

Создано: 01.04.2025 в 10:16

Обновлено: 24.01.2026 в 17:18

<https://spb.move.ru/objects/9276035709>

Вера Филиппова, Вера Филиппова

**79117297281**

**Санкт-Петербург, улица  
Кораблестроителей, 46к1в**

**8 580 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 46к1в

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

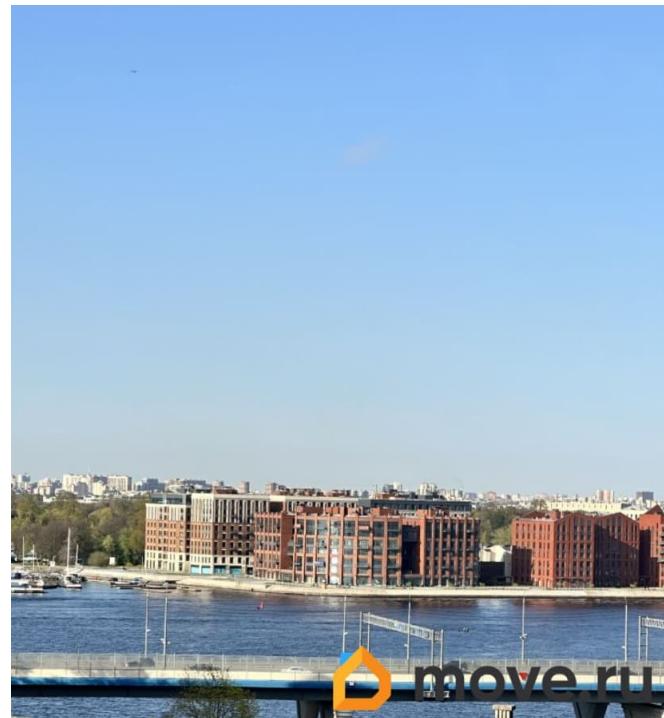
7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14



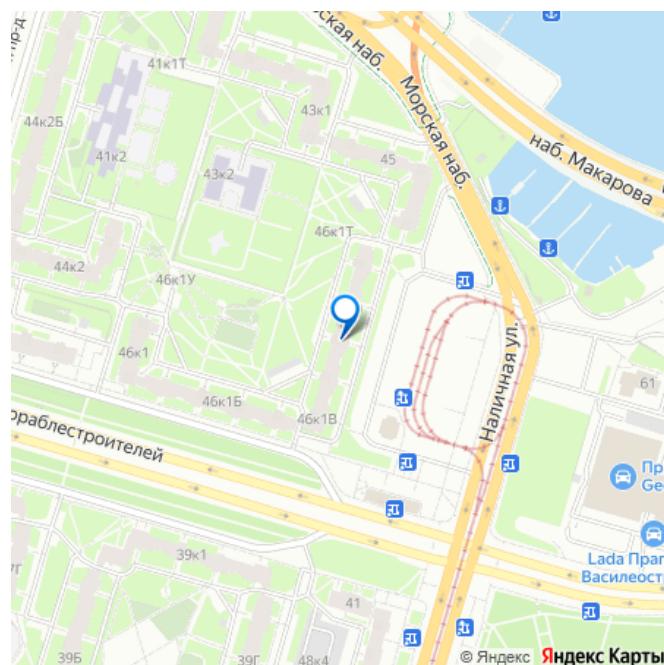
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: улица Кораблестроителей, 46к1в. Общая площадь квартиры составляет 35.9 кв. м, из них жилая площадь — 17.6 кв. м, а площадь кухни — 7.6 кв. м. Квартира находится на 11 этаже 14-этажного дома, построенного в 1979 году. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и наслаждаться комфортом. В комнате достаточно места для создания уютной зоны отдыха и работы.

Кухня функциональна и удобна, а из окон открывается вид на улицу. В квартире есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни.

Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что упрощает подъем на верхние этажи. Наземная парковка позволит вам без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Дом в хорошем состоянии и оснащен пандусом для удобства маломобильных граждан. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает его удобным для семей с детьми. Ближайшая станция метро «Приморская» расположена всего в 13 минутах ходьбы, что

обеспечивает легкий доступ к другим частям города. Квартира продается с чистой юридической историей, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Это отличное предложение для тех, кто ищет уютное жилье в районе с развитой инфраструктурой. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Не упустите возможность стать владельцем комфортного жилья в одном из лучших районов Санкт-Петербурга!

