

Создано: 08.12.2025 в 23:35

Обновлено: 16.12.2025 в 01:18

<https://spb.move.ru/objects/9287309472>

Устиния Кит, Решение

**79811447355**



Санкт-Петербург, улица Маршала  
Казакова, 50к1

**7 180 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, 50к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Казакова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

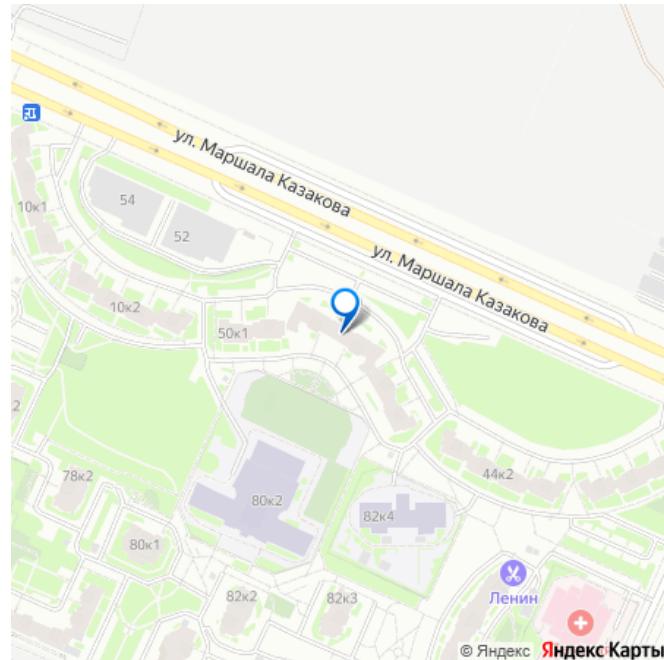
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

**ХАРАКТЕРИСТИКА ДОМА, КВАРТИРЫ:** Соседи спокойные и доброжелательные Скоро открытие станции метро «Юго-Западная», в

12 мин. на общественном транспорте

Эргономичная планировка: • Площадь квартиры: 35,9 кв.м. • Жилые комнаты: 17.3 кв.м • Кухня 9,0 кв.м • Коридор 5,2 кв.м. •

Ванна 3,3 кв.м. Туалет 1,1 кв.м. Балкон 3,9 кв.м. • Высота потолка: 2,6 м

**ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ:** • 1 взрослый собственник

(согласие супруги подготовили) •

Собственность с 2012 г • Городская прописка

• Мат. капитал не использовался • Прямая

продажа • Полное юридическое

сопровождение • Помощь в оформлении

ипотеки для Вас

**ИНФРАСТРУКТУРА:** До

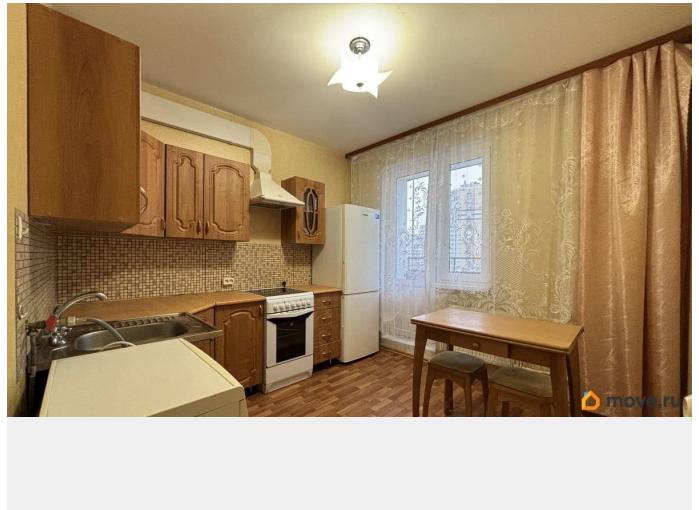
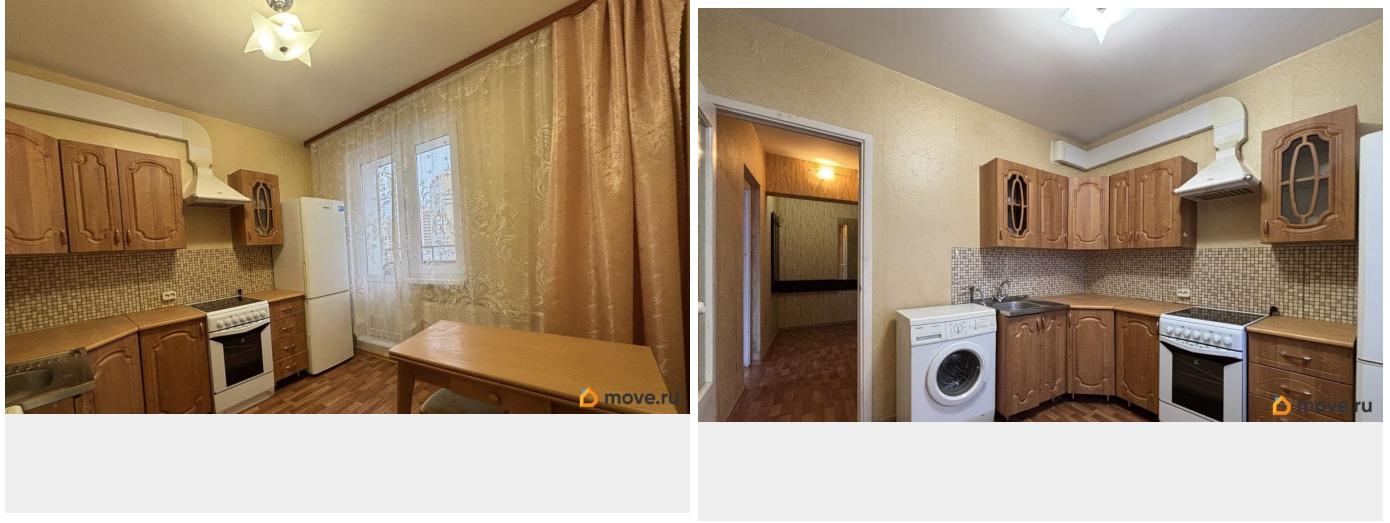
станций метро «Автово» и «Ленинский

