! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России