

🕒 Создано: 27.03.2026 в 13:18

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 15:09

Санкт-Петербург, улица Вишерская, 16

6 799 999 ₹

Санкт-Петербург, улица Вишерская, 16

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

<https://spb.move.ru/objects/9293521956>

Илья Романович Сорокин, Этажи

Санкт-Петербург

79817708562

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

3/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

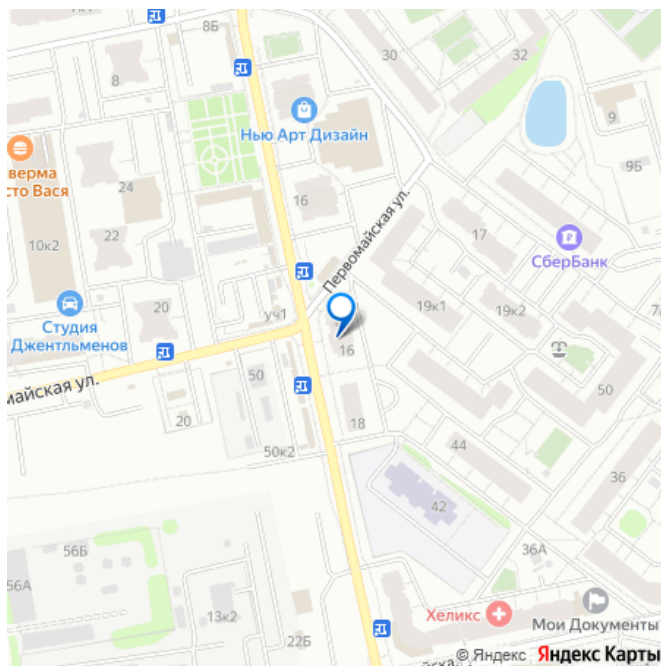
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2013 г.

лифт

Описание

Уютная 1-комнатная квартира 35,8 м² на 3 этаже. Вишерская, 16. Окна на проспект. Чистая история. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Вишерская, д. 16 Этаж: 3 из 20 Общая площадь: 35,8 м² Жилая площадь: 17,2 м² Площадь кухни: 10,7 м² Санузел: Совмещенный Высота потолков: 2,7 м Окна: Выходят на проезжую часть (хорошая инсоляция, просторный вид) Балкон: Есть Ипотека: Возможна Юридическая чистота: Полностью подготовлена к сделке Описание: Просторная однокомнатная квартира в доме на улице Вишерская. Удачный 3 этаж 20-этажного дома — комфортный уровень для тех, кто ценит возможность пользоваться лестницей при необходимости, но при этом остается в зоне хорошей слышимости лифта. Пространство и планировка: Кухня 10,7 м² — достаточно большая, чтобы разместить полноценный обеденный стол и рабочую зону. Комната 17,2 м² — свободной планировки, легко разделяется на спальную и гостиную зоны. Высота потолков 2,7 м — добавляет объема, не давит. Балкон — удобное место для хранения или летнего отдыха. Вид из окон: Окна выходят на проезжую часть. Для многих покупателей это плюс: нет глухих дворов-колодцев, комната получает максимум естественного света в течение дня, а из окон открывается просторный вид на улицу. Шумоизоляция в доме позволяет чувствовать себя комфортно

(если в доме пластиковые окна — стоит упомянуть). О доме и районе: 20-этажный дом с исправными лифтами. Район с развитой инфраструктурой: рядом магазины, остановки общественного транспорта, в пешей доступности школы и детские сады. Удобный выезд на основные магистрали. Документы: Квартира юридически чистая, подходит для любых форм расчета, включая ипотеку. Сделка может быть проведена в кратчайшие сроки. Код пользователя: 199896
Номер в базе: 12189208

