

Создано: 10.12.2025 в 16:16

Обновлено: 11.12.2025 в 13:11

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**13 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.94 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

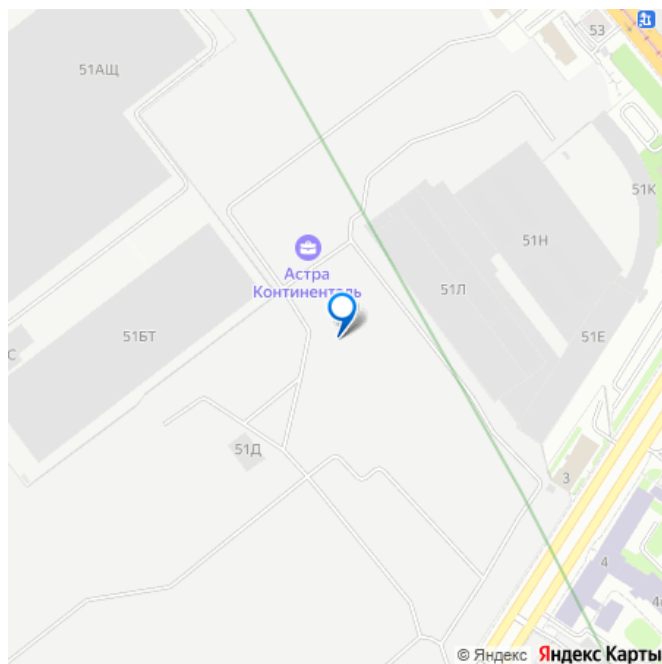
лоджия

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287341426>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037**

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

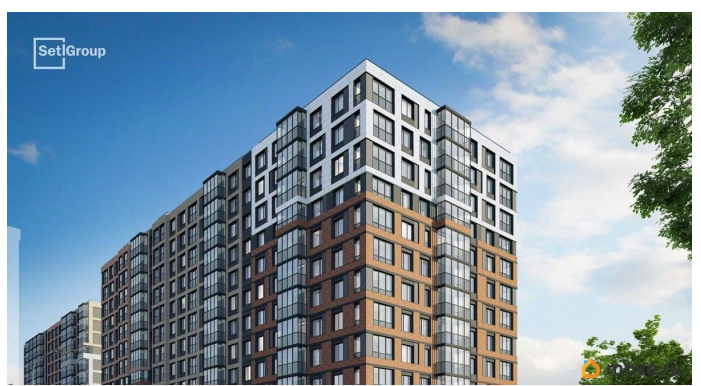
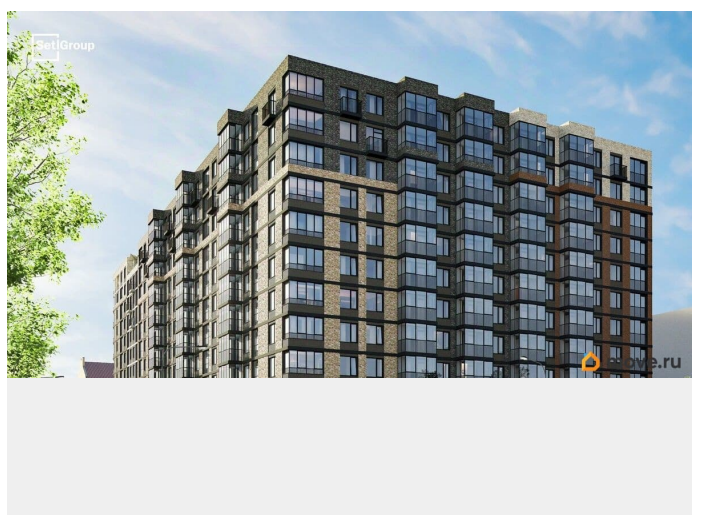
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.13 м?, просторная прихожая 4.71 м?. Общая площадь квартиры - 35.94 м?, жилая 10.04 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

