

🕒 Создано: 19.03.2026 в 10:11

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 10:28

Собственник

79811333448

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,
26к3**

8 900 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 26к3

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.3 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

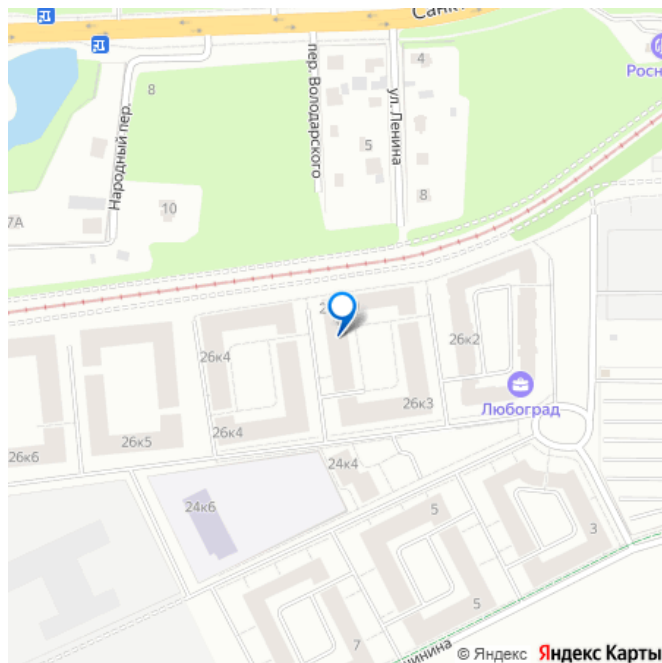
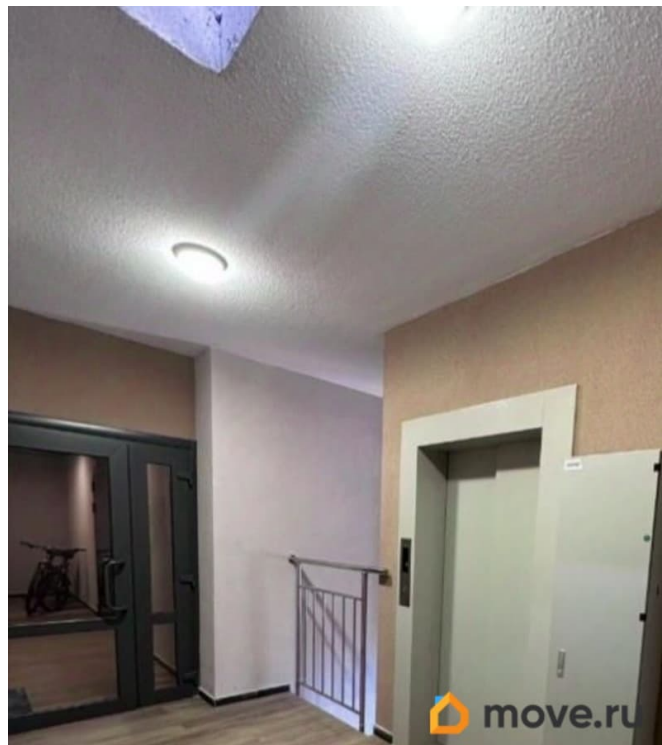
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с евроремонтом, расположенная на четвертом этаже четырехэтажного дома. Общая площадь квартиры составляет 35,8 кв. м, из которых 12,3 кв. м отведены под жилую зону, а кухня занимает 10,21 кв. м. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и стиль. Также стоит обратить внимание что не будет шума с детской площадки и света от фар паркующихся машин тк под окнами данной квартиры нет парковки, она выходит на зелёную зону, что редкость в данном комплексе. В квартире выполнен качественный евроремонт, который создает атмосферу уюта и современности.

Просторная кухня позволяет удобно готовить и проводить время с семьей или друзьями.

Санузел совмещенный, что обеспечивает дополнительное удобство. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и приятно находиться. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом находится в хорошем состоянии и оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что делает передвижение по этажам легким и удобным. Наземная парковка решает вопросы с парковочными местами, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Рядом с домом расположены школы, детские сады и

магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. До метро «Юго-Западная» можно добраться на автомобиле всего за 14 минут, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс оформления сделки. Возможна ипотека, что делает покупку доступной для большего числа людей. Юридически квартира чистая, без обременений, 1 взрослый сотрудник, маткапитал не использовался при покупке квартиры, поэтому оформление пройдет гладко и без задержек. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите возможность стать обладателем комфортного жилья в отличном районе!