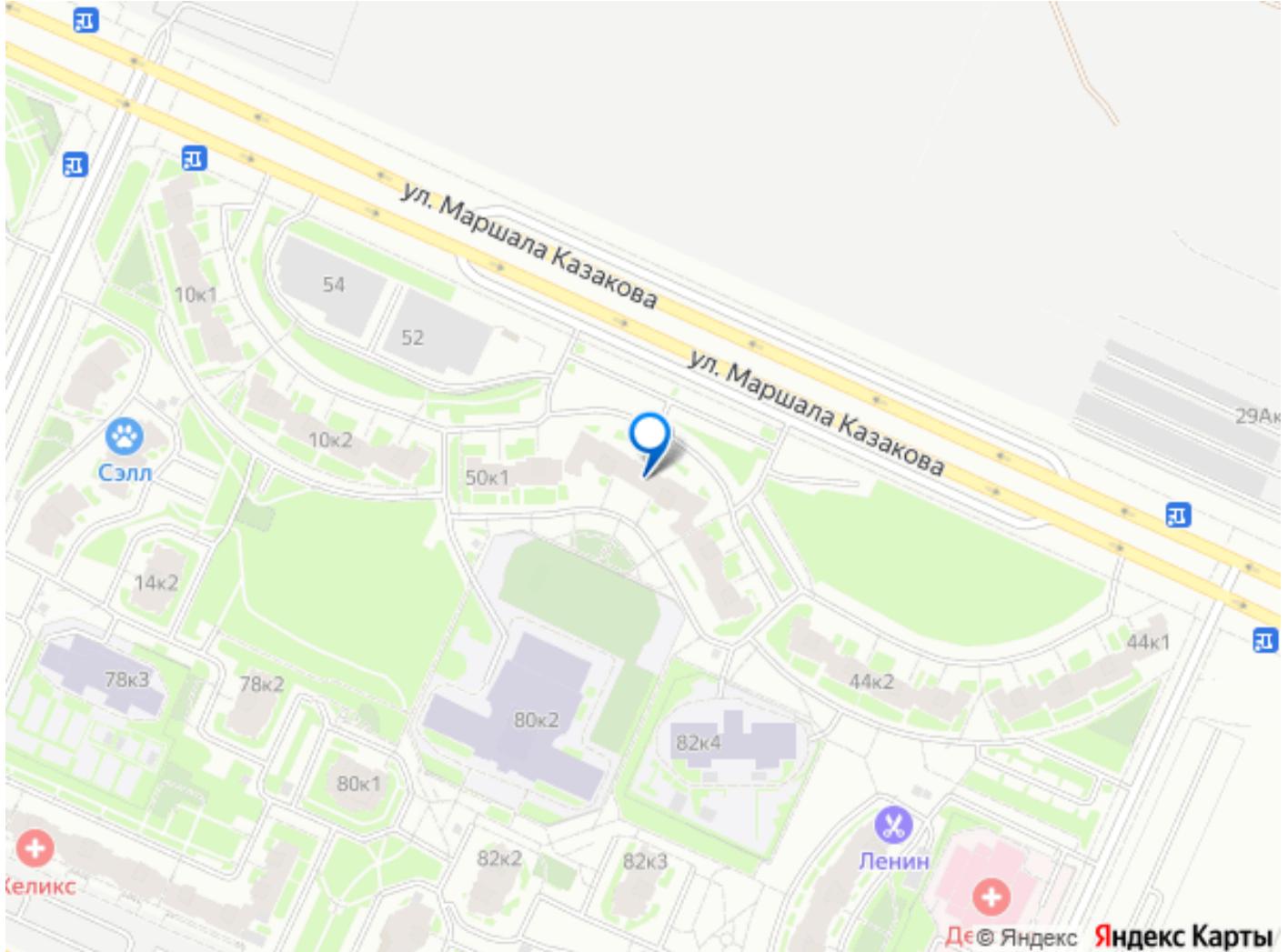
проспект» можно добраться за 25 минут на

общественном транспорте Остановка

общественного транспорта 3 минуты пешком

До КАД и ЗСД — 15 минут на автомобиле  
Школа 546 с бассейном во дворе дома  
Детский сад 82 во дворе дома Нельзя не  
отметить близость Финского залива и Южно-  
Приморского парка Детская и взрослая  
поликлиники во дворе дома Все объекты  
социальной и торговой инфраструктуры в  
пешей доступности: Салоны красоты,  
Химчистка, Магнит, Wildberries, Ozon,  
Лаборатории, Стоматологии Всё необходимое  
для комфортной жизни в шаговой  
доступности! Опыт работы с  
требовательными клиентами научил нас  
эффективно справляться с любыми  
непростыми задачами. Звоните, готова  
согласовать удобное время для просмотра  
квартиры!!





Д<sup>е</sup> Яндекс Яндекс Карты