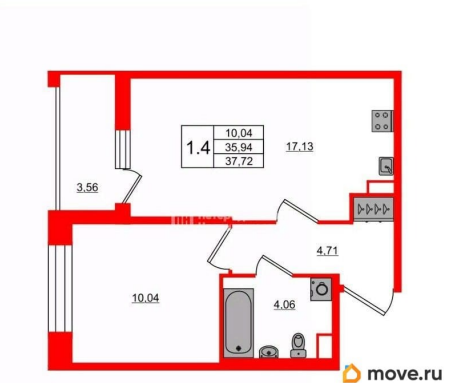


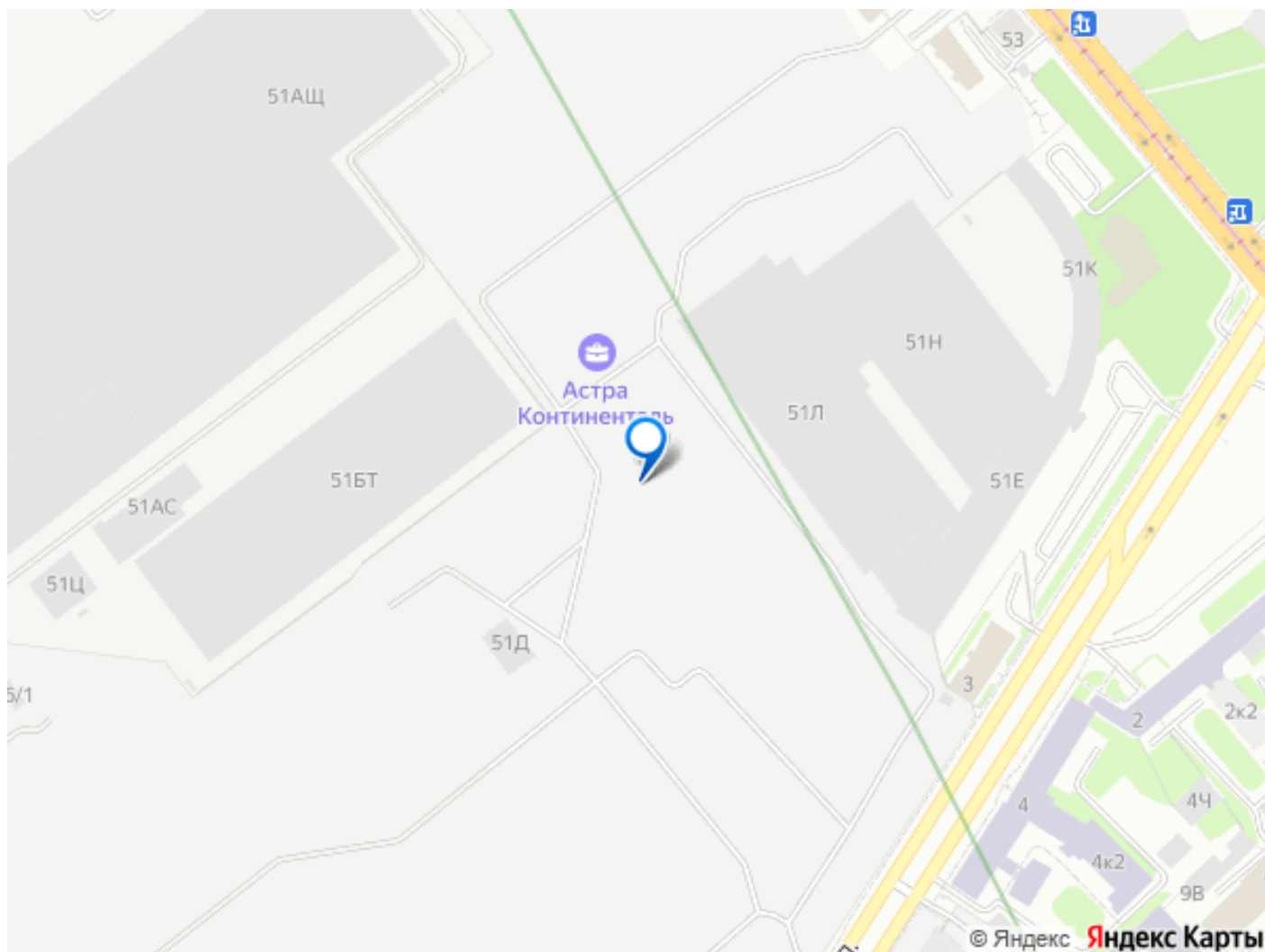
**Питербургская Недвижимость**



**2е-комнатная, 35.94м²**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 1 из 12
- Общая площадь 35.94м²
- Жилая площадь 10.04м²





Move.ru - вся недвижимость России